

---

**PROIECTANT DE SPECIALITATE:**  
**S.C. MIRUNA GISCONCEPT S.R.L.**

**PROIECTANT GENERAL:**  
**S.C. INFRAVIA DESIGN S.R.L.**

**COD PROIECT:** G006

**TITLU PROIECT:** REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL  
COMUNA STALPENI- JUDEȚUL ARGES

**FAZA:** VOL.I - MEMORIU GENERAL

# MEMORIU GENERAL

**PROIECTANTI:**

PROIECTANT GENERAL: S.C. INFRAVIA DESIGN S.R.L.

PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. MIRUNA GISCONCEPT S.R.L.

DIRECTOR: INGINER ADRIAN SIMION

PROIECTANT: URBANIST MIRUNA CHIRITESCU

**BENEFICIAR:** CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STALPENI

**DATA:** 2015

---

## **COLECTIV DE ELABORARE**

**DIRECTOR:** Inginer ADRIAN SIMION

**PROIECTANTI URBANISM:** Urbanist MIRUNA CHIRITESCU  
Urbanist MIHAI MARDALE

**PROIECTANTI RETELE EDILITARE:**Inginer CARSTEA CONSTANTA  
Inginer RADU MARIAN  
Inginer SAVOIU SORIN

**REDACTARE GRAFICA:** Urbanist MIRUNA CHIRITESCU  
Inginer ADRIAN CHIRITESCU  
Economist MALINA NEAGU

---

## **BORDEROU DE PIESE SCRISE SI DESENATE**

### **PIESE SCRISE**

#### **VOLUMUL I - MEMORIU GENERAL**

#### **VOLUMUL II - REGULAMENT LOCAL**

### **PIESE DESENATE**

#### **P1 – ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU**

1 Încadrare în teritoriu 1:25 000

#### **P2 – SITUAȚIA EXISTENTĂ – DISFUNȚIONALITĂȚI**

2.1 Situația existentă – Disfuncționalități 1:5 000

2.2 Situația existentă – Disfuncționalități 1:5 000

#### **P2A – STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ**

2A Strategia de dezvoltare spațială 1:25 000

#### **P3 – REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE**

3.1 Reglementări urbanistice – Zonificare 1:5 000

3.2 Reglementări urbanistice – Zonificare 1:5 000

3.3 Reglementări urbanistice – Unități teritoriale de referință 1:10 000

#### **P4 – REGLEMENTĂRI – ECHIPARE EDILITARĂ**

4.1 Reglementări – Echipare edilitară 1:5 000

4.2 Reglementări – Echipare edilitară 1:5 000

#### **P5 – PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**

5.1 Proprietatea asupra terenurilor 1:5 000

5.2 Proprietatea asupra terenurilor 1:5 000

#### **P6 – REGLEMENTĂRI CĂI DE COMUNICAȚIE**

6.1 Reglementări – Căi de comunicație 1:5 000

6.2 Reglementări – Căi de comunicație 1:5 000

6.3 Reglementări – Profile transversale 1:200

## CUPRINS MEMORIU

COLECTIV DE ELABORARE.....	2
BORDEROU DE PIESE SCRISE SI DESENATE.....	3
<b>1. INTRODUCERE.....</b>	<b>5</b>
1.1. DATE DE RECUNOASTERE A DOCUMENTATIEI.....	5
1.2. OBIECTUL PUG.....	5
1.3. SURSE DOCUMENTARE .....	8
<b>2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII .....</b>	<b>8</b>
2.1. EVOLUTIE .....	8
2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL.....	10
2.3. RELATII IN TERITORIU .....	15
2.4. ACTIVITATI ECONOMICE .....	17
2.5. POPULATIE. ELEMENTE DEMOGRAFICE SI SOCIALE.....	25
2.6. CIRCULATIA.....	32
2.7. INTRAVILANUL EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL .....	39
2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE .....	44
2.9. ECHIPARE EDILITARA .....	49
2.10. PROBLEME DE MEDIU .....	57
2.11. DISFUNCTIONALITATI (LA NIVELUL TERITORIULUI SI LOCALITATII).....	61
2.12. NECESITATI SI OPORTUNITATI ALE POPULATIEI .....	62
2.13. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ .....	63
2.13.1. Analiza S.W.O.T.....	63
2.13.2. Direcțiile strategice de dezvoltare ale comunei Stâlpeni .....	69
2.13.3. Programe și proiecte prioritare ale dezvoltării ale comunei Stâlpeni .....	70
2.13.4. Planul local de acțiune pentru dezvoltarea durabilă .....	75
<b>3. PROPUNERI DE REGLEMENTARE URBANISTICA.....</b>	<b>79</b>
3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE .....	79
3.2. EVOLUTIE POSIBILA, PRIORITATI .....	79
3.3. OPTIMIZAREA RELATIILOR IN TERITORIU .....	80
3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITATILOR.....	81
3.5. EVOLUTIA POPULATIEI .....	81
3.6. ORGANIZAREA CIRCULATIEI.....	83
3.7. INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCTIONALA. BILANT TERITORIAL .....	89
3.8. MASURI IN ZONELE CU RISCURI NATURALE.....	91
3.9. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE .....	94
3.10. PROTECTIA MEDIULUI.....	112
3.11. REGLEMENTARI URBANISTICE .....	116
3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA: .....	118
<b>4. CONCLUZII – MASURI IN CONTINUARE .....</b>	<b>119</b>
<b>ANEXE.....</b>	<b>121</b>
ANEXA 1. PROGRAM DE INVESTIȚII STRATEGICE PENTRU PERIOADA 2014 -2020 .....	121
ANEXA 2. LISTA OBIECTIVELOR DE INVESTIȚII PE ANUL 2017 CU FINANȚARE PARȚIALĂ SAU INTEGRALĂ DE LA BUGETUL LOCAL .....	126

---

# MEMORIU GENERAL

## 1. INTRODUCERE

### 1.1. DATE DE RECUNOASTERE A DOCUMENTATIEI

**Denumirea lucrării:** “Reactualizare plan urbanistic general comuna Stalpeni”;

**Beneficiar:** Consiliul Local Comuna Stalpeni;

**Proiectant general:** SC INFRAVIA DESIGN SRL;

**Proiectant de specialitate:** SC MIRUNA GISCONCEPT SRL;

**Data elaborării documentatiei:** 2015;

### 1.2. OBIECTUL PUG

Prezenta documentatie s-a intocmit in baza comenzii Consiliului Local al comunei Stalpeni si a contractului de proiectare nr. G006, si are ca scop stabilirea obiectivelor, directii principale de actiune si masurilor de dezvoltare a localitatii pentru o perioada de 5-10 ani pe baza analizei multicriteriale a situatiei existente si a strategiei de dezvoltare macroteritoriale. Planul urbanistic general este un instrument operational al politicii de dezvoltare adoptata de administratia locala.

Scopurile generale avute ale acestui tip de documentatii sunt legate de:

- raportul optim dintre amenajarea generala a teritoriului si dezvoltarea urbanistica a localitatilor sale;
- relaționarea localității cu teritoriul său administrativ și relaționarea suprateritorială;
- relationarea din punct de vedere functional a spatiilor;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- delimitarea zonelor expuse la riscuri naturale sau antropice si reducerea vulnerabilitatii fondului construit (existent si viitor);
- delimitarea zonelor afectate de servituți publice, afectate de interdicții temporare și permanente de construire;
- evidentierea fondului construit si amenajat valoros din punct de vedere istoric si ambiental si propunerea unui sistem de protectie a acestuia;
- modernizarea și dezvoltarea echipării și a infrastructurii edilitare aferentă zonelor de extindere a intravilanului;
- cresterea calitatii vietii;
- activarea economiei locale;
- stabilirea reperelor necesare realizarii investitiilor de utilitate publica;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite și amenajate;
- punerea la punct a sistemului de reglementare a activitatii constructive (certIFICATE de urbanism si autorizatii de construire);
- corelarea intereselor publice cu cele individuale.

Prin tema program s-au solicitat unele intervenții asupra intravilanului, referitoare la extinderea acestuia, dar și de excluderea unor zone care nu mai constituie interes pentru dezvoltarea localității.

Tema de proiectare a P.U.G. integrează elementele principale ale *Strategiei de dezvoltare durabilă a comunei Stâlpeni pentru perioada 2014-2020*, în principal cele aflate în corelare cu planificarea dezvoltării urbanistice a comunei.

---

În conformitate cu disfuncționalitățile identificate, obiectivele nou propuse și/sau propuse pentru reabilitare, consolidare, modernizare și/sau extindere sunt (*Anexa 1*):

- Infiintare sistem alimentare cu apa in satul Pitigaia, com Stilpeni;
- Modernizare sistem alimentare cu apa prin construire foraj pentru suplimentarea capacitatii de alimentare cu apa pentru satul Opresti;
- Modernizare sistem alimentare cu apa prin construire foraj pentru suplimentarea capacitatii de alimentare cu apa pentru satul Radesti;
- Modernizare si reabilitare sistem alimentare cu apa la forajele existente din satul Stilpeni;
- Modernizare si reabilitare sistem alimentare cu apa la forajele existente din satul Livezeni si Dealu Frumos;
- Modernizare si reabilitare sistem alimentare cu apa la forajele existente din satul Opresti;
- Modernizare si reabilitare sistem alimentare cu apa la forajele existente din satul Radesti;
- Modernizare prin dotare a sistemelor de alimentare cu apa prin achizitionare de pompe sumersibile de rezerva pentru forajele existente.
- Modernizare prin dotare a sistemelor de alimentare cu apa existente prin achizitionare de pompe pentru ridicarea presiunii pentru forajele existente.
- Infiintare retea electrica noua la cele cinci statii de pompare existente;
- Aderarea comunei Stilpeni la A.D.I. Valea Argeselului si Muscelului;
- Prima infiintare sistem de epurare a apelor uzate menajere in satul Stilpeni;
- Prima infiintare sistem de epurare a apelor uzate menajere in satul Opresti;
- Prima infiintare sistem de epurare a apelor uzate menajere in satele Livezeni si Dealul Frumos.
- Prima infiintare retea publica de apa uzata si construire statie de epurare in comuna stilpeni ,sat Radesti, judetul Arges
- Reabilitare si extindere sistem de epurare a apelor uzate menajere in zona centrala „Blocuri noi” in comuna Stilpeni;
- Reabilitare si extindere sistem de epurare a apelor uzate menajere in zona centrala „Blocuri vechi” in comuna Stilpeni;
- Redimensionarea podurilor si podetelor subdimensionate
- Redimensionarea profilelor santurilor si realizarea un sistem unitar de santuri si rigole pentru a prelua apele excedentare in urma precipitatiilor maxime
- Efectuarea unei retele de canalizare pluviala dimensionata pe tot teritoriu
- Inaltarea malurilor in zonele cu slaba incastrare a albiilor minore
- Reabilitarea apararilor de mal in zonele unde acestea sunt compromise datorita eroziunii intense
- Consolidarea versantilor si sprijinire maluri, pentru preintampinarea alunecarilor de teren, in zonele cu risc
- Efectuarea de curatire si decolmatate a albiilor pentru a permite scurgerea in parametrii optimi
- Regularizarea afluentilor
- Modernizare si dotare serviciului de salubritate prin doatera cu euro pubele de diverse capacitati, respectiv 80 l, 120 l, 240 l, 1100 l;
- Construire de platforme de colectare de mici dimensiuni in zonele in care accesul mijloacelor de transport si colectare deseuri este/nu se poate efectua
- Achizitionare mijloc de transport de mici dimensiuni, pentru colectarea deseurilor din zone greu accesibile

- 
- Pentru gestionarea serviciului de salubritate propus Consiliul Local Stalpeni dorește înființarea unui serviciu de administrare a serviciului local de salubritate în parteneriat cu comunele Mihaești, și Schitul Golești
  - Reabilitare și modernizare Școala Ogrezești, com. Stalpeni
  - Modernizare grup sanitar Școala Livezești, com. Stalpeni
  - Modernizare grup sanitar Grădinița Oprești, com. Stalpeni
  - Modernizare și extindere grup sanitar Liceul tehnologic I.C. Petrescu, com. Stalpeni
  - Modernizare și extindere Liceul tehnologic I.C. Petrescu, com. Stalpeni
  - Modernizare Ateliere Liceul tehnologic I.C. Petrescu, com. Stalpeni
  - Prima înființare After School sat Radestii, com. Stalpeni
  - Extindere, modernizare și dotare a stadionului comunal din satul Radestii, comuna Stilpeni
  - Reparații capitale la Sala de sport a Liceului Tehnologic I.C. Petrescu Stilpeni
  - Construire parc de joacă și agrement în satul Livezești, comuna Stilpeni
  - Construire parc de joacă și agrement în satul Radestii, comuna Stilpeni
  - Amenajare zona de agrement pe malul Raului Targului
  - Construire bază sportivă multifuncțională în sat Radestii, comuna Stilpeni
  - Modernizare și dotare Camin cultural în sat Radestii, comuna Stilpeni
  - Modernizare și dotare Camin cultural în sat Livezești, comuna Stilpeni
  - Extinderea secției externe a Școlii de Arte și Meserii Pitestii, la școala Radestii
  - Înființare Centru medical de permanență, în comuna Stilpeni
  - Modernizarea iluminatului public cu panouri fotovoltaice în comuna Stalpeni
  - Producerea de energie electrică "verde" necesară consumului propriu al sediului primăriei Stalpeni, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurând independența instituției față de furnizorii de energie electrică
  - Producerea de energie electrică "verde" necesară consumului propriu al sediului grădinițelor și școlii din satul Radestii, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurând independența instituției față de furnizorii de energie electrică
  - Producerea de energie electrică "verde" necesară consumului propriu al grădiniței și școlii din satul Livezești, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurând independența instituției față de furnizorii de energie electrică
  - Producerea de energie electrică "verde" necesară consumului propriu grădinițelor și școlii din satul Oprești, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurând independența instituției față de furnizorii de energie electrică
  - Producerea de energie electrică "verde" necesară consumului propriu al Liceului Tehnologic I.C. Petrescu, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurând independența instituției față de furnizorii de energie electrică
  - Înființare rețea iluminat cu sursă de energie regenerabilă la caminul cultural Radestii;
  - Înființare rețea iluminat cu sursă de energie regenerabilă la caminul cultural Livezești
  - Înființare rețea iluminat cu sursă de energie regenerabilă la Stadionul Comunei Stalpeni
  - Extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică, pentru zonele noi construite
  - Extinderea rețelei iluminat stradal în comuna Stalpeni
  - Extinderea rețelei de alimentare cu gaze în toate satele componente ale comunei Stilpeni
  - Realizarea unui număr minim de 10 stații de așteptare călători
  - Modernizarea stațiilor de așteptare călători existente pe raza comunei Stalpeni
  - Modernizarea transportului public școlar prin achiziționarea de mijloace de transport moderne

- 
- Intocmire planuri cadastrale
  - Extindere sediu Primarie
  - Reabilitare termica a blocurilor de locuinte
  - Amenajare peisagistica a comunei Stalpeni
  - Modernizare si extindere Targ Saptamanal

Teritoriul comunei Stalpeni are o pozitie geografica si caracteristici care au impus analize particularizate prin studii de fundamentare ale teritoriului, preluate apoi in documentatia PUG. Din acest motiv analiza si propunerile sunt adaptate acestei situatii, fiind in acelasi timp conforme cu cadrul continut general acceptat.

**Documentatia P.U.G. va fi utilizata impreuna cu regulamentul de urbanism.**

### 1.3. SURSE DOCUMENTARE

La baza intocmirii prezentei documentatii au stat urmatoarele materiale documentare:

- Studiu geotehnic de fundamentare PUG comuna Stalpeni judetul Arges
- Studiu istoric de fundamentare PUG comuna Stalpeni judetul Arges
- Ridicari topografice sc. 1:5000, 1:25000
- Strategia de dezvoltare a localitatii;
- Datele statistice sunt furnizate de Centrul Judetean de statistica Arges si de Primaria comunei Stalpeni;
- Enciclopedia României;
- Anuar statistic al României;
- Lista agenților economici de pe raza comunei Stalpeni;
- Informații furnizate de organismele teritoriale în ceea ce privește cadastrul funciar al intravilanului și extravilanului comunei Stalpeni;
- Studii de fezabilitate si proiecte elaborate anterior pentru lucrari de echipare tehnico-edilitara.

## 2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII

### 2.1. EVOLUTIE

Comuna Stâlpeni este amplasată în partea central-nordică a județului Argeș, la cca 18 km de municipiul Pitești și la 35 km de Câmpulung.

In componenta sa intra 7 sate: Stalpeni, Opresti, Radesti, Pitigaia, OGREZEA, Livezeni si Dealu Frumos.

Suprafata totala a comunei este de 3604.1 ha din care teren agricol 1296 ha (2010, *INS, Directia de statistica Arges*).

Profilul economic este predominant agricol, principalele ramuri fiind: cultura cerealelor, cresterea animalelor si pomicultura.

*Toponimia localitatilor existente:*

Numele satului **Stalpeni** provine de la substantivul stalp, cu semnificatia locala de „tarus fixat in teren, pentru marcare” evocand perioada delimitarii proprietatii agricole comune sau perioada in care „se hotara, se masura si se stapanea ocina”. Satul a preluat numele de la stalpii ce fixau hotarul intre mosia Manastirii Aninoasa si Manastirea Valea.

Toponimul **Radesti** este format pe baza eponimului Radu si a sufixului colectiv *esti*, care indica organizarea sociala pe baza de onste a asezarii. O legenda a intemeierii satului Radesti pomeneste de un Ioan Radu: ”Cu vreo 500 de ani in urma s-a asezat o familie venita de peste Olt,

---

cu cei trei fii și două fete ale sale, cam pe unde este așezată astăzi Biserica cea nouă din comuna Mihaești. Pe fiul cel mare al acestei familii îl cheamă Matei și din fii și fiicele lui s-a populat comuna și a luat numele de Mihaești. Al doilea fiu s-a chemat Radu, care s-a așezat prin aceste locuri și din urmașii lui a luat numele comunei Radesti” [Florin I. Nănescu, Monografia Comunei Radesti, județul Muscel 1941, manuscris].

Satul **Livezeni** s-a constituit prin defrisarea pădurilor existente în vatra actuală iar toponimul indică chiar acest aspect: structura sa fonetică este formată pe baza verbului „a livezi” - efectuarea unei operațiuni ample de tăiere, în vederea amplasării de locuințe și a extinderii terenului destinat culturilor agricole.

Numele satului **Oprești** este format pe baza eponimului Oprea și sufixul colectiv - *esti*, care indică organizarea socială pe baza de obște a așezării.

Se presupune că numele satului **Pitigaia** ar fi descendent din numele unui erou eponim, Pitigaianu care pentru a-și salva neamul din calea turcilor, s-ar fi așezat în vatra actualului sat, loc ascuns între Glodu și Ivanis. Probabil, numele satului s-a format pe baza unui patronimic - porecla Pitigoi - la origine, apelativul Pitigoi cu sens figurat de „slab, plapand, firav” cu referire directă la prima locuitoare detinatoare a unei proprietăți în spațiul de construcție a actualei așezări.

**Dealul Frumos** - toponim compus din substantivul dealul indicând aspectul exterior al locului pe care s-a construit așezarea.

### **Date privind evoluția în timp a unității teritorial-administrative ce face obiectul PUG**

Localitățile Oprești, Radesti, Stalpeni, Livezeni, Ogrezea (Filipești), Dealul Frumos, Pitigaia, au istorii ale evoluției diferite, iar până la reorganizarea administrativă din 1968 ele erau unități administrative aparte.

Comuna Stalpeni a făcut parte din Plasa Raurile (1865) cu sediul la Stalpeni, apoi la Mihaești. La 1 aprilie 1882, plasa Raurile s-a unit cu plasa Argesel și s-a format plasa Raurile-Argesel, cu sediul la Stalpeni, administrând un număr de 33 de comune. De notat că în Stalpeni își desfășura activitatea și Judecătoria de Ocol Rural.

După desființarea județului Muscel cu prilejul reformei administrative din 6 septembrie 1950, comuna Stalpeni a devenit parte componentă a regiunii Arges.

În urma reorganizării administrativ teritoriale din anul 1968 s-au desființat regiunile și raioanele iar conducerea revine consiliului popular comunal. În urma reorganizării administrative din 1 iulie 1968, comuna Stalpeni apare în componența și structura existentă și astăzi: Oprești, Radesti, Stalpeni, Livezeni, Ogrezea (Filipești), Dealul Frumos, Pitigaia, cu sediul administrativ în Stalpeni.

Satul Stalpeni este atestat documentar inițial într-un zapis din 15 iunie 1575 prin care Marcu din Jugur daruiește partea sa lui Dragomir Logofat din Rumanesti pentru o datorie. Printre cei care au asistat ca martori la această tranzacție se află și „Oncă at Stapani” (Stalpeni).

### **Caracteristici semnificative ale teritoriului și localităților, repere în evoluția spațială a localității**

Conform Legii nr. 351 din 6 iulie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, localităților rurale de rang IV satul reședință de comună, nivelul de dotare minim obligatoriu necesare în vederea servirii tuturor satelor din cadrul comunei respective sunt:

- sediu de primărie;
- grădiniță, școală primară și gimnazială;
- dispensar medical, farmacie sau punct farmaceutic;
- poștă, servicii telefonice;
- sediu de poliție și de jandarmerie;

- cămin cultural cu bibliotecă;
- magazin general, spații pentru servicii;
- teren de sport amenajat;
- parohie;
- cimitir;
- dispensar veterinar;
- sediu al serviciului de pompieri;
- alimentare cu apă

Comuna Stalpeni dispune de toate dotările necesare unei bune funcționări.

În lista monumentelor istorice, comuna Stalpeni figurează cu 3 poziții de monumente de arhitectură (detaliată la 3.11.4. Zonele protejate și limitele acestora).

## 2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

### **Caracteristicile reliefului**

Teritoriul administrativ al comunei Stalpeni se desfășoară pe terasele râului Targului în zona Gruiurilor Argesului subunitate a Piemontului Getic. Dealurile Argesului sunt încadrate de Arges și Argesel reprezintă un ansamblu de culmi și văi desfășurate aproape paralel de la V la E dealurile coboară de la 600-700 m în N la sub 300 m în S.

Podisul Getic a rezultat prin ridicarea în pleistocen a unei câmpii piemontane modelarea a dat trei, patru generații de văi: primele culoare de vale pe câmpia piemontana au fost create de râurile carpatice ulterior s-au mai adăugat și altele cu obarsie în subcarpați sau în podisul aflat în ridicare; adâncirea râurilor a dus la detasarea în culoarele de vale a unor trepte de tipul teraselor (5 pe Jiu, Olt și 1-3 pe celelalte văi Arges, Raul Doamnei, Raul Targului) terasele la râurile mari sunt paralele cu albia actuală. Altimetric, terasele din lungul râurilor mari sunt mai joase în V și ceva mai înalte în E sunt terase aluviale cu nisipuri și pietrisuri marunte provenite din formațiunile piemontane peste stratul de aluviuni sunt conuri de dejectie extinse pe podul terasei și materiale groase, coluvio-proluviale pe celelalte.

Relieful reprezintă o îmbinare complexă de forme variate ca geneză și vârstă. Interfluviile, includ nivele de eroziune, terase, și lunci, pe care se dezvoltă o gamă largă de procese de modelare.

Modelarea fluvială, stimulată atât de nivelul de bază mai coborât, pe care îl reprezintă râul, cât și de subsidențele locale, combinată cu procesele de pe versanții despăduriți a generat un relief extrem de complex, fragmentat „în culise”, cu acumulări bogate, forme de eroziune selectivă.

Relieful teritoriului administrativ este rezultatul eroziunii fluviale în structura monoclină și este reprezentat prin următoarele zone:

- zona de terase și lunca a râului Targului
- zona de culmi deluroase

#### **Zona de lunca și terase a râului Targului**

Terasele sunt plane cu pante de până la 5%, cu marginile foarte neregulate, prezentând numeroase intranduri ale unor văi care înaintează prin eroziunea regresivă, cu tendința de a le aduce în stadiul de culmi. Conurile de împărășiere sunt definitorii pentru întreaga zonă, ele sunt remodelate la fiecare ploaie puternică.

Cea mai mare dezvoltare o are terasa a treia de pe partea dreaptă, aceasta poate fi urmărită pe un traseu continuu încă de la nord. Terasa inferioară (de luncă) de pe partea stângă are lățimea de 100-200 metri, prezintă numeroase zone depresionare cu apă freatică la adâncime mică și este parazitată de un brâu de glacisuri pe care este situată mare parte din așezări. Fruntea care face trecerea la următorul nivel este înclinată până la 30% și este foarte îngustă.

---

Lunca este prezenta pe ambele parti ale raului si are latimi cuprinse intre 500-1000 m. Altitudinea ei este de cca 400 m in nord si 320 m in sud, marcand o lungime de 13 km. In sud, lunca se desfasoara mai mult pe partea stanga a raului.

Trecerea de la lunca la vai se face prin versanti de forma foarte variata, cu pante mari ce depasesc 25% si care, in majoritate, sunt impaduriti. In cadrul versantilor, se remarca prezenta microteraselor si, la contactul cu lunca, a unei forme cu aspect de trena formata pe baza acumularii materialului provenit din eroziunea versantilor.

Lunca are o dezvoltare inegala si apare ca petice in zonele de intensa meandrare, variaza de la 50m la 100 m avand o panta foarte mica in medie de 0,7 m/km. Din punct de vedere litologic este formata din depozite aluviale de grosimi variabile de la 2-4m la 5-8m cu slaba stabilitate litologica.

Zona este destinata in mare majoritate culturilor agricole.

#### **Zona deluroasa**

Dealurile Argesului se prezinta mai mult fragmentate avand culmi inalte (400-600 m) si prelungi, mai inguste aproape de paralela si care prezinta aspect de gruiuri si piemontane (Gruiurile Argesului dupa V. Mihailescu, 1966). Aceasta fragmentare este legata de antrenarea Podisului Getic in miscarile de inaltare a Carpatilor, ulterioare fazei Valahe si de subzistenta continua din Depresiunea Getica care au favorizat incrustarea puternica a retelei hidrografice in depozitele piemontane, vilafrankiene, de Candesti, care ocupa cuvertura fluvio-lacustra neogena.

Zona se prezinta sub forma de culmi deluroase cu inaltimi variabile si de vai inguste in est si mai largi in vest.

Pe teritoriul administrativ al comunei Stalpeni se gasesc dealuri asimetrice care se termina la partea superioara a interfluviilor cu suprafete plane, cu o usoara inclinatie longitudinala si transversala spre axa retelei de drenaj, Dealul Mare (553,4m), Dealul Hulubei (577 m), Dealul Poiana Frumoasa (591,6m), Dealul Tudosestilor (591,0 m), Dealul Frumos, Dealul Busanestilor (586,0m). Teritoriul administrativ este delimitat in zona vestica de Dealul Surdenilor (538,5m).

Acestea au pante accentuate, declivitati mari si sunt tesite. In conditiile unei vegetatii ierbacee, acestea sunt afectate de eroziunea in suprafata alunecari de teren, torentialitate, evoluand prin retragere. Versantii, din cauze morfogenetice, au configuratii diferite cu pante ce pot depasi 40°.

Fragmentarea reliefului, alcatuirea sa din roci, putin rezistente la eroziune, preponderenta utilizare agricola a terenurilor si extinderea versantilor neprotejati de vegetatie inlesnesc o dinamica sporita a proceselor geomorfologice de modelare: pluvio - denudarea si eroziunea in suprafata (afecteaza totalitatea versantilor despaduriti).

Altitudinea intravilanului este cuprins între 335 m (raulul Targului in sud) și 594 m (dealul Smeului in zona de nord-est). Înălțimea medie în vatra comunei este de 365 m, iar cele mai mari cote sunt in zona dealurilor ce marcheaza teritoriul est. Cota cea mai scazuta este in sudul teritoriului administrativ in lunca raului Targului de 335 m. Altitudinea medie a teritoriului administrativ este de 465 m.

## **Clima**

Caracteristicile elementelor climatice sunt determinate de catre un complex de factori, intre care se distinge pozitia comunei in cadrul regiunii. Astfel, la atributurile specifice climei tarii noastre, continental - moderata de tranzitie, se adauga cele de depresiune si de culoar, din care deriva o serie de consecinte.

#### *Factorii climatici*

Din punct de vedere climatic general se află situată în provincia climatică D.f.b.x., după Köppen, sau în districtul Bp6, după monografia geografică a țării noastre. Acesta este climatul stejarului, respectiv clima Subcarpaților Sudici și a Podișului Getic.

Datele climatice sunt analizate dupa inregistrările de la statia meteorologica Pitesti.

#### *Regimul termic al aerului*

---

Temperatura medie lunară, așa cum reiese din înregistrări, este pozitivă în lunile noiembrie și decembrie. Temperaturile medii pe anotimpuri sunt: iarna  $-0,9^{\circ}\text{C}$ , primăvara  $2,9^{\circ}\text{C}$ ; vara  $20,0^{\circ}\text{C}$ , toamna  $10,5^{\circ}\text{C}$  iar primăvara ultimul îngheț se produce între 20 martie și 2 aprilie, iar toamna primul îngheț are loc în octombrie, putem aprecia că perioada cu temperaturi peste  $0^{\circ}\text{C}$  este lungă, lucru pozitiv pentru regiune.

#### *Regimul precipitațiilor*

Inregistrările arată că la Stația meteorologică Pitești cantitatea medie anuală de precipitații este de 700 mm, iar cantitățile lunare prezintă o creștere din lunile de iarnă către cele de primăvară și vară. Astfel, luna mai înregistrează cel mai mare număr de zile cu precipitații: 12, iar cantitatea maximă în 24 de ore aparține lunii iulie (133.0 mm). Se poate deci aprecia că în zona considerată cantitatea căzută în timpul anului este suficientă pentru vegetația forestieră, regimul pluviometric fiind relativ bine repartizat în perioada de vegetație ca și în afara acesteia. De aici rezultă faptul că arborii, neducând lipsă de apă, vegetează bine din acest punct de vedere și deci privitorul poate beneficia de un peisaj de un verde viguros în tot timpul sezonului de vegetație.

Precipitațiile sub formă de zăpadă se produc începând din luna octombrie – noiembrie și până în martie – aprilie. Acoperirea nu este însă continuă în această perioadă. Trebuie subliniat că în ultimii ani iernile au devenit mai blânde, iar precipitațiile sub formă de zăpadă mai rare și mai puțin abundente.

#### *Regimul eolian*

La Pitești predomină vânturile din NV (19,5%). Viteza vântului crește în general iarna, când centrele de presiune și temperatură sunt mari. Cu toate acestea, cea mai mare viteză medie anuală a vântului înregistrată a fost de 2,3 m/s, pentru vânturile din E și SE, cât și pentru cele de NV. Viteza cea mai mică înregistrată se referă la vânturile de N și NE, lucru explicabil, deoarece zona la care ne referim este protejată din această direcție de crestele înalte ale Carpaților Meridionali.

## **Caracteristici geotehnice**

Funcție de condițiile geologice și morfologice, respectiv a riscurilor naturale identificate pe teritoriul comunei au fost conturate următoarele zone:

- **Zone improprii de construit** reprezentate prin zonele de versanți și culmi deluroase cu panta foarte mare, zonele de curs ale rețelei hidrografice, zonele cu alunecări de teren și zonele de protecție conducte, CF, LEA, etc.
- **Zone bune de construit cu amenajări speciale** în care sunt cuprinse zonele de culmi deluroase și versanții cu panta de  $30^{\circ}$  respectiv zonele cu hazard privind alunecările de teren precum și zonele inundabile și zone cu stagnare temporară a apelor după precipitații abundente.
- **Zone bune de construit fără amenajări** reprezentate prin terasa inferioară și terasa medie a râurilor și zonele de platou din cadrul culmilor deluroase.

**Investigațiile geotehnice ulterioare de mare detaliu, pot schimba încadrarea zonelor în orice direcție, în funcție de rezultate, deoarece aceste informații sunt generale și orientative, obținute pe baza unei prospecțiuni preliminare.**

Conform normativului privind principiile, exigentele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2002, funcție de relieful zonei, pe baza prospecțiunii geologo – geotehnice s-au identificat preliminar următoarele condiții geotehnice ce vor sta la baza realizării studiilor geologice definitive pentru construcții.

#### **Culmi deluroase**

Terenul prezintă o pantă mică și prezintă următoarea succesiune litologică:

- în suprafața depozite eluvial – deluviale constituite din prafuri argiloase, argile prafos, argile, cu structura neomogenă
- roca de bază constituită din argile, marne, marnocalcare, gresii.

---

Nivelul hidrostatic apare la adâncimi variabile și este influențat de volumul precipitațiilor sau de litologia și structura tectonică a zonei.

Terenurile identificate în această zonă se pot încadra la terenuri bune-medii de fundare.

La proiectarea construcțiilor se va evalua gradul de stabilitate al versanților limitrofi și se va stabili distanța de amplasare față de versanții instabili precum și o zonă de protecție de minim 100 de m de aceștia.

#### **Zonele de versant**

Zonele pe care se pot amplasa construcțiile sunt cele care fac trecerea între 2 nivele de terasă și prezintă o pantă de până la 30°.

Zonele de versant se caracterizează prin următoarele depozite:

- în suprafața depozitelor deluviale neomogene constituite din sol vegetal în amestec cu argile-prafuri-nisipuri.

- roca de bază constituită din argile, marne, marnocalcare, gresii

Terenurile identificate în această zonă se încadrează la terenuri dificile de fundare, din cauza pantei terenului.

Nivelul hidrostatic se situează la adâncimi mari în perioadele cu precipitații normale.

La proiectarea și executarea construcțiilor, măsurile speciale și lucrările ce sunt necesare constau din:

- amenajarea suprafeței versanților cu platforme și ziduri de sprijin,
- lucrări de drenare a apei din precipitații
- regularizarea torentilor

Pentru construcții cu categoria de importanță redusă, riscul geotehnic al executiei lucrărilor pe aceste zone este de nivel ridicat.

#### **Zona de terasă inferioară și medie a râurilor**

Terenul este plan, stabil și afectat pe suprafețe reduse de fenomene de inundabilitate în perioadele cu precipitații excesive precum și de eroziune de mal datorită caracterului torential al cursurilor apelor din perimetru.

Sucesiunea litologică se prezintă astfel:

- în suprafața strat de sol vegetal sau umplutura cu grosime variabilă;

- urmează depozit proluvial constituit din argile prafoase verzui și argile nisipoase cu rar pietris;

- în continuare apar depozite aluvionare constituite din pietrisuri cu nisip, argilos la partea superioară.

- roca de bază constituită din marne cenușii sistuoase și gresii.

La baza proiectării construcțiilor va sta valoarea presiunii convenționale a terenului ce constituie patul de fundare (Studiul Geotehnic).

### **Reteaua hidrografică**

Reteaua hidrografică de pe teritoriul comunei Stalpeni aparține sistemului hidrografic Argeș-Vedea prin râul Targului afluent al râului Doamnei, respectiv afluent de ordinul III (stanga) al râului Argeș și este alcătuită din:

- cursuri permanente de apă
- cursuri temporare de apă (torenti)
- izvoare
- balti

Lungimea totală a riurilor cadastrale pe teritoriul comunei Stalpeni este de 3.486 km. Corpurile de apă de suprafață (riuri) de pe teritoriul comunei sunt:

- Riul: Raul Targului - confluența cu: Bratia
- Riul: Manastirea - confluența cu: Argesel

#### **Cursuri permanente și temporare de apă**

---

**Râul Târgului** este cel mai important afluent al Râului Doamnei. Cursul principal strabate teritoriul administrativ de la nord la sud și drenează zona. Își are obârșia de sub vârful Păpușa (2280 m), iar bazinul său de recepție totalizează 1096 km<sup>2</sup>, fiind cel mai mare dintre toate bazinele hidrografice secundare din bazinul Râului Doamnei. Se caracterizează prin asimetrie.

Caracteristici:

- Suprafața bazinului 1.096 km<sup>2</sup>
- Altitudinea medie a bazinului 801 m
- Altitudine amonte 2.280 m
- Altitudine aval 292 m
- Lungimea râului 72 km
- Panta medie 22%
- Coeficient de sinuozitate 1,15

Cursul râului este orientat Nord-Sud, valea își păstrează caracterul transversal din bazinul superior și în Colinele Argeșului unde intersectează perpendicular direcția stratelor dispuse monoclin. Valea este o vale consecvanta cursul lui având sensul înclinării stratelor.

Scurgerea solidă a aluviunilor în albie depinde de o serie de factori naturali și antropici (structura geologică și tipurile de sol din cadrul bazinului hidrografic, gradul de acoperire cu vegetație, tipul de agricultură, scurgerea medie lichidă, etc), aceasta fiind maximă în perioadele cu debite lichide mari ale anului și minimă în intervalul cu debite lichide mici. Valorile medii ale debitului solid sunt de cca. 10,2 kg/s iar ale turbidității apei de cca. 300 - 450 g/m. Scurgerea medie de aluviuni în suspensie este de 0.7 -1.0 t/ha/an. Pe suprafața totală (intravilan și extravilan) se înregistrează o densitate hidrografică de 0,42 km/km<sup>2</sup>.

#### **Afluenții râului Târgului**

În teritoriu râul Târgului primește afluenți pe partea stângă și dreaptă, o parte din agenții hidrografici sunt dezvoltati și activi cu un caracter permanent. Ploile mari și de durată și mai ales aversele scurte și puternice oferă bazinelor mari cantități de apă ce depășesc cu mult capacitatea de albie. În aceste cazuri, pe lungimea lor se produc inundații și mari depuneri aluviale. O parte din cursurile afluenților sunt amenajate și debitele sunt controlate mai ales în zona confluenței cu râul Târgului.

- Afluenții de stângă sunt:

- Paraul Manastirea cu afluentul stângă Valea Pitigaia
- Paraul Valea Fantanitei cu afluentul dreapta Valea Tudoseștilor
- Paraul Valea Bratului cu afluentul stângă Valea Stramba
- Paraul Valea Lupului
- Paraul Valea Ogrezeli
- Paraul Valea Barzei
- Paraul Valea Titii
- Paraul Valea Rea
- Paraul Valea Viei
- Paraul Valea lui Costica
- Paraul Valea Bisericii cu afluent dreapta Valea Tiganului.

- Afluenții de dreapta sunt:

- Paraul Valea Tanjelii
- Paraul Valea lui Enache

Văile sunt de tip torential, puternic adâncite, marginite de versanți cu pante mari, peste 25%, și au cursuri foarte meandrate.

Majoritatea cursurilor torentiale care se scurg de pe versanți de la est la vest și se varsă în râul Târgului ce a fost regularizată prin lucrări ce constau în: corectări de traseu, adânciri de albie,

---

praguri pentru ruperea pantelor si baraje de linistire a apei in scopul combaterii inundatiilor, a excesului de umiditate si a eroziunii solului. S-au efectuat lucrari pe afluenti de stingere a torentilor respectiv baraje pe Valea Titii, valea Rea, Valea Barzei, Valea Fantanitei. Fenomenul persista mai ales pe Valea Ogrzelli.

In conditiile unor manifestari climatice specifice si a unor dereglari naturale: excesul de precipitatii in aria locala si in partile din amonte, zapezile abundente neciclate din timpul iernii, dezgheturile timpurii de aici, superficialitatea vegetatiei la sol, dezechilibre in exploatarea padurilor, pasunatul irational, saturarea atmosferei cu noxe, invazia fronturilor foehnale de advecție sunt cauze majore care pot produce inundatii. Aceste vai prezintă regim de scurgere torențial pronunțat, fiind alimentate exclusiv din precipitațiile care cad in bazinele lor hidrografice. Caracteristica hidrologica principala a acestora o constituie apele mari de viitura, care au loc cu o frecventa mare in sezonul de primăvara - inceputul verii si cu o frecventa minima toamna si iama.

### **Riscuri naturale**

Exista 3 tipuri de riscuri naturale in teritoriu:

- riscul seismic
- risc de inundabilitate
- risc de instabilitate

Caracteristicile acestor tipuri de riscuri in teritoriu se detaliaza in capitolul 2.8. Zone cu riscuri naturale.

### **2.3. RELATII IN TERITORIU**

Din punct de vedere **administrativ** se situeaza in zona central estica a judetului Arges, la aproximativ jumatatea distantei dintre Pitesti si Campulung, pe DN 73.

Din punct de vedere **geografic**, comuna Stalpeni se afla situata in zona Colinelor Argesului si este localizata pe terasele raului Targului. Coordonatele geografice sunt 45<sup>0</sup>16'55'' latitudine nordica si 24<sup>0</sup>48'12'' longitudine estica (punct Primaria Stalpeni).

Teritoriul comunei este strabatut de un ax principal, DN 73, din care pleaca axe ce strabat satele apartinatoare.



### **Incadrarea in rețeaua de localitati**

Comuna Stalpeni este situata in zona de interferenta a doua centre urbane, respectiv centrul de importanta judeteana, Pitesti (20,3 km de la originea DN 73 pana la limita teritoriului administrativ al comunei) si centrul de importanta zonala Campulung (29 km de la limita teritoriului administrativ pana la intersectia DN 73 cu DN 72A).

Fata de satul resedinta Stalpeni, celelalte localitati componente sunt dispuse la urmatoarele distante:

- |                |        |
|----------------|--------|
| - Opresti      | 2,7 km |
| - Ogrezea      | 2,2 km |
| - Radesti      | 3,7 km |
| - Livezeni     | 2,8 km |
| - Pitigaia     | 6,8 km |
| - Dealu Frumos | 3,0 km |

Vecinatatile conform planului de incadrare administrativa sunt:

- Nord - comuna Mihaesti

- Est - comuna Davidesti, comuna Hartiesti
- Sud - comuna Titesti
- Vest - comuna Balilesti

*Accesul in teritoriu se face prin:*

*Drumuri:*

*Drumuri nationale:*

- DN 73–Pitesti-Stalpeni- Campulung Muscel

*Drumuri judetene:*

- DJ732-Stalpeni (DN 73)-Vladesti-Slanic (DN 73C)

*Drumuri comunale*

- DC 11-Stalpeni-Valea Mare-Valea Bradului-Mihaesti
- DC 47-Radesti-Pitigaia
- DC 44 A-Radesti-Ghergalau-Valea Popii
- DC 83 Stalpeni-Clucereasa
- DC 336-Ogrezea-Radesti
- DC 337-Radesti-DN 73-Radesti-DC 47
- DC 338-Livezeni-Dealul Frumos
- DC 339-Radesti-Lunca-Mihaesti
- DC 340-Stalpeni-Randasi-Nicolesti

*Cale ferata:*

- Calea ferata 905 Pitesti-Campulung

### **Incadrarea localitatilor in teritoriul administrativ**

Ca mărime comuna se încadrează în categoria localităților mici cu un teritoriu administrativ de 3626 ha (3604,1 conform limita UAT conform programului RELUAT OCPI) și o populație de 4979 locuitori (1 iulie 2010).

Localitati componente	Cod SIRUTA <sup>1</sup>	Comuna
STALPENI	18778	
STALPENI	18787	(sat resedinta comuna de rangul IV)
DEALU FRUMOS	18796	(sat component de rangul V)
LIVEZENI	18803	(sat component de rangul V)
OGREZEA	18812	(sat component de rangul V)
OPRESTI	18821	(sat component de rangul V)
PITIGAIA	18830	(sat component de rangul V)
RADESTI	18849	(sat component de rangul V)

### **Relatia comunei cu zona de influenta**

Caracterul si rolul relatiilor dintre municipiul resedinta de judet Pitesti, municipiul Campulung si comuna Stalpeni se poate defini prin:

- relatii economice fundamentale.
- relatii sociale
- relatii ocazionale: cele orientate spre oras in mod stabil, dar cu o frecventa ce are caracter ocazional (procurarea unor produse si servicii din oras sau din zona).
- relatii exceptionale: cele neregulate (spitalizare, voiaj comercial, inspre si dinspre Pitesti).

<sup>1</sup>*Sistemul Informatic al Registrului Unităților Teritoriale - Administrative*

*Prevederi ale PATN cu privire la teritoriul comunei Stalpeni:*

- Legea nr. 171/1997 – Sectiunea a II-a apa; localitate importanta alimentata cu apa;
- Legea 351/2001 – Reteaua de localitati: satul resedinta de comuna Stalpeni de rangul IV, iar satele componente de rangul V, cu nivelurile de dotare corespunzatoare;
- Legea 575/2001 – Zone de risc natural: potentialul de productie a alunecarilor: risc ridicat (foarte mare), tipul alunecarilor: primara si reactivata

## 2.4. ACTIVITATI ECONOMICE

Funcțiile economice și sociale din teritoriul comunei Stalpeni sunt date de:

- Pozitia fata de municipiul Pitesti si municipiul Campulung
- Cadrul natural
- Resursele solului
  - fond forestier
  - fond agricol
- Resurse ale subsolului
  - materiale de constructii

Activitățile economice ale comunei Stalpeni sunt într-o stransa relatie cu resursele naturale ale spatiului respectiv. In raport direct cu posibilitățile naturale ale zonei potențialul economic al comunei se bazează pe creșterea animalelor, pomicultura și prelucrarea lemnului.

Comuna Stalpeni detine resurse care pot acționa ca și un motor generator de dezvoltare locală: apropierea de municipiul Pitesti și de municipiul Curtea de Arges, existenta unor produse traditionale specifice și mostenirea culturala importanta, accesul la căi de comunicație și transport. Potentialul localitatii, utilizat corect, poate fi un accelerator al afacerilor în domenii conexe, în combinatie cu existența unor finantari - în derulare sau în perspectivă - care să asigure toate utilitățile necesare unui standard de viață de calitate, o viață culturala intensă și alte elemente care confera o identitate puternică localității.

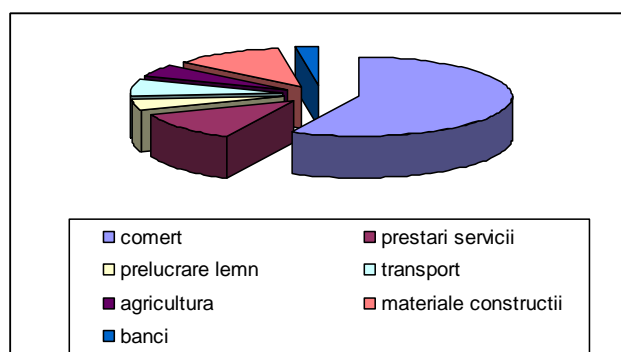
Pe raza comunei Stalpeni isi desfasoara activitatea urmatoorii intreprinzatori locali (*Strategia de dezvoltare locala pentru perioada 2007-2013*):

Nr crt	Denumire
1	CREDIT COOP PIATRA CRAIULUI ARGES
2	GIONI GLOBAL SRL STALPENI
3	REG. CFR DIVIZIA PATRIMONIU CRAIOVA
4	CN POSTA ROMANA SA PLOIESTI
5	ORANGE BUCURESTI
6	STALPENI FORESTAL SA
7	SC INDCARF SA PITESTI
8	SIMONA TOP COM SRL STALPENI
9	AGROIND COM SA STALPENI
10	CN LOTERIA ROMANA SA BUCURESTI
11	AGENTIA SANITAR VETERINARA
12	DIRECTIA DRUMURI NATIONALE ARGES
13	FOREST INTER GRUP SRL STALPENI
14	PRODES STALPENI
15	SNTGN TRANSGAZ CRAIOVA
16	TEHNO MOB CONFORT SRL STALPENI
17	DINIK MAR SRL ARGES
18	DIR. SILVICA PITESTI – CENTRUL DE PRELUCRARE STALPENI
19	CONSUM COOP STALPENI
20	DESIGN HOUSE EXIM SRL STALPENI
21	PREO FOREST ROBALEX SRL LIVEZENI
22	ARGIF SA LIVEZENI

23	ASCLEPIOS SRL STALPENI
24	PF MEDIA STALPENI
25	AF STEFANESCU ADRIAN STALPENI
26	AF IONECI CONSTANTIN STALPENI
27	UNIC SRL STALPENI
28	BIS RODICA SRL STALPENI
29	C&C REAL DISTRIBUTION BUCURESTI COMODAT SC GIONI
30	ADRIANO ALPIN STALPENI
31	ROMTELECOM SA BUCURESTI
32	FARM ELENA RUXA. SRL PITESTI
33	SUFISS SRL STALPENI
34	PAM ENESTO SRL PITESTI
35	BIG NONA SRL STALPENI
36	RECHINUL NIK MARKET SRL MIHAESTI
37	ABITRANS SPEDITION SRL STALPENI
38	DONIDO TIN FROM SRL STALPENI
39	EMU AUDTRALIAN SRL STALPENI
40	EDEN BLUE OIL SRL STALPENI
41	ROM DAMIREX MIHAESTI
42	MISTER PNEUSRO SRL STALPENI

Agenti economici mentionati mai sus isi desfasoara activitatea in urmatoarele sectoare:

- Comert 24
- Prestari servicii 5
- Prelucrare lemn 2
- Transport 3
- Agricultura 2
- Materiale constructii 5
- Banci 1



## RESURSELE NATURALE

### Resursele solului

Invelisul de sol de pe teritoriul si din imprejurimi, este extrem de mozaicat, consecinta diversitatii factorilor geografici cu rol pedogeneti respectiv relieful variat sub raportul altitudinii, expozitiei si dinamicii, care atrage dupa sine manifestarea variata a celorlalti componente ai mediului.

Solul reprezinta o importanta resursa a zonei. Clasa argiluvisoluri, caracteristica intinselor paduri de cvercinee, este favorabila pomiculturii (pe pante si terase), viilor (pe pantele sudice), pajistilor (pe pantele nordice) cu aportul unor lucrari de imbogatire a humusului si a culturilor agricole in zona luncii si terasei inferioare.

Cuvertura de soluri a zonei reflectă îndeaproape combinarea dinamică a tuturor factorilor de mediu, fiecare dintre aceștia având contribuție specifică.

In conformitate cu criteriile privind gruparea terenurilor pe clase de calitate, in comuna Stalpeni avem urmatoarele clase (*sursa: Primaria comunei Stalpeni*):

Clasa a II-a – de calitate buna           300 ha  
Clasa a III-a – de calitate mijlocie   1000 ha

## Vegetatia

Comuna Stalpeni se încadrează în arealul specific zonei padurilor, etajul de interferență stejar-fag, la altitudinea de 300-500 m. Vegetatia ierbacee se împleteste cu arbuști (alunul, murul, macesul, porumbarul) și arbori (fagul, ulmul, stejarul, frasinul, carpenul, mestecanul, teiul, judastru, salcâmul).

Acțiunea antropogenă de defrișări a vegetației lemnoase și instalarea treptată a regimului economic industrial producând modificări profunde atât în ambianța bioclimatică a regiunii, cât și în ciclul relativ al solurilor. Efectul cel mai dăunător pe care l-a avut defrișarea vegetației lemnoase a fost dezlănțuirea eroziunii, mergând până la înlăturarea completă a orizontului de solidificare. Pe specii cea mai mare suprafață este ocupată de pruni și meri, urmează părul, nucul și vișinul în special în apropierea locuințelor. Pe zonele de terase se cultivă porumb, fasole, dovleac și cartof. În grădinile de legume se găsesc și roșii, ardei, ceapă și usturoi. Arbuști cultivați sunt foarte puțini (zmeură, afîn, coacăz).

În afara de aceste asociații zonale mai există și asociații azonale, îndeosebi pădurile de esențe moi (zavoaiile) dezvoltate în lunca râului Targului în care aninul alb (*Alnus incana*), plopul (*Populus nigra*) și salcia (*Salix alba*) dau nota specifică.

Vegetatia ierboasă este reprezentată mai ales prin asociații de paiuși roșu (*Festuca rubra*), iarba vantului (*Agrostis senensis*), ovascior (*Arrhenatherum elatius*).

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ (ha)									
	Agricol			Neagricol						Total
	Arabil	Pasuni, Fanete	Livada	Padure	Terenuri cu vegetație forestieră / Tufarisuri	Ape	Drumuri, Cai ferate	Curti Constr.	Neprod.	
<b>TOTAL</b>	<b>511,79</b>	<b>482,66</b>	<b>295,44</b>	<b>1738,69</b>	<b>21,83</b>	<b>34,91</b>	<b>114,03</b>	<b>393,49</b>	<b>11,26</b>	<b>3604,1</b>
% din total	14,20%	13,40%	8,20%	48,84%	48,84%	0,97%	3,16%	10,92%	0,31%	148,84%

## Fauna

Străns legat de vegetație este aspectul faunistic al regiunii.

Dat fiind faptul că în această zonă predominant sunt pădurile amestecate și fauna este caracteristică lor.

Dominante sunt unele rozătoare: iepurele (*Lepus europaeus*), jderul (*Martes martes*), veșerita (*Sciurus vulgaris*) și unele carnivore lupul (*Canis lupus*), uneori ursul (*Ursus arctos*), iar datorită colonizărilor este des întâlnită și caprioara (*Capreolus capreolus*). Dintre speciile de interes cinegetic, în păduri se întâlnesc cinteza de iarnă (*Fringilla montiiringilla*) și mierla (*Turdus merula*).

Reptilele sunt reprezentate de gâster (*Lacerta viridis*) și diferite specii de serpi. Insectele și molustele sunt răspândite în toate tipurile de vegetație.

În apele râurilor există și o bogată fauna ihtiologică: pastravul (*Salmo trutta fario*), scoabarul (*Chondrostoma nasus*), cleanul (*Leuciscus cephalus*) sau mreana (*Barbus barbus*).

În unele sectoare subcarpatice, datorită deversării unor materii poluante o parte din fauna ihtiologică a dispărut.

## Agricultura

Agricultura este slab reprezentată în comună. Practicarea agriculturii în orice comunitate locală presupune existența și utilizarea următoarelor resurse:

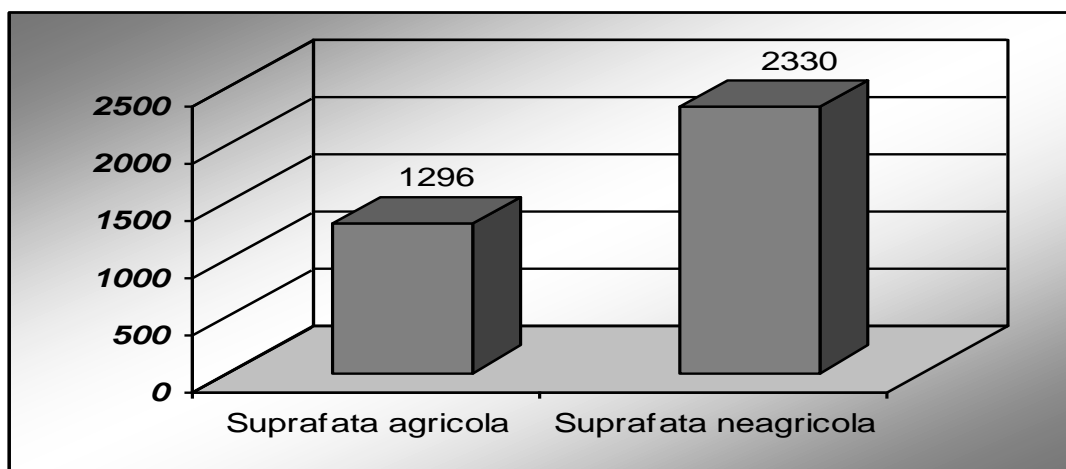
- Fond funciar amenajat in bune conditii si reglementari din punctul de vedere al proprietatii
- Conditii pedoclimatice-sol si clima
- Culturi agricole si zootehnice
- Resurse materiale – utilaje si finantare
- Resurse umane
- Organizare si asociere

### UTILIZAREA TERENURILOR

Utilizarea terenurilor sugereaza foarte bine profilul economic al ei si localitatilor sale.

Suprafata totala a teritoriului administrativ al comunei Stalpeni este de 3626 ha, din care 1296 ha reprezinta suprafata agricola, iar 2330 ha, terenuri neagricole:

	Suprafata hectare (Directia de statistica Arges) 2010	Suprafata hectare (Primaria comunei Stalpeni)	Suprafata hectare (Plan topografic)
<b>Suprafata totala din care:</b>	<b>3626</b>	<b>3626</b>	<b>3604,1</b>
<b>Suprafata agricola incluzand:</b>	<i>1296</i>	<i>1396</i>	1289,89
- Arabil	447	447	511,79
- Livezi si pepiniere pomicole	31	55	295,44
- Pasuni	521	597	482,66
- Fanete	297	297	
<b>Suprafata neagricola</b>	<i>2330</i>	<i>2230</i>	2314,21
- Ape si balti	120	120	34,91
- Paduri si vegetatie forestiera	1972	1872	1760,52
- Constructii	130	130	393,49
- Cai de comunicatie	95	108	114,03
- Drum, teren degradat	13		11,26



Se observa ca cea mai mare pondere este detinuta de terenurile ocupate de paduri si vegetatie forestiera, respectiv 1784,61 ha, reprezentand jumatate din suprafata comunei.

Evolutia fondului funciar in comuna Stalpeni dupa categoria de folosinta:

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
<b>Suprafata agricola dupa modul de folosinta (total)-ha</b>	1432	1432	1432	1432	1432	1432	1432	1432	1432	1296
-arabila	455	455	455	455	455	455	455	455	455	447
-livezi si pepiniere pomicole	304	304	304	304	304	304	304	304	304	31
-pasuni	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521
-fanete	152	152	152	152	152	152	152	152	152	297

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

Intre anii 2001-2009 suprafatele agricole raman la valori constante, suprafetele ocupate de pasuni ramanand predominante, 36,38% din totalul suprafetei agricole.

In anul 2010, suprafata agricola scade cu 136 ha, repartitia fondului funciar avand urmatoarea structura: suprafata arabila – 447 ha (34,49%), livezi si pepiniere pomicole – 31 ha (2,39%), pasuni – 521ha (40,2%) si fanete – 297 ha (22,91%).

Numarul de locuinte din comuna Stalpeni este de 2009 (anul 2008), rezultand in medie o suprafata de 0,71 ha/gospodarie, suprafata situata sub media pe tara/judet.

2008	Romania	Arges	Stalpeni
Locuinte	8328663	263320	2009
Suprafata agricola	14702279	344565	1432
Media suprafetei agricole raportata la o gospodarie	1,77	1,31	0,71

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

Suprafata agricola este lucrata in proprietate privata in proportie de 100%.

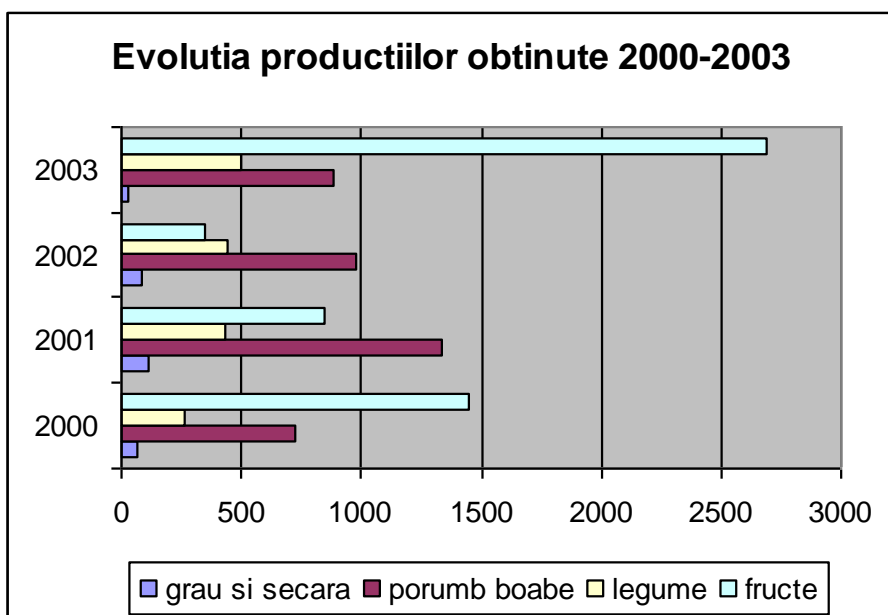
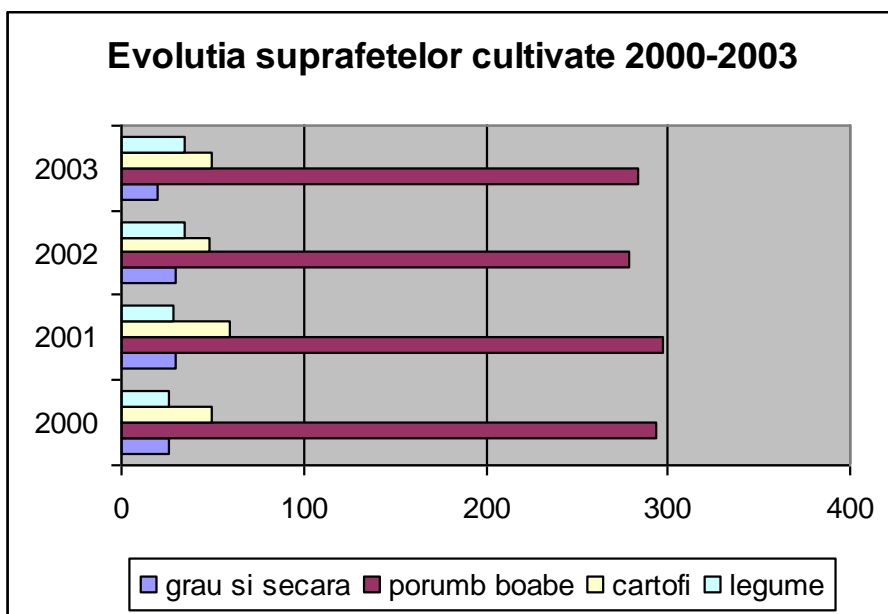
### Culturi vegetale

In lipsa unor date comparabile mai recente, vom analiza evolutia suprafetelor culturilor agricole corelata cu evolutia productiei agricole pentru perioada 2000-2003:

	2000	2001	2002	2003
<b>Suprafete cultivate - ha</b>				
-grau si secara	26	30	30	20
-porumb boabe	293	297	279	284
-cartofi	50	59	48	50
-legume	26	29	35	35
<b>Productii obtinute - tone</b>				
-grau si secara	65	114	81	30
-porumb boabe	720	1336	976	880
-cartofi	400	747	720	750
-legume	268	431	444	501
-fructe	1445	850	345	2685

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

Suprafetele cultivate raman la valori similare in anii de analiza, osciland productia la hectar. Creste in special productia de legume si fructe.



Suprafata productiva de primavara in gospodariile populatiei (2011, sursa: Primaria comunei Stalpeni):

Culturi de camp in ogor propriu (ha):

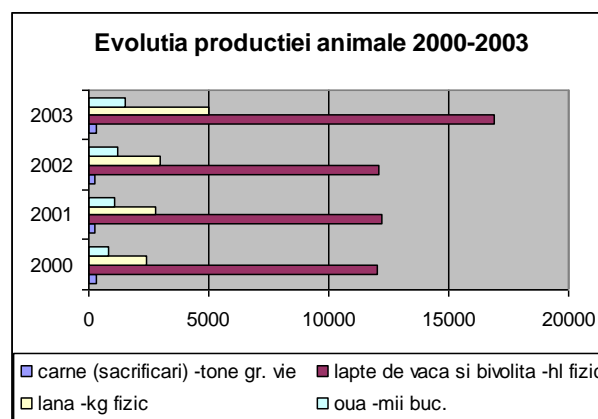
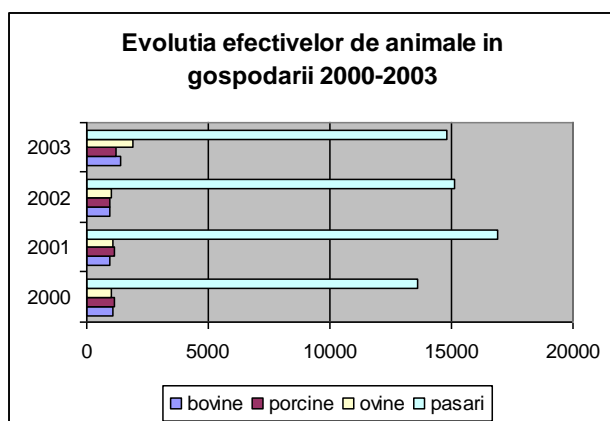
- Cereale pentru boabe – porumb 242
- Fasole boabe 2
- Cartofi 25
- Legume de camp si in solarii 110
- Livezi si pepiniere pomicole 55

## Zootehnia

Evolutia numarului de animale crescute in gospodariile populatiei, corelata cu productia animala obtinuta, in perioada 2000-2003:

	2000	2001	2002	2003
<b>Efective de animale -numar</b>				
-bovine	1104	935	920	1400
-porcine	1151	1114	974	1177
-ovine	1035	1048	1006	1902
-pasari	13620	16907	15100	14800
<b>Productia animala</b>				
-carne (sacrificari) -tone gr. vie	292	253	239	331
-lapte de vaca si bivolita -hl fizic	12000	12195	12120	16875
-lana -kg fizic	2430	2805	3000	5000
-oua -mii buc.	800	1100	1200	1520

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges



Efectivul de animale (capete) existent la 01.01.2012(sursa: Primaria comunei Stalpeni):

**BOVINE** - total: 328

din care:

- vaci si bivolite: 190

- junici gestante: 38

- tineret femel: 40

din care:

- sub 6 luni: 40

- tineret mascul: 60

din care:

- sub 6 luni: 60

**PORCINE** – total: 870

**OVINE** – total: 1800

din care:

- oi fatatoare: 1400

- tineret sub 1 an: 280

**CAPRINE** – total: 399

din care:

- capre: 300

**CABALINE** – total: 150

din care:

- cabaline de munca: 140

**MAGARI SI CATARI:** 5

**PASARI** – TOTAL: 18676

din care:

- pasari ouatoare: 16800

**ALBINE FAMILII:** 1473

Productia animala obtinuta de gospodariile populatiei (2011):

*Productia de lapte (fizic)*

Nr.	Specificatie	UM	Cantit.
<b>Lapte de vaca si bivolita</b>			
1	Numarul mediu de vaci si bivolite	capete	190
2	Productia medie – muls de lapte : - inclusiv consumul viteilor	litri litri	15 20
3	Productia totala de lapte muls	hl	40
4	Productia totala de lapte, inclusiv consumul viteilor	hl	54
<b>Lapte de oaie</b>			
5	Numarul de oi mulse	capete	1400
6	Productia medie de lapte obtinuta de la o oaie muls	litri	80
7	Productia totala de lapte	hl	1120
<b>Lapte de capra</b>			
8	Numarul de capre mulse	capete	300
9	Productia medie de lapte obtinuta de la o capra muls	litri	1200
10	Productia totala de lapte	hl	3600

*Productia de lana (fizic)*

Nr.	Specificatie	UM	Cantitatea
1	Numarul de ovine tunse	capete	1520
2	Productia medie de lana obtinuta de la o oaie tusa	kg	4
3	Productia totala de lana	tone	6

*Productia de oua*

Nr.	Specificatie	UM	Cantitatea
1	Nr.pasarilor care au ouat in cursul anului-total	capete	16800
2	Productia medie de oua de la o pasare- total	bucati	190
3	Productia totala de oua	mii bucati	3192000

*Productia de miere*

Nr.	Specificatie	UM	Cantitatea
1	Nr.familii de albine de la care s-a extras miere	familii	1473
2	Productia medie de miere obtinuta de la o familie de albine	kg	20
3	Productia totala de miere extrasa	tone	29

Constructiile agricole pe teritoriul comunei (2011):

Nr	Denumirea constructiei	Gospodarii cu domiciliul in localitate	Gospodarii cu domiciliul in alte localitati
1	Grajduri	13892	710
2	Patule	1218	-
3	Magazii, hambare pentru cereale	12470	470
4	Sure, fanare	2430	-
5	Remize, soproane	1192	530

**Industria, servicii, exploatarea materiilor prime**

Funcțiunea economică industrială este și ea slab reprezentată în prezent, după o perioadă de dezvoltare economică apăsătoare, datorată exploatarea masei lemnoase din zonă.

In zona industrială a comunei, acum aflată în stare de degradare, mai funcționează mici întreprinderi de prelucrarea lemnului, depozitare, producție de mic mobilier sau congelarea fructelor de pădure.

Pe raza comunei își desfășoară activitatea numeroase societăți comerciale.

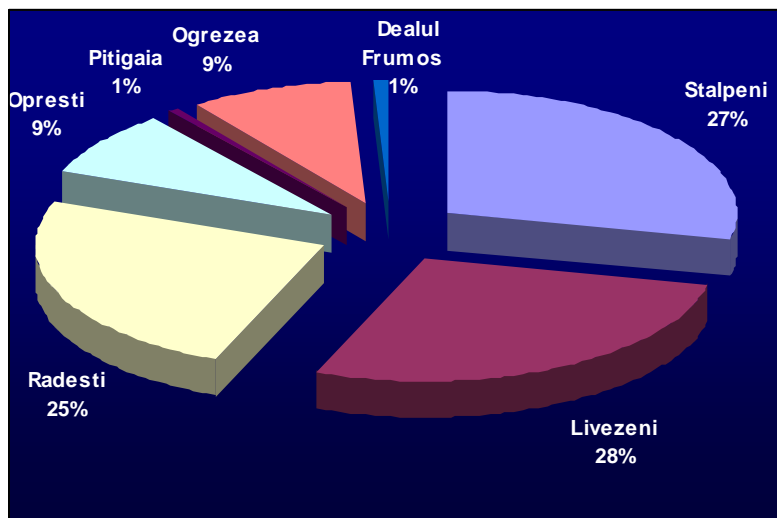
## 2.5. POPULAȚIE. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

Conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică în luna iulie 2016 populația comunei Stalpeni era de 5004 locuitori. Conform datelor furnizate de Primăria comunei Stalpeni, în 2012 populația totală a comunei este de 5066 locuitori, repartizarea pe sate fiind următoarea:

Stalpeni	1440
Livezeni	1402
Radesti	1258
Oprești	431
Pitigaia	28
Ogrezea	460
Dealul Frumos	47

Sursa: Primăria comunei Stalpeni

Pentru o mai bună înțelegere a problemelor sociale cu care se confruntă comuna Stalpeni, trebuie relevate câteva aspecte precum: evoluția populației, structura populației după diverse criterii, problemele legate de resursele și piața forței de muncă.



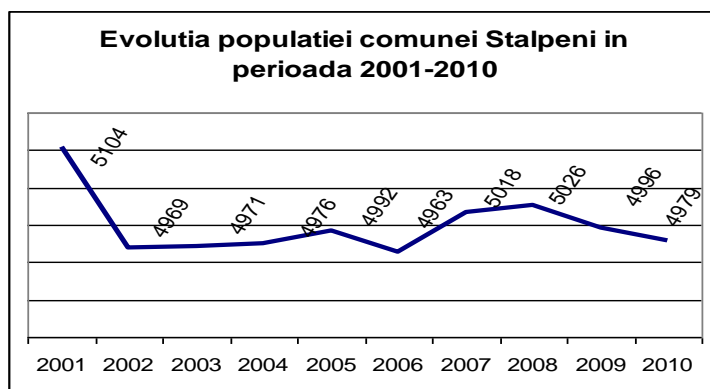
### Evoluția populației

Analiza se va face cu populația înregistrată la recensăminte și date statistice. La 1 iulie 2016, populația cu domiciliul stabil în comună este de 4979, din care 2489 femei și 2515 bărbați.

Populația totală -la 1 iulie (stabilă):

AN	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
<b>Total</b>	5104	4969	4971	4976	4992	4963	5018	5026	4996	4979

Sursa: INS, Direcția de statistică județeană Argeș



AN	2011	2012	2013	2014	2015	2016
<b>Total</b>	5106	5092	5074	5048	4992	5016

In ciuda scaderii numarului de locuitori in 2010 fata de 2001, populatia comunei oscileaza usor, mentinand o stabilitate situata in jurul cifrei de 5000 de locuitori.

	Romania	Arges	Stalpeni
2001	22408393	671446	5104
2002	21794793	652950	4969
2003	21733556	650502	4971
2004	21673328	647437	4976
2005	21623849	646320	4992
2006	21584365	644590	4963
2007	21537563	644236	5018
2008	21504442	643762	5026
2009	21469959	640871	4996
2010	21431298	639157	4979
<b>Diferenta absoluta</b>	-977095	-32289	-125
<b>Diferenta relativa</b>	-4,36%	-4,8%	-2,44%

La nivel national si judetean, in perioada analizata avem o scadere a populatiei comparabila, in jur de 5%.

In comuna Stalpeni se inregistreaza o scadere de doar 2,44%.

### Densitatea populatiei

	România		Arges		Stalpeni	
	Numărul locuitorilor	Locuitori /km2	Numărul locuitorilor	Locuitori /km2	Numărul locuitorilor	Locuitori /km2
<b>2002</b>	21680974	90,9	652625	95,6	4969	137,03
<b>2010</b>	21431298	90,23	639157	93,14	4979	137,31

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

Densitatea populatiei in comuna Stalpeni depaseste cifrele inregistrate la nivel national si judetean. Densitatea calculata pentru anul 2010 scade usor fata de 2002 atat la nivel national cat si la nivel judetean, insa in comuna Stalpeni densitatea populatiei este in usoara crestere.

## Structura pe sexe

Structura pe sexe a populatiei comunei Stalpeni este aceeași cu cea la nivel național și județean, ponderea populatiei feminine fiind mai mare decât ponderea populatiei masculine, rămânând constant proporțională în anii de analiză.

Structura pe sexe în România, Argeș și Stalpeni:

	România						Argeș						Stalpeni					
	Ambele sexe	%	Masc.	%	Feminin	%	Ambele sexe	%	Masc.	%	Feminin	%	Ambele sexe	%	Masc.	%	Feminin	%
2003	<b>21733556</b>	<b>100</b>	10606245	48,8	11127311	51,2	<b>650502</b>	<b>100</b>	316783	48,7	333719	51,3	<b>4971</b>	<b>100</b>	2445	49,19	2526	50,81
2004	<b>21673328</b>	<b>100</b>	10571606	48,78	11101722	51,22	<b>647437</b>	<b>100</b>	315007	48,65	332430	51,35	<b>4976</b>	<b>100</b>	2443	49,10	2533	50,90
2005	<b>21623849</b>	<b>100</b>	10543518	48,76	11080331	51,24	<b>646320</b>	<b>100</b>	314318	48,63	332002	51,37	<b>4992</b>	<b>100</b>	2451	49,10	2541	50,90
2006	<b>21584365</b>	<b>100</b>	10521189	48,74	11063176	51,26	<b>644590</b>	<b>100</b>	313384	48,62	331206	51,38	<b>4963</b>	<b>100</b>	2444	49,24	2519	50,76
2007	<b>21537563</b>	<b>100</b>	10496720	48,74	11040843	51,26	<b>644236</b>	<b>100</b>	313491	48,66	330745	51,34	<b>5018</b>	<b>100</b>	2476	49,34	2542	50,66
2008	<b>21504442</b>	<b>100</b>	10477611	48,72	11026831	51,28	<b>643762</b>	<b>100</b>	313991	48,77	329771	51,23	<b>5026</b>	<b>100</b>	2473	49,20	2553	50,80
2009	<b>21469959</b>	<b>100</b>	10457219	48,71	11012740	51,29	<b>640871</b>	<b>100</b>	311955	48,68	328916	51,32	<b>4996</b>	<b>100</b>	2446	48,96	2550	51,04

Structura pe sexe în comuna Stalpeni în ultimul deceniu:

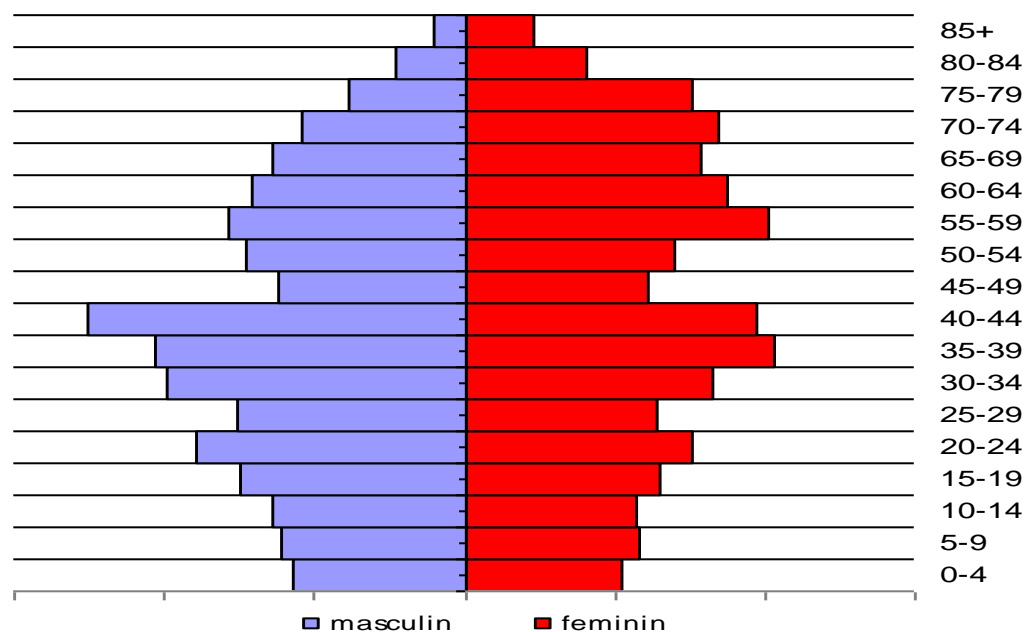
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
<b>POPULATIA TOTALA -LA 1 IULIE (STABILA)</b>	<b>5104</b>	<b>4969</b>	<b>4971</b>	<b>4976</b>	<b>4992</b>	<b>4963</b>	<b>5018</b>	<b>5026</b>	<b>4996</b>	<b>4979</b>
<i>femei</i>	2592	2524	2526	2533	2541	2519	2542	2553	2550	2534
<i>barbati</i>	2512	2445	2445	2443	2451	2444	2476	2473	2446	2445

Sursa: INS, Direcția de statistică județeană Argeș

## Structura pe vârste

Piramida vârstelor pe anul 1992 arată fenomene demografice în desfășurare: îmbătrânirea populației și excedent feminin la toate grupele de vârstă de peste 40 de ani, menținerea efectivului de populație tânără care înseamnă o anumită stabilitate a populației.

PIRAMIDA VARSTELOR COMUNA STALPENI (recensamant 2011)



Structura populatiei pe grupe de varsta		Recensamant 2011
<b>0-14ani</b>	nr	951
	%	<b>19,54</b>
<b>15-59ani</b>	nr	2921
	%	<b>60</b>
<b>60 ani si peste</b>	nr	1175
	%	<b>19,7</b>

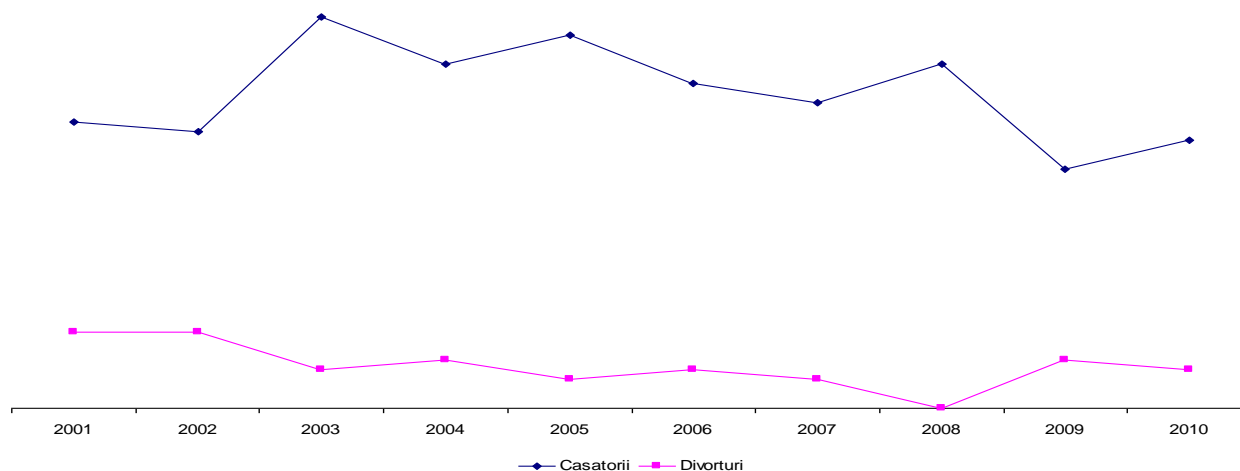
Conventional, se considera ca o populatie este tanara, daca proportia populatiei varstnice este mai mica de 7%; procesul de imbatranire demografica este în desfasurare daca ponderea populatiei varstnice este cuprinsa între 7% si 12%, iar o pondere mai mare de 12% corespunde unei populatii imbatranite demografic (ponderea populatiei adulte prezinta o stabilitate relativa în timp). La nivelul comunei Stalpeni, ponderea populatiei varstnice era de 19,7% in anul 2011, ceea ce înseamna ca in acel moment se putea vorbi de o populatie imbatranita la nivelul comunei.

## Structura dupa starea civila

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Casatorii	30	29	41	36	39	34	32	36	25	28
Divorturi	8	8	4	5	3	4	3	-	5	4

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

Evolutia casatoriilor si a divorturilor in comuna Stalpeni 2001-2010



Numarul de casatorii inregistrate oscileaza usor, avand o valoare medie de 33 casatorii pe an. Rata divorturilor scade la 0,8 divorturi la mia de locuitori de la valoarea de 1,57 divorturi la mia de locuitori in anul 2001.

## Miscarea naturala a populatiei

Miscarea naturala a populatiei este una din componentele care determina cresterea populatiei, alaturi de miscarea migratorie. Miscarea naturala surprinde doua fenomene demografice: natalitatea si mortalitatea.

Rata natalitatii reprezinta numarul de copii nascuti intr-o perioada de timp determinata (1 an) la 1000 de locuitori. Natalitatea este un fenomen demografic supus transformarilor mediului economic si social. Astfel, aceasta este influentata de declinul economic care afecteaza familia si relatiile între membrii familiei. In comuna Stalpeni rata natalitatii este mai scazuta decat rata mortalitatii.

Sporul natural al unei populatii, raportat la o anumita perioada, ca valori absolute, reprezinta diferenta dintre numarul nascutilor vii si numarul decedatilor in perioada de referinta. In comuna Stalpeni sporul natural este negativ in perioada de analiza, exceptand anul 2003, cand este 0, si anul 2007, cand este pozitiv.

POPULATIA TOTALA - LA 1 IULIE (STABILA)	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
<b>Total</b>	<b>4969</b>	<b>4971</b>	<b>4976</b>	<b>4992</b>	<b>4963</b>	<b>5018</b>	<b>5026</b>	<b>4996</b>	<b>4979</b>
<i>femei</i>	2524	2526	2533	2541	2519	2542	2553	2550	2534
<i>barbati</i>	2445	2445	2443	2451	2444	2476	2473	2446	2445
<b>MISCAREA NATURALA</b>									
Nascuti vii	42	60	35	38	46	51	30	40	48

Nascuti morti	-	-	-	1	1	-	-	-	-
Decedati - total	69	60	70	69	53	49	57	61	65
Decedati sub un an	-	-	2	-	1	-	1	-	1
Spor natural	-27	0	-35	-31	-7	2	-27	-21	-17
Casatorii	29	41	36	39	34	32	36	25	28
Divorturi	8	4	5	3	4	3	-	5	4
<b>PROPORTII LA 1000 LOCUITORI</b>									
Nascuti vii	8,45	12,07	7,03	7,61	9,27	10,16	5,97	8,01	9,64
Decedati - total	13,89	12,07	14,07	13,82	10,68	9,76	11,34	12,21	13,05
Casatorii	5,84	8,25	7,23	7,81	6,85	6,38	7,16	5	5,62
Divorturi	1,61	0,8	1,	0,6	0,81	0,6	-	1	0,8

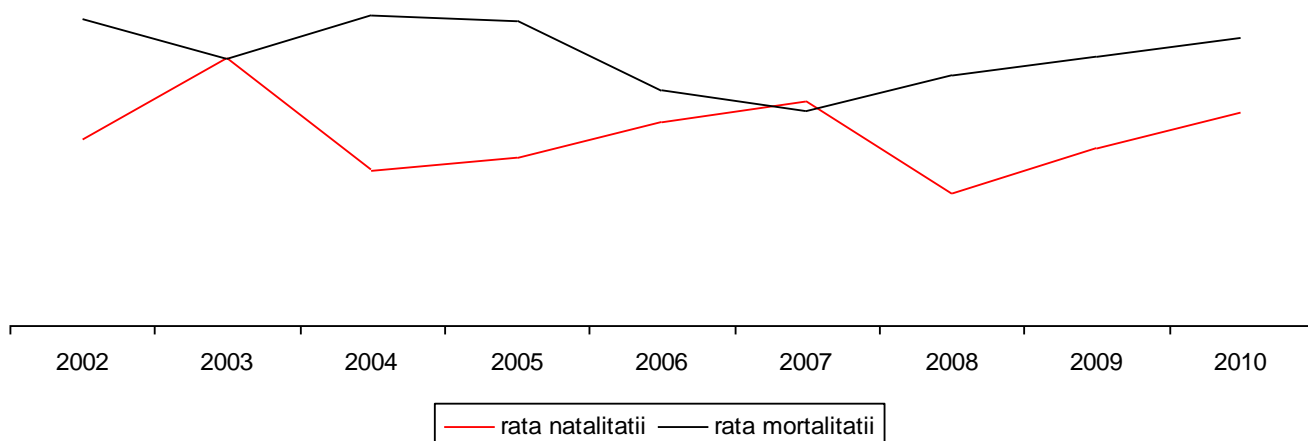
Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

Miscarea naturala a populatiei 2006-2008			Comuna Stalpeni	Judetul Arges	Romania
2006	nascuti vii	nr	46	7367	219483
		‰ loc.	<b>9,27</b>	<b>11,43</b>	<b>10,17</b>
	decedati	nr	53	7367	258094
		‰ loc.	<b>10,68</b>	<b>11,43</b>	<b>11,96</b>
	decedati sub 1 an	nr	1	101	3052
la ‰ nascuti vii		<b>21,74</b>	<b>13,71</b>	<b>13,91</b>	
2007	nascuti vii	nr	51	5884	214728
		‰ loc.	<b>10,16</b>	<b>9,13</b>	<b>9,97</b>
	decedati	nr	49	7268	251965
		‰ loc.	<b>9,76</b>	<b>11,28</b>	<b>11,70</b>
	decedati sub 1 an	nr	-	85	2574
la ‰ nascuti vii		-	<b>14,45</b>	<b>11,99</b>	
2008	nascuti vii	nr	30	5797	221900
		‰ loc.	<b>5,97</b>	<b>9,00</b>	<b>10,32</b>
	decedati	nr	57	7290	253202
		‰ loc.	<b>11,34</b>	<b>11,32</b>	<b>11,77</b>
	decedati sub 1 an	nr	1	72	2434
la ‰ nascuti vii		<b>33,33</b>	<b>12,42</b>	<b>10,97</b>	

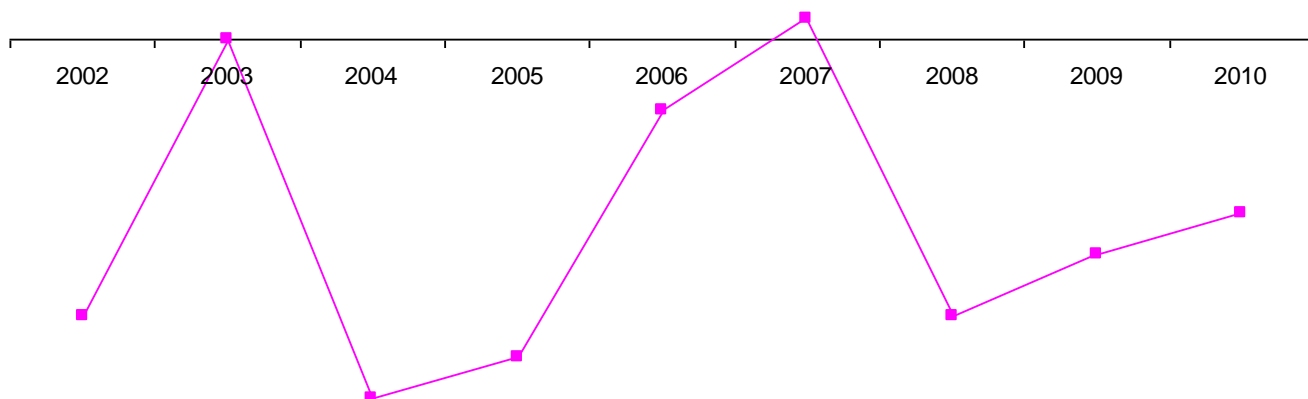
Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

Ratele natalitatii si mortalitatii sunt aproape exclusiv mai mici decat ratele nationale/judetene in perioada de analiza.

### Evolutia natalitatii si mortalitatii in comuna Stalpeni 2002-2010



### Evolutia sporului natural in comuna Stalpeni 2002-2010



### Miscarea migratorie

Migratia interna, la nivel national, chiar daca nu influenteaza volumul total al populatiei, provoaca importante mutatii in structurile dupa varste si sexe ale populatiei, dar si in profil teritorial-administrativ, la nivelul judetelor si al localitatilor.

Migratia poate fi cuantificata prin soldul migratoriu, calculat ca diferenta intre stabilirile de domiciliu in localitate si plecările cu domiciliu din localitate.

	2007	2008	2009	2010	2011	Diferenta 2007-2011	
<b>MISCAREA MIGRATORIE</b>						absoluta	relativa %
Stabiliri de domiciliu in localitate	9	11	15	9	11	2	22,22
Plecari cu domiciliul din localitate	19	15	28	28	25	6	31,58
Spor al migratiei	-10	-4	-13	-19	-14	-4	40

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

Numarul plecarilor din localitate este mai mare decat cel al stabilirilor in localitate, inregistrand un trend crescator in ultimii 5 ani, aceasta putand influenta pe termen lung numarul locuitorilor comunei.

## Resurse umane

Resursele de munca ale comunei constau in populatia feminina din grupele de varsta 16-54 ani, populatia masculina 16-59 ani si persoanele active peste aceste grupe de varsta.

FORTA DE MUNCA	Comuna Stalpeni			
	2000	%	2010	%
<b>Numar mediu salariatii (total) ocupati in:</b>	<b>926</b>		<b>323</b>	
-agricultura, silvicultura si pescuit	22	2,38	50	15,48
-industrie	737	79,59	59	18,27
-constructii			53	16,41
-comert	9	0,97		
-transport si posta	30	3,24		
-activitati financiare, bancare si de asigurari	1	0,11	2	0,62
-administratie publica si aparare	7	0,76	14	4,33
-invatamant	76	8,21	95	29,41
-sanatate si asistenta sociala	7	0,76	15	0,62
-transport si depozitare			18	5,57
-distributia apei, salubritate, gestionare deseuri			14	4,33
-alte ramuri	37	4	17	5,26

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

In primul rand se observa scaderea numarului de salariatii cu peste 65% in 2010 fata de 2000.

Studiind distribuirea populatiei ocupate pe domeniile de activitate se observă că un procent substanțial din totalul forței de muncă lucra in industrie in 2000 (79,59%) si doar 18,27% se mai regasesc in aceasta ramura in 2010.

In agricultura lucrau in 2000 doar 2,38% dintre salariatii, in timp ce in 2010 se inregistreaza un procent de 15,48%.

O buna redistribuire a populatiei active s-ar putea face in special spre sectorul turism.

Conform datelor statistice, numarul de someri inregistrati in 2010 era de 190, dintre care 82 femei, iar in anul 2011, numarul total al somerilor era 138, dintre care 70 femei.

## DISFUNCTIONALITATI

Dezechilibre sociale si demografice:

- Feminizarea populatiei
- Imbatranirea populatiei
- Spor natural negativ
- Somaj ridicat.

## 2.6. CIRCULATIA

### Circulatia rutiera

Caile de comunicatie rutiere sunt constituite din DN 73 Pitesti-Campulung-Brasov, DJ 732 Stalpeni-Balilesti-Slanic si drumurile comunale DC 11, DC 44A, DC 47, DC 83, DC 336, DC 337, DC 338, DC 339 si DC 340.

Teritoriul comunei este strabatut de calea ferata Pitesti-Campulung cu statie la Stalpeni si halta la Radesti.

Satul de resedinta Stalpeni se dezvolta de-a lungul drumului national DN 73 Pitesti-Campulung si in zona intersectiei drumului DJ 732 Aninoasa-Slanic cu drumul comunal DC 11 Stalpeni-Mihaesti.

Satele Ogrezea, Radesti, Dealu Frumos si Livezeni se dezvolta de-a lungul drumului DN 73.

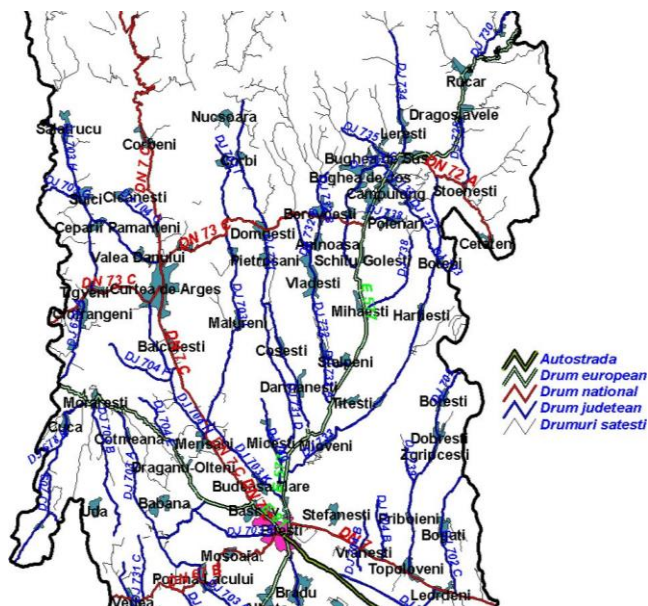
Satul Opresti se dezvolta de-a lungul drumului comunal DC 11 Stalpeni-Mihaesti, iar satul Pitigaia se afla la capatul DC 47.

Lungimea totala a drumurilor care traverseaza intravilanul comunei Stalpeni este de ~80 km, incluzand drumurile clasificate dar si ulitele.

In extravilan comuna este strabatuta de drumuri neclasificate si drumuri de exploatare (forestiere sau agricole) care insumeaza ~75 km.

Din punct de vedere structural, reseaua de drumuri se prezinta astfel (km):

DN	Asfaltat	7,9
	In curs de asfaltare	-
	Pietruit	-
DJ	Asfaltat	2,43
	In curs de asfaltare	-
	Pietruit	-
DC	Asfaltat	9
	In curs de asfaltare	1,8
	Pietruit	7,9
Ulite, drumuri neclasificate, drumuri de exploatare	Pietruit/de pamant	125



### DN 73 Pitesti – Campulung – Brasov

Drumul national european DN 73 se incadreaza in categoria drumurilor de clasa tehnica III, clasificate conform ordinului MT nr. 45. Drumul este asfaltat, pe teritoriul comunei Stalpeni prezentand tipul de sistem rutier flexibil. In prezent se afla in curs de modernizare, pentru sporirea capacitatii de circulatie.

De-a lungul teritoriului comunei Stalpeni DN 73 strabate pe teritoriul comunei Stalpeni pe o distanta de 7,65 km si intersecteaza urmatoarele drumuri, cai ferate:

- calea ferata Pitesti – Campulung la km 21+567
- DC 83 dreapta km 21+600
- DC 338 dreapta km 22+150 si km 22+858
- DJ 732 stanga km 24+392
- DC 336 dreapta km 24+850
- DC 337 dreapta km 26+700
- DC 339 stanga km 26+700
- DC 47 dreapta km 27+146

<b>DN 73 in comuna Stalpeni</b>	
Intrarea in comuna	km 20+550
Intravilan sat Dealul Frumos	de la km 20+550 la km 21+567
Intersectie cale ferata Pitesti-Campulung	km 21+567
Intravilan sat Livezeni	de la km 21+567 la km 23+358
Intersectie DC 83 dr.	Km 21+600
Intersectie DC 338 dr.	km 22+150
Intersectie DC 338 dr.	km 22+858
Intravilan sat Stalpeni	de la km 23+358 la km 24+508
Intersectie DJ 732 stg.	km 24+392
Zona propusa pentru introducere in intravilan	de la km 24+508 la km 24+761
Intravilan sat Ogrezea	de la km 24+761 la km 25+878
Intersectie DC 336 dr.	km 24+850
Intravilan sat Radesti	de la km 25+878 la km 28+200
Intersectie DC 337 dr.	km 26+700
Intersectie DC 339 stg.	km 26+700
Intersectie DC 47	km 27+146
Iesire din comuna	28+200

DN 73 TOTAL LUNGIME	7650 m
DN 73 INTRAVILAN	7397 m
DN 73 EXTRAVILAN	253 m

### Configuratie DN 73

#### **1. DN 73 KM 20+550 – KM 20+415**

Din ax:

- carosabil 3,5 m
- acostament 1 m
- sant 1 m
- zona de siguranta 1,5 m
- spatiu verde 2 m

Aliniamentul este retras din ax la 9 m.

Nu exista fond construit.

#### **2. DN 73 KM 20+415 – KM 21+104**

Din ax:

- carosabil 6 m pe partea dreapta, 3,5 m pe partea stanga
- acostament 1 m
- sant 1 m
- zona de siguranta 1,5 m
- spatiu verde 2 m pe partea dreapta, 3,5 m pe partea stanga

Aliniamentul este retras din ax la 11,5 m pe partea dreapta, si la 10,5 m pe partea stanga.

Alinierea cladirilor se face la distante cuprinse intre 2 si 10 m.

#### **3. DN 73 KM 21+104 – 24+392, KM 24+761 – 28+200**

Din ax:

- carosabil 3,5 m
- acostament 1 m

- sant 1 m
- zona de siguranta 1,5 m
- spatiu verde 3,5 m

Aliniamentul este retras din ax la 10,5 m.

Alinierea cladirilor se face la distante cuprinse intre 2 si 10 m.

#### 4. DN 73 KM 24+392 – KM 24+508

Din ax:

- carosabil 3,5 m
- acostament 1 m
- sant 1,5 m pe partea dreapta, 1 m pe partea sanga
- zona de siguranta 1,5 m
- spatiu verde 5 m pe partea dreapta, 4,5 m pe partea stanga.

Aliniamentul este retras din ax la 12 m.

Alinierea cladirilor se face la 5 m fata de aliniament pe partea dreapta. Pe partea stanga limita zonei CFR se afla la distante cuprinse intre 1,5 si 6,5 m fata de aliniament.

#### 5. DN 73 KM 24+508 – KM 24+761

Din ax:

- carosabil 3,5 m
- acostament 1 m
- sant 1 m
- zona de siguranta 1,5 m
- spatiu verde 5 m pe partea dreapta, extravilan pe partea stanga

Aliniamentul este retras din ax la 12 m pe partea dreapta, pe partea stanga extravilan 7 m din ax.

Alinierea cladirilor se face la 10 m de aliniament.

Autoritatile locale vor urmari ca traficul sa nu fie ingreunat prin nerespectarea zonelor de siguranta si de protectie (22 m drumul national, 20 m drumul judetean si 18 m drumul comunal din ax de-o parte si alta) prin amplasarea de constructii, panouri, vegetatie inalta etc., asigurandu-se razele de curbura, invelitoarea strazilor in zonele de intersectie propunandu-se a se realiza cu denivelari mici in suprafata premergatoare intersectiei, astfel incat viteza autovehiculelor sa se reduca la intrarea in traficul de pe drumurile principale.

#### DJ 732 Stalpeni (DN 73) – Vladesti – Slanic (DN 73C)

Drumul este asfaltat, in stare buna.

DJ 732 in comuna Stalpeni	
Originea drumului la intersectia cu DN 73	km 0+000
Intravilan sat Stalpeni	de la km 0+000 la km 0+054
Zona propusa pentru introducere in intravilan	de la km 0+054 la km 0+394
Intravilan sat Stalpeni	de la km 0+394 la km 0+792
Zona propusa pentru introducere in intravilan	de la km 0+792 la km 0+893
Intravilan sat Stalpeni	de la km 0+893 la km 2+142
Intersectie DC 11 dr.	km 1+331
Zona propusa pentru introducere in intravilan	de la km 2+142 la km 2+430
Iesirea din comuna	km 2+430

DJ 732 TOTAL LUNGIME	2430 m
DJ 732 INTRAVILAN	1701 m
DJ 732 EXTRAVILAN	729 m

### DC 83 Clucereasa (DN 73) – Valea Stanii – Livezeni (DN 73)

Drumul este in stare buna.

DC 83 in comuna Stalpeni	
Intrarea in comuna	km 6+683
Intravilan sat Dealul Frumos	de la km 6+683 la km 8+000
Intersectie DN 73	km 8+000

DC 83 TOTAL LUNGIME	1317 m
DC 83 INTRAVILAN	1317 m
DC 83 EXTRAVILAN	0 m

### DC 338 Livezeni (DN 73) – Dealul Frumos – Ulita Pietii (DN 73)

Drumul este in stare proasta.

DC 338 in comuna Stalpeni	
Originea drumului la intersectia cu DN 73	km 0+000
Intravilan sat Livezeni	de la km 0+000 la km 2+900
Intersectie cu DN 73	km 2+900

DC 338 TOTAL LUNGIME	2900 m
DC 338 INTRAVILAN	2900 m
DC 338 EXTRAVILAN	0 m

### DC 336 Ogrezea (DN 73) – Radesti

Drumul este in stare buna.

DC 336 in comuna Stalpeni	
Originea drumului la intersectia cu DN 73	km 0+000
Intravilan sat Ogrezea	de la km 0+000 la km 0+983
Intravilan sat Radesti	de la km 0+983 la km 1+250
Intersectie cu DC 337	km 1+250

DC 336 TOTAL LUNGIME	1250 m
DC 336 INTRAVILAN	1250 m
DC 336 EXTRAVILAN	0 m

### DC 337 Radesti (DN 73) – Radesti (DC 47)

Drumul este in stare buna.

DC 337 in comuna Stalpeni	
Originea drumului la intersectia cu DN 73	km 0+000
Intravilan sat Radesti	de la km 0+000 la km 1+900
Intersectie cu DC 47	km 1+900

DC 337 TOTAL LUNGIME	1900 m
DC 337 INTRAVILAN	1900 m
DC 337 EXTRAVILAN	0 m

**DC 47 Radesti (DN 73) – Pitigaia**

Drumul este in stare buna in intravilan.

<b>DC 47 in comuna Stalpeni</b>	
Originea drumului la intersectia cu DN 73	km 0+000
Intravilan sat Radesti	de la km 0+000 la km 0+940
Zona propusa pentru introducere in intravilan	de la km 0+940 la km 1+024
Extravilan	de la km 1+024 la km 2+854
Zona propusa pentru introducere in intravilan	de la km 2+854 la km 2+955
Intravilan sat Pitigaia	de la km 2+955 la km 4+200

DC 47 TOTAL LUNGIME	4200 m
DC 47 INTRAVILAN	2185 m
DC 47 EXTRAVILAN	2015 m

**DC 44A Radesti (DC 47) – Gherghelau – Valea Popii (DC 44)**

Drumul este in stare buna.

<b>DC 44A in comuna Stalpeni</b>	
Originea drumului la intersectia cu DC 47	km 0+000
Intravilan sat Radesti	de la km 0+000 la km 1+450
Iesirea din comuna	km 1+450

DC 44A TOTAL LUNGIME	1450 m
DC 44A INTRAVILAN	1450 m
DC 44A EXTRAVILAN	0 m

**DC 11 Stalpeni (DJ 732) – Valea Mare – Valea Bradului – Mihaesti – Lazaresti (DN 73)**

Drumul este in stare buna.

<b>DC 11 in comuna Stalpeni</b>	
Originea drumului la intersectia cu DJ 732	km 0+000
Intravilan sat Stalpeni	de la km 0+000 la km 1+371
Intravilan sat Opresti	de la km 1+371 la km 3+580
Zona propusa pentru introducerea in intravilan	de la km 3+580 la km 3+781
Extravilan	de la km 3+781 la km 4+249
Iesirea din comuna	km 4+249

DC 11 TOTAL LUNGIME	4249 m
DC 11 INTRAVILAN	3580 m
DC 11 EXTRAVILAN	669 m

**DC 340 Stalpeni (DC 11) – Randasi – Nicolesti (DC 11)**

Drumul este in stare proasta.

<b>DC 340 in comuna Stalpeni</b>	
Originea drumului la intersectia cu DC 11	km 0+000
Intravilan sat Stalpeni	de la km 0+000 la km 1+427
Intersectie cu DC 11	km 1+427

DC 340 TOTAL LUNGIME	1427 m
DC 340 INTRAVILAN	1427 m
DC 340 EXTRAVILAN	0 m

## DC 339 Radesti (DN 73) – Lunca-Mihaesti (DN 73)

Drumul este in stare proasta.

DC 339 in comuna Stalpeni	
Originea drumului la intersectia cu DN 73	km 0+000
Intravilan sat Radesti	de la km 0+000 la km 2+467
Iesirea din comuna	km 2+467

DC 339 TOTAL LUNGIME	2467 m
DC 339 INTRAVILAN	2467 m
DC 339 EXTRAVILAN	0 m

### Circulatia feroviara

Teritoriul comunei este strabatut de calea ferata Pitesti-Campulung cu statie CF la Stalpeni, si halta la Radesti, prin care tranziteaza atat trenuri de calatori cat si trenuri de marfa.

### Intersecții de străzi

Intersecțiile atât de pe teritoriul comunei Stalpeni cât și ale satelor componente sunt nesistematizate.

### Transportul în comun, de tranzit și de marfă

Transportul de tranzit și de marfă se face pe DN 73 Pitesti-Campulung si DJ 732.

In comuna Stalpeni nu exista operator local care sa asigure transportul in comun dar localitatea este tranzitata de operatori din municipiile Campulung si Pitesti.

### Parcaje

In comuna Stalpeni nu sunt locuri publice de parcare, stationarea autovehiculelor facandu-se de-a lungul strazilor iar parcare la domiciliu in curti.

Parcarea din fata primariei nu este amenajata.

### Poduri si podete

Raul Targului este traversat de un pod asfaltat. Podetele sunt toate din ciment, amplasate astfel:

- 2 in satul Opresti
- 2 in satul Livezeni
- 3 in satul Radesti

### DISFUNCȚIONALITATI

Din analiza datelor existente, a normelor tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice, parcajelor etc., și din discuțiile cu factorii locali de specialitate s-au evidențiat o serie de disfuncționalități, semnalându-se cu precădere următoarele:

- lipsa parcarilor amenajate pentru principalele obiective.
- lipsa unui pod rutier care sa faca legatura intre satele Radesti si Opresti
- amenajare drum de acces Pitigaia
- disparitia caii ferate ce lega incinta complexului forestier Forestal Stilpeni de padurile de pe valea raului Bratia. Mai exista urme din vechile sine, ele au inceput sa dispara dupa anul 1999. Erau linii triple (incalcate), cu doua sine normale si o sina pe mijloc, ca sa poata fi folosite si de mocanita si de trenuri normale.

- nu toate profilele transversale ale străzilor corespund din punct de vedere tehnic noilor STAS-uri;

- discontinuitatea trotuarelor;
- iluminat stradal insuficient;
- traficul eterogen (tractoare, căruțe, bicicliști, automobiliști și pietoni) generează accidente rutiere în special pe timp de noapte;
- străzi înguste care necesită lărgire;
- intersecții neamenajate.

## 2.7. INTRAVILANUL EXISTENT. ZONE FUNCTIONALE. BILANT TERITORIAL

Repartitia zonelor functionale se analizeaza pe doua trepte de teritoriu, in cadrul teritoriului administrativ al comunei Stalpeni si in cadrul intravilanului localitatii.

Aceasta abordare este indispensabila deoarece partile ce compun intravilanul cuprind o serie de trupuri raspandite in teritoriu.

Comuna Stalpeni se intinde pe o suprafata de 3604,1 ha, conform programului RELUAT OCPI (3626 ha in PUG aprobat), din care intravilan aprobat cu suprafata de 725,82 ha.

Limita intravilanului existent aprobat se regaseste in plansele nr. 2. – SITUATIA EXISTENTA, DISFUNCTIONALITATI - unde este prezentata in detaliu structura functionala existenta a comunei.

In plansa nr.1 - "INCADRARE IN TERITORIUL ADMINISTRATIV", se poate vedea forma unitatilor de baza si amplasarea lor in relatie cu marile axe de comunicatie rutiera ale teritoriului administrativ al comunei.

In BILANTUL TERITORIAL al suprafetelor de teren cuprinse in intravilanul existent aprobat, prezentat in continuare se prezinta structura functionala existenta pentru comuna Stalpeni si trupurile apartinatoare.

Facem mentiunea ca bilantul teritorial s-a intocmit prin planimetrarea electronica a intravilanului actual, transpus pe suport topografic nou si ca exista o diferenta in plus de 87,86 ha intre suprafata totala cuprinsa in intravilanul aprobat in PUG anterior (725,82 ha) si suprafata rezultata acum, **813,68 ha.**

INTRAVILAN EXISTENT		
Denumire	Numar_Trup	Suprafata (ha)
STALPENI	T1	211,171
LIVEZENI	T2	168,215
DEALUL FRUMOS	T3	35,677
OGREZEA	T4	64,589
RADESTI	T5	213,585
OPRESTI	T6	81,947
PITIGAIA	T7	37,098
STATIE EPURARE	T8	0,141
STATIE EPURARE	T9	0,147
REZERVOR APA	T10	0,097
DEPOZIT DESEURI MENAJERE	T11	0,272
STATIE EPURARE	T12	0,146
REZERVOR APA	T13	0,095
REZERVOR APA	T14	0,109
REZERVOR APA	T15	0,091
STATIE EPURARE	T16	0,201
REZERVOR APA	T17	0,101
<b>TOTAL</b>		<b>813,682</b>

## BILANTUL TERITORIAL AL SUPRAFETELOR CUPRINSE IN INTRAVILANUL EXISTENT

ZONE FUNCTIONALE	SITUATIE EXISTENTA																	
	STALPENI		LIVEZENI		DEALUL FRUMOS		OGREZEA		RADESTI		OPRESTI		PITIGAIA		TRUPURI IZOLATE		TOTAL	
	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	76,781	36%	72,025	43%	19,967	56%	14,459	22%	84,105	39%	39,277	18%	16,978	46%	0,000	0%	<b>323,592</b>	<b>40%</b>
ZONA UNITATI AGRICOLE/ZOOTEHNICE	1,080	1%	5,580	3%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	<b>6,660</b>	<b>1%</b>
ZONE INDUSTRIALE SI DEPOZITE	21,500	10%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	<b>21,500</b>	<b>3%</b>
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	5,130	2%	3,760	2%	0,820	2%	1,060	2%	6,600	3%	1,930	1%	0,910	2%	0,000	0%	<b>20,210</b>	<b>2%</b>
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT - STRAZI	13,650	6%	10,050	6%	3,070	9%	2,860	4%	12,830	6%	5,460	3%	1,310	4%	0,010	1%	<b>49,240</b>	<b>6%</b>
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT - CAI FERATE	3,370	2%	2,240	1%	1,270	4%	1,400	2%	3,270	2%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	<b>11,550</b>	<b>1%</b>
GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE	0,560	0%	0,260	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,510	0%	0,000	0%	0,860	2%	0,000	0%	<b>2,190</b>	<b>0%</b>
TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN	85,610	41%	71,060	42%	9,970	28%	43,890	68%	98,200	46%	35,210	16%	17,040	46%	0,000	0%	<b>360,980</b>	<b>44%</b>
ZONA ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,240	0%	0,000	0%	0,000	0%	1,390	99%	<b>1,630</b>	<b>0%</b>
APE	0,000	0%	0,110	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,710	0%	0,070	0%	0,000	0%	0,000	0%	<b>0,890</b>	<b>0%</b>
TERENURI NEPRODUCTIVE	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	<b>0,000</b>	<b>0%</b>
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	3,490	2%	3,130	2%	0,580	2%	0,920	1%	7,120	3%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	<b>15,240</b>	<b>2%</b>
ZONE MIXTE - LOCUINTE SI SERVICII	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	<b>0,000</b>	<b>0%</b>
ZONE MIXTE - INDUSTRIE SI SERVICII	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	0,000	0%	<b>0,000</b>	<b>0%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>211,171</b>	<b>100%</b>	<b>168,215</b>	<b>100%</b>	<b>35,677</b>	<b>100%</b>	<b>64,589</b>	<b>100%</b>	<b>213,585</b>	<b>100%</b>	<b>81,947</b>	<b>100%</b>	<b>37,098</b>	<b>100%</b>	<b>1,400</b>	<b>100%</b>	<b>813,682</b>	<b>100%</b>

## Locuintele

Suprafata ocupata de locuinte si functiuni complementare este de 292,26 ha, reprezentand 36% din suprafata intravilanului existent.

Arhitectura traditionala locala se integreaza prin caracteristicile sale zonei Muscel. Locuintele taranesti cu parter si etaj construite la inceputul secolului XX au parterul amenajat cu pivnita; precedat de un garlici, etajul fiind destinat locuintei npropriu-zise, cu o tinda centrala incadrata de cate o camera de locuit.

Alt tip de constructii de locuinte, aparut ulterior, prezinta soclu de zid suprainaltat cu pereti de caramida sau lemn, cu acoperis in patru ape si invelitoare din tigla sau tabla. Decorul din stucatura amplifica registrul ornamental.

FOND LOCATIV	2007	2008	2009	2010	2011
Locuinte existente – total - numar	1990	2009	2028	2038	2036
Locuinte in proprietate majoritara de stat - numar	7	7	7	7	7
Locuinte in proprietate majoritar privata - numar	1983	2002	2021	2031	2029
Suprafata locuibila – total -mp	70733	72110	73393	74220	74173
Suprafata locuibila – prop. majoritara de stat	226	226	226	226	226
Suprafata locuibila – prop.majoritar privata	70507	71884	73167	73994	73947

Indicatorii sociali si sociologici ai locuirii in anul 2010 sunt urmatoarii:

1. nr locuinte/1000 locuitori **408,91** locuinte
2. suprafata locuibila/locuinta  $74220/2038=36,42$  mp
3. suprafata locuibila/locuitori  $74220/4979=14,9$  mp/loc
4. nr persoane/locuinte  $4979/2038=2,44$  pers/locuinta

## Cai de comunicatie si transporturi

Caile de comunicatie ocupa 70 ha, ceea ce reprezinta 8 % din suprafata intravilanului, astfel:

- ★ drumuri 49,24 ha (6%)
- ★ cai ferate 20,76 ha (1%)

## Servicii

### Educatie

Infrastructura educationala este reprezentata in comuna Stalpeni de:

- 1 grup scolar in satul Stalpeni, ce inglobeaza invatamant prescolar, invatamant primar si gimnazial, invatamant liceal si profesional
- 4 școli generale în satele OGREZEA, OPREȘTI, LIVEZENI SI RADESTI
- 1 grădinita în satul Stalpeni (centru)

### *Grup Scolar Stalpeni*

Unitatea de invatamant	Efective	2004-2005	2005-2006	2006-2007
Grădinita	Prescolari	12	12	14
	Cadre didactice	1	1	1
Clasele I – IV	Elevi	56	51	53
	Cadre didactice	3	3	3
Clasele V – VIII	Elevi	117	110	99
	Cadre didactice	8	8	8
Invatamant liceal IX – XII	Elevi	227	212	206
	Cadre didactice	14	14	14

SAM	Elevi	105	93	151
	Cadre didactice	12	12	12
FR (frecventa redusa)	Elevi	65	52	82
Profesionala	Elevi	26	-	-
	Cadre didactice	3	-	-

*Scoala Generala cu clasele I – IV OGREZEA*

Unitatea de invatamant	Efective	2004-2005	2005-2006	2006-2007
Gradinita	Prescolari	18	18	17
	Cadre didactice	1	1	1
Clasele I – IV	Elevi	22	19	21
	Cadre didactice	2	2	2

*Scoala Generala cu clasele I – IV OPRESTI*

Unitatea de invatamant	Efective	2004-2005	2005-2006	2006-2007
Gradinita	Prescolari	15	16	16
	Cadre didactice	1	1	1
Clasele I – IV	Elevi	15	16	16
	Cadre didactice	1	1	1

*Scoala Generala LIVEZENI*

Unitatea de invatamant	Efective	2004-2005	2005-2006	2006-2007
Gradinita	Prescolari	42	41	30
	Cadre didactice	2	2	2
Clasele I – IV	Elevi	86	77	66
	Cadre didactice	4	4	4
Clasele V – VIII	Elevi	109	108	106
	Cadre didactice	8	10	10

*Scoala Generala RADESTI*

Unitatea de invatamant	Efective	2004-2005	2005-2006	2006-2007
Gradinita	Prescolari	38	39	47
	Cadre didactice	2	2	2
Clasele I – IV	Elevi	55	45	48
	Cadre didactice	4	4	4
Clasele V – VIII	Elevi	62	63	60
	Cadre didactice	10	8	7

*Gradinita STALPENI*

Unitatea de invatamant	Efective	2004-2005	2005-2006	2006-2007
Gradinita	Prescolari	52	46	47
	Cadre didactice	6	4	4

Situatia gradinitelor din comuna:

**SATUL RADESTI**

- Gradinita functioneaza intr-o constructie spatiu propriu, parter, cu suprafata de 387 mp aflata in stare buna; spatiul destinat locului de joaca: 200 mp

**SATUL OGREZEA**

-Gradinita functioneaza intr-o constructie spatiu propriu, parter, cu suprafata de 171 mp, in stare mediocra

**SATUL STALPENI**

- Gradinita (cu program prelungit) functioneaza intr-o cladire noua (2008) spatiu propriu, P+1, cu o suprafata de 657,8 mp, aflata in stare foarte buna

#### SATUL LIVEZENI

- Gradinita functioneaza intr-o cladire spatiu propriu, cu o suprafata de 417 mp, aflata in stare buna; teren de joaca: 100 mp

Ratele de promovabilitate in unitatile de invatamant din comuna sunt:

\* examenul de capacitate 98%

\* examenul de bacalaureat 64%

Pentru a ajunge la gradinita sau la scoala, prescolarii si elevii din invatamantul gimnazial parcurg in medie cam 1 km, in timp ce elevii din invatamantul liceal si SAM parcurg intre 1 si 17 km.

#### Sanatate si servicii sociale

In comuna Stalpeni infrastructura de sanatate este reprezentata de trei cabinete medicale independente, un cabinet stomatologic si doua farmacii. Toate cabinetele sunt dotate cu aparatura modesta.

Personalul medical care furnizeaza populatiei servicii medicale este compus din 3 medici si 5 cadre sanitare medii, astfel ca unui medic ii revin cca 1500 locuitori.

Reteaua sanitara si cadrele medicale sunt prezentate in urmatoarul tabel:

	2006	2007	2008	2009	2010
<b>Reteaua sanitara - numar</b>					
-spitale					
-ambulatorii de spital					
-cabinete medicale	3	3	3	3	3
-cabinete stomatologice	1			1	1
-laboratoare medicale si de tehnica dentara					
-farmacii	1			2	2
<b>Cadre medicale - persoane</b>					
-medici	6	3	3	3	3
-stomatologi	1	1	1	1	1
-farmacisti	1			2	2
-personal mediu sanitar	4	4	4	5	5

Sursa: INS, Directia de statistica judeteana Arges

#### Cultura

In comuna Stalpeni functioneaza 2 camine culturale in satele Radesti si Livezeni. De asemenea, in localitate exista o biblioteca comunală ce are 5937 volume.

#### SATUL LIVEZENI

- Caminul cultural (fara activitate); cladire spatiu propriu, parter cu suprafata de 311 mp aflata in stare fizica mediocra; in aceeasi cladire functioneaza si biblioteca.

## SATUL RADESTI

- Caminul cultural (fara activitate); cladire spatiu propriu, parter, cu suprafata de 275 mp

<b>Cultura si arta, comuna Stalpeni, 2011 (sursa:INS Directia de statistica Arges)</b>	
Biblioteci – total – numar	4
Biblioteci publice – numar	1
Volume existente in biblioteci – numar	30543
Cititori activi la biblioteci – numar	659
Volume eliberate – numar	8301
Personal angajat in biblioteci - numar	1

## 2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE

### Riscul seismic

Cutremurele de pamant, cunoscut in tara noastra o frecventa deosebita (intre 1901 si 2000 au fost peste 600 cutremure) si chiar de intensitate mare:

- \* 1940-magnitudine-7,7;
- \* 1977-magnitudine-7,2;
- \* 1986-magnitudine-7;
- \* 1990-magnitudine-6,7.

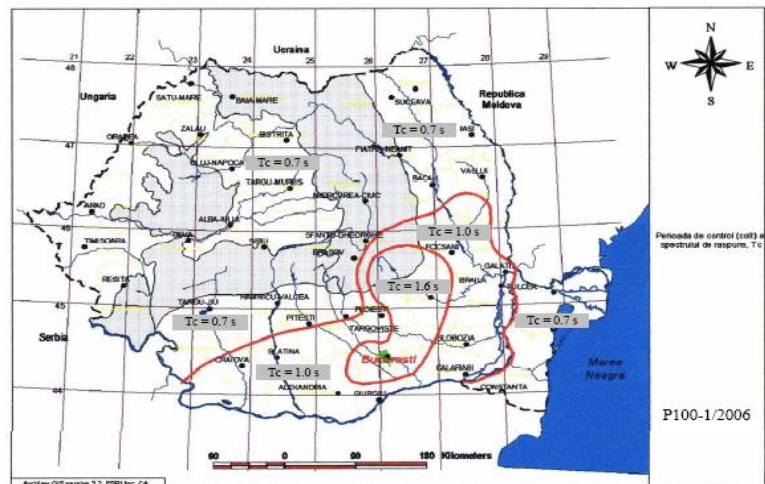


Fig.3.3 Zonarea teritoriului României în termeni de perioadă de control (colt),  $T_c$  a spectrului de răspuns.

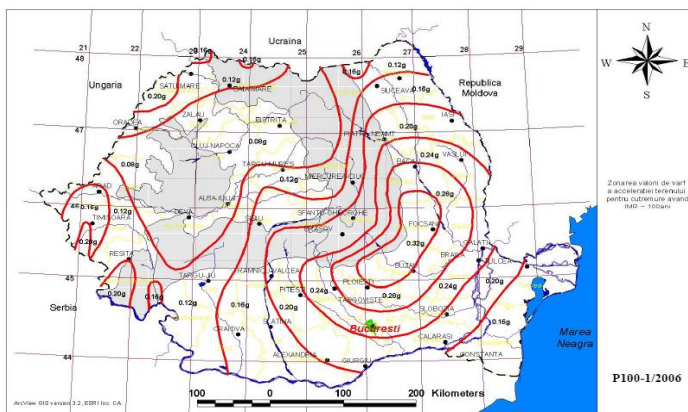


Fig.3.2 Zonarea teritoriului României în termeni de valori de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare,  $a_g$  pentru cutremure având intervalul mediu de recurență  $IMR = 100$  ani

Acestea au focarul in zona Vrancea, la Curbura Carpatilor, la adancimi cuprinse intre 100 si 200 km (focare intermediare) pe asa-numitul plan Benioff. Zona corespunde unei parti din regiunea in care se produce subductia microplacii Marea Neagra in astenosfera proces insotit de acumularea lenta de energie seismică si de descarcari bruste, violente, la intervale de 30-50 ani.

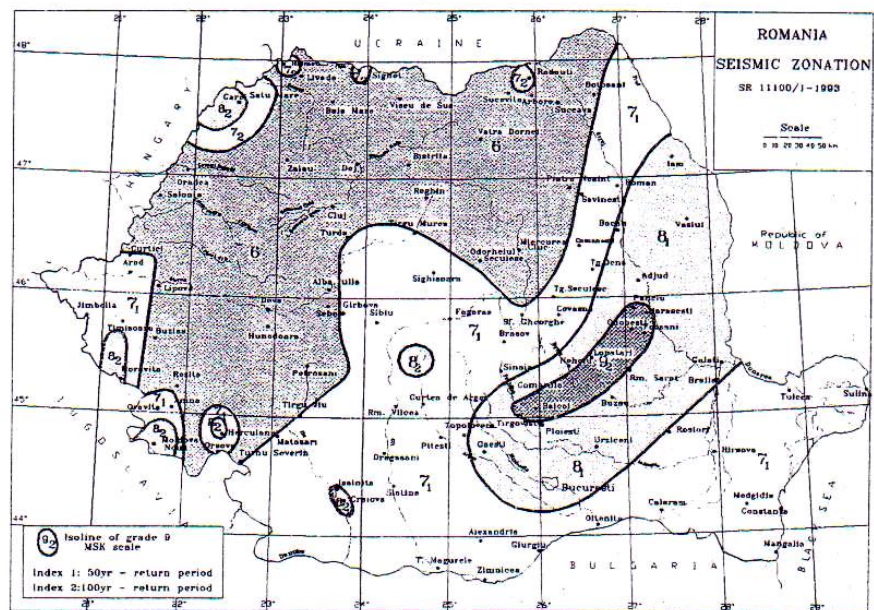
Din punct de vedere seismic, conform

normativului P100-1/2006,

- valoarea de varf a accelerației terenului pentru proiectare  $a_g = 0.20\text{cm/s}$ , pentru cutremure având intervalul mediu de recurență  $IMR = 100$  ani,
- valoarea perioadei de control (colt) a spectrului de raspuns este  $T_c=0.7\text{s}$ .

Conform STAS 11 100/1993, se situeaza in interiorul izoliniei de intensitate macroseismica  $I = 7_1$  (SAPTE) pe scara MSK unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 100 ani.

Pentru un timp indelungat riscul seismic se aprecieaza prin perioada de revenire a unui cutremur cu anumita intensitate sau magnitudine si prin calcularea energiei seismice medii anuale si compararea ei cu energia eliberata pe an. Riscul seismic creste atunci cand energia seismica anuala este mai mica decat energia seismica medie.



### Risc de instabilitate

Conform evaluarii zonelor cu potential de instabilitate din 'Ghidul pentru identificarea si monitorizarea alunecarilor de teren si stabilirea solutiilor cadru de interventie asupra terenurilor pentru prevenirea si reducerea efectelor acestora in vederea satisfacerii cerintelor de siguranta in exploatarea constructiilor, refacere si protectie a mediului', indicativ GT006-97, exista zone de risc pentru alunecari de teren.

Consecinta a petrografiei si structurii, a tectonicii, riscul declansarii acetui tip de procese geomorfologice este amplificat si de asocierea hazardului producerii seismelor de amplitudini mari, precum si de precipitati cu caracter torential si activitatii antropice.

Caracteristicile litologiei formațiunilor geologice care afloreaza pe teritoriul administrativ al comunei, la care se adauga cele de ordin geomorfologic si particularitatile climatice - in principal, regimul precipitațiilor - incdue, in cazul unor areale cu dimensiuni variate, valori ridicate ale probabilitatii de alunecare, ceea ce conduce la incadrarea lor in grupa zonelor expuse hazardului la alunecari de teren.

Pentru cuantificarea hazardelor la alunecari de teren, au fost urmarite obiective:

- calculul coeficientilor de influenta si realizarea hartilor tematice in sistemul informatic GIS,
- calculul coeficientului mediu de hazard si realizarea hartii de hazard la alunecare prin suprapunerea hartilor tematice in sistemul informatic GIS.

Zonarea s-a bazat pe urmatoarele acte legislative in vigoare:

- GT006 - 97: Ghid privind identificarea si monitorizarea alunecarilor de teren;
- GT019 - 98. Ghid de redactare a hartilor de risc la alunecare a versanților pentru asigurarea stabilitații consructiilor;
- Ordinul Guvernului nr. 288/1998 privind delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale;
- Legea nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national -Sectiunea a V-a - zone de risc natural;
- Hotararea Guvernului nr. 382/2003 privind exigente minime de confinut ale documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;

- Hotararea Guvernului nr. 447/2003 privind modul de elaborare si conținutul hartilor de risc natural la alunecari de teren.

Estimarea valorii si distributiei geografice a coeficientilor de risc ( $K_a-h$ ) pentru cei opt factori luati in considerare:

Nr. Crt.	Simbol	Criteriul	POTENTIALUL DE PRODUCERE A ALUNECARILOR (p)					
			SCAZUT		MEDIU		RIDICAT	
			PROBABILITATEA DE PRODUCERE A ALUNECARILOR (P) si					
			COEFICIENTUL DE RISC CORESPUNZATOR					
			Practic Zero	redusa	, .medie	medie-mare	mare	Foarte mare
0	<0.10	0.10-0.30	0.31-0.50	0.51-0.80	>0.80			
1	Ka	Litologic	Roci stancoase, masive, compacte sau fisurate	Majoritatea rocilor sedimentare care fac parte din formajunile acoperitoare (deluvii, coluvii si depozite proluviale) si din categoria rocilor semistancoase (roci pelitice stratificate, cum sunt sisturile argiloase, mamele si marnocalcare, cretele, rocile metamorfice, mdeosebi sisturile de epizona si mai putin cele de mezozona, puternic alterate si exfoliate, unele roci de natura magmatica puternic alterate, etc)	Roci sedimentare detritice neconsolidate - necimentate, de tipul argilelor, argilelor grase, saturate, plastic moi - plastic consistente, cu umflari si contractii mari, argile montmorillonitice, puternic expansive, prafuri si nisipuri mici si mijlocii afanate, in stare submer-sata, brecea sarii, etc			
2	Kb	Geomorfo-logic	Relief plan orizontal, afectat de procese de eroziune nesemnificative, vaile care constituie rejeaua hidrografica fund intr-un avansat stadiu de maturitate	Relief de tip colinar, caracteristic zonelor piemontane si de podis, fragmentat de rețele hidrografice cu vai ajunse intr-un anumit stadiu de maturitate, marginite de versanți cu inaltimi medii si inclinari in general medii si mici	Relief caracteristic zone-lor de deal si de munte, puternic afectate de o rețea densa de vai tinere cu versanti inalti, majoritatea vailor fiind subsecvente (paralele cu direcția stratelor)			
3	Kc	Structural	Corpuri masive de roci stancoase de natura magmatica, roci sedimentare stratificate, cu strate in pozitie orizon-tala, roci metamorfice cu	Majoritatea structurilor geologice cutate si faliata afectate de clivaj si fisurate, structurile diapire, zonele ce marcheaza fruntea panzelor de saraj	Structuri geologice caracteristice ariilor geosin-clinale in faciesle fliš si formatiunilor de molasa din depresiunile marginale, structuri geologice stratificate, puternic			

			suprafete de sistuo- zitate dispuse in plane orizontale		utate si dislocate, afectate de o retea densa de clivaj, fisu- ratie si stratificafie
4	Kd	Hidrologic si climatic	Zone in genera aride, cu precipitafi medii anuale reduse Debitele scurse pe albiile raurilor, ale caror bazine hidrografice se extind in zone de deal si de munte, in genera sunt controlate de precipi-tațiile din aceste zone. Pe albiile raurilor predomina procesele de sedimentare eroziunea producandu-se numai lateral in timpul viiturii	Cantități moderate de precipitatii. Vaile principale din rețeaua hidrografica au atins stadiul de maturitate in timp ce afluentii acestora se afla inca in stadiul de tinerete. In timpul viiturilor se produc atat eroziuni verticale cat si laterale. Importante transport-turi si depuneri de debite solide.	Precipitatii lente de lunga durata, cu posibilitați mari de infiltrare a apei in roci. La ploii rapide, viteze mari de scurgere cu transport de debite solide. Predo-mina procesele de eroziune verticala.
5	Ke	Hidrogeolo- gic	Curgerea apelor frea-tice are loc la gradienti hidraulici foarte mici. Fortele de filtrate sunt neglijabile. Nivelul liber al apei freatic se afla la adancime mare.	Gradient de curgere a apei freatice moderați. Fortele de filtratie au valori care pot influenta sensibil starea de echilibru a versantilor. Nivelul apei freatic, in general se situeaza la adancimi mai mici de 5 metri	Curgerea apelor freatice are loc sub gradienti hidraulici mari. La baza versantilor, uneori si pe versanti, apar izvoare de apa. Exista o curgere din interiorul versantilor catre suprafata acestora cu dezvoltarea unor forte de filtratie ce pot contribui la declansarea unor alune-cari de teren.
6	Kf	Seismic	Intensitate sismicS pe scara MSK mai mica de gradul 6	Intensitate seismica de gradul 6-7	Intensitate seismici mai mare de gradul 7
7	Kg	Silvic	Gradul de acoperire cu vegetatie arboricola mai mare de 80%. Paduri de foioase cu arbori de	Gradul de acoperire cu vegetate arboricola cuprins intre 20% si 80%. Paduri de foioase si conifere, cu arbori de varsta si dimensiuni variate.	Gradul de acoperire cu vegetate arboricola mai mic de 20%.

			dimensiuni mari.		
8	Kh	An tropic	Pe versanti nu sunt executate construcții importante, acumularile de apa lipsesc	Pe versanti sunt executate o serie de lucrari (platforme de drumuri si cale ferata, canale de coasta, cariere). Cu extindere limitată si pentru care s-au executat lucrari corespunzătoare de protecție a versantilor	Versanti afectati de o rețea densă de conducte de alimentare cu apa si canalizare, drumuri, cai ferate, canale de coasta, cariere, supraîncărcarea acestora în partea superioară cu depozite de halda construcții grele. Lacuri de acumulare care umezesc versanții în partea inferioară.

## CALCULUL COEFICIENTULUI MEDIU DE HAZARD

Harta cu distribuția geografică a coeficientului mediu de hazard în sistem GIS, a sintetizat următoarele categorii de zone:

Km

- 0,00-0,30 (probabilitate medie-reducă) pentru zonele situate în albia majoră a râurilor, sau la partea superioară a formelor de relief;
- 0,31-0,50 (probabilitate medie-mare);
- 0,51-0,80 (probabilitate mare);
- 0,81-1,0 (probabilitate foarte mare);

### Risc de inundabilitate

Geneza viiturilor este legată de regimul precipitațiilor. Marea majoritate s-au produs ca urmare a ploilor torențiale cu intensitate mare (viituri pluviale) în timp ce viiturile pluvio-nivale și nivale au o frecvență mai mică și afectează mai ales afluenții. Aerul cald produce topirea zăpezilor, ridicând gradul de umplere a rețelei hidrografice. Viiturile pot fi aduse de unul, sau mai mulți, sau de toți acești factori cumulați

Scurgerea maximă este declanșată în general de ploi în intervalul mai-noiembrie, de topirea zăpezilor (primăvara) sau de suprapunerea celor două fenomene (2005).

Viituri mari au avut loc în anii 1972, 1979, 2004, 2005 și 2006, 2010 când albia majoră a râului Targului a fost ocupată, iar râul a rupt malurile și drumurile din apropiere provocând inundații.

La stația hidrometrică se monitorizează debitele maxime de apărare având următoarele valori: CA-150 m cu Q-56,5 mc/s, CI-200 m cu Q-76,5 mc/s, CP-250 m cu Q-102 mc/s.

În anul 2006-2007 și 2008 Raul Targului a fost regularizat recalibrat și îndiguit pe o distanță de 8 km. Lucrarea are clasa de importanță V cu PIF anul 2008 iar detinatorul este Direcția apelor Argeș-Vedea Pitesti.

Paraurile din zonă sunt organisme torențiale debitul lor variind în funcție de precipitații acoperirea vegetală și subsatrat.

Relieful acționează în mod direct prin gradul fragmentar și pante în funcție de care depind forma viiturilor și concentrația scurgerii, care duc în final la creșterea debitelor maxime.

Panta mare a versantilor și a talvegurilor văilor permit scurgerea rapidă a apelor din precipitații dar favorizează eroziunea malurilor. S-au executat lucrări de consolidare de mal a

---

paraurilor de pe versant dar acestea deja degradate iar ele trebuie sa cuprinda toate zonele unde fenomenul persista.

Exista pericolul de ravenare a versantilor in cazul in care drenajul este insuficient. Transportul de material solid este in cantitate mare si in cazul viiturilor exista pericolul de colmatare a albiilor.

Viiturile degradeaza lucrarile de arta (poduri si podete) si favorizeaza eroziunea malurilor precum si colmatarea albiilor prin antrenarea materialelor de pe versanti.

Pentru teritoriul administrative al comunei, benzile de inundabilitate stabilite in cadrul Directivei 2007/60/CE.

Hartile de hazard si risc la inundatii au fost intocmite pentru zonele desemnate ca avand un risc potential semnificativ la inundatii, in cadrul primei etape de implementare a Directivei 2007/60/CE - **evaluarea preliminara a riscului la inundatii** care a avut ca termen de raportare la Comisia Europeană - martie 2012 (termen indeplinit de Romania).

Hartile de hazard si risc la inundatii au fost elaborate, conform Directivei 2007/60/CE pentru 3 scenarii de inundabilitate:

- scenariul cu probabilitate mica (pentru debite maxime cu probabilitate de depasire 0,1% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 1000 de ani);

- scenariul cu probabilitate medie (pentru debite maxime cu probabilitate de depasire 1% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 100 de ani);

- scenariul cu probabilitate mare (pentru debite maxime cu probabilitate de depasire 10% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 10 de ani).

Benzile de inundabilitate de 0,1% 1% au fost preluate în planșele P.U.G.

Se propune regularizarea afluentilor in zona de intravilan, recalibrarea albiilor si stabilizarea malurilor, podurilor si podetelor prin lucrari de aparare de mal.

### **Riscuri antropice**

Teritoriul al comunei Stalpeni este traversat de o serie de retele astfel:

- cablu telefonic
- linii de curent electric de joasa si inalta tensiune.
- conducte apa
- conducta de gaz magistrala

Aceste retele prezinta un risc in situatia avarierii lor si de aceea la amplasarea constructiilor se va avea in vedere distanta impusa de reglementarile in vigoare iar la autorizarea proiectelor de constructie se va solicita avizul de la institutiile competente (Apele Române, Electrica S.A, SNCFR, Trans Gaz etc.)

## **2.9.ECHIPARE EDILITARA**

### **Gospodarirea apelor**

Rețeaua hidrografică de pe teritoriul comunei Stalpeni apartine sistemului hidrografic Arges-Vedea prin raul Targului afluent al raului Doamnei, respectiv afluent de ordinul III (stanga) al raului Arges si este alcatuita din:

- cursuri permanente de apa
- cursuri temporare de apa (torenti)
- izvoare
- balti

Lungimea totala a riurilor cadastrale pe teritoriul comunei Stalpeni este de 3.486 km. Corpurile de apa de suprafata (riuri) de pe teritoriul comunei sunt:

- Riul: Raul Targului - confluenta cu: Bratia

- 
- Riul: Manastirea - confluenta cu: Argesel

### **Cursuri permanente si temporare de apa**

**Râul Târgului** este cel mai important afluent al Râului Doamnei. Cursul principal strabate teritoriul administrativ de la nord la sud si dreneaza zona. Își are obârșia de sub vârful Păpușa (2280 m), iar bazinul său de recepție totalizează 1096 km<sup>2</sup> · fiind cel mai mare dintre toate bazinele hidrografice secundare din bazinul Râului Doamnei. Se caracterizează prin asimetrie.

Caracteristici:

- Suprafata bazinului 1.096 kmp
- Altitudinea medie a bazinului 801 m
- Altitudine amonte 2.280 m
- Altitudine aval 292 m
- Lungimea râului 72 km
- Panta medie 22%
- Coeficient de sinuozitate 1,15

Cursul râului este orientat Nord-Sud valea își păstrează caracterul transversal din bazinul superior și în Colinele Argeșului unde intersectează perpendicular direcția stratelor dispuse moniclin. Valea este o vale consecvanta cursul lui având sensul înclinării stratelor.

Scurgerea solidă a aluviunilor în albie depinde de o serie de factori naturali și antropici (structura geologică și tipurile de sol din cadrul bazinului hidrografic, gradul de acoperire cu vegetație, tipul de agricultură, scurgerea medie lichidă, etc), aceasta fiind maximă în perioadele cu debite lichide mari ale anului și minimă în intervalul cu debite lichide mici. Valorile medii ale debitului solid sunt de cca. 10,2 kg/s iar ale turbidității apei de cca. 300 - 450 g/m. Scurgerea medie de aluviuni în suspensie este de 0.7 -1.0 t/ha/an. Pe suprafata totala (intravilan si extravilan) se inregistreaza o densitate hidrografica de 0,42 km/km p.

### **Afluentii raului Targului**

În teritoriu raul Targului primește afluenți pe partea stanga si dreapta, o parte din agenții hidrografici sunt dezvoltati si activi cu un caracter permanent. Ploile mari si de durata si mai ales aversele scurte si puternice ofera bazinelor mari cantitati de apa ce depasesc cu mult capacitatea de albie. In aceste cazuri, pe lungimea lor se produc inundatii si mari depuneri aluviale. O parte din cursurile a afluentilor sunt amenajate si debitele sunt controlate mai ales in zona conflentei cu raul Targului.

- Afluentii de stanga sunt:

- Paraul Manastirea cu afluentul stanga Valea Pitigaia
- Paraul Valea Fantanitei cu afluentul dreapta Valea Tudosestilor
- Paraul Valea Bratului cu afluentul stanga Valea Stramba
- Paraul Valea Lupului
- Paraul Valea Ogrezelii
- Paraul Valea Barzei
- Paraul Valea Titii
- Paraul Valea Rea
- Paraul Valea Viei
- Paraul Valea lui Costica
- Paraul Valea Bisericii cu afluent dreapta Valea Tiganului.

- Afluentii de dreapta sunt:

- Paraul Valea Tanjelii
- Paraul Valea lui Enache
- Paraul Valea Capresti

---

Vaile sunt de tip torential, puternic adancite, marginite de versanti cu pante mari, peste 25%, si au cursuri foarte meandrate.

Majoritatea cursurilor torentiale care se scurg de pe versanti de la est la vest si se varsa in raul Targului ce a fost regularizata prin lucrari ce constau in: corectari de traseu, adanciri de albi, praguri pentru ruperea pantelor si baraje de linistire a apei in scopul combaterii inundatiilor, a excesului de umiditate si a eroziunii solului. S-au efectuat lucrari pe afluentii de stingere a torentilor respectiv baraje pe Valea Titii, valea Rea, Valea Barzei, Valea Fantanitei. Fenomenul persista mai ales pe Valea Ogrezelii.

In conditiile unor manifestari climatice specifice si a unor dereglari naturale: excesul de precipitatii in aria locala si in partile din amonte, zapezile abundente neciclate din timpul iernii, dezgheturile timpurii de aici, superficialitatea vegetatiei la sol, dezechilibre in exploatarea padurilor, pasunatul irational, saturarea atmosferei cu noxe, invazia fronturilor foehnale de advecție sunt cauze majore care pot produce inundatii. Aceste vai prezintă regim de scurgere torential pronunțat, fiind alimentate exclusiv din precipitațiile care cad in bazinele lor hidrografice. Caracteristica hidrologica principala a acestora o constituie apele mari de viitura, care au loc cu o frecventa mare in sezonul de primăvara - inceputul verii si cu o frecventa minima toamna si iama. Geneza viiturilor este legata de regimul precipitațiilor. Marea majoritate s-au produs ca urmare a ploilor torentiale cu intensitate mare (viituri pluviale) in timp ce viiturile pluvio-nivale si nivale au o frecventa mai mica si afecteaza mai ales afluentii. Aerul cald produce topirea zapezilor, ridicand gradul de umplere a rețelei hidrografice. Viiturile pot fi aduse de unul, sau mai multi, sau de toti acesti factori cumulati

Scurgerea maxima este declansata in general de ploi in intervalul mai-noiembrie, de topirea zapezilor (primavara) sau de suprapunerea celor doua fenomene (2005).

Viituri mari au avut loc în anii 1972, 1979, 2004, 2005 și 2006, 2010 când albia majoră a raului Targului a fost ocupată, iar râul a rupt malurile și drumurile din apropiere provocand inundatii.

La statia hidrometrica se monitorizeaza debitele marimile de aparare avand urmatoarele valori:

CA-150 m cu Q-56,5 mc/s  
CI-200 m cu Q-76,5 mc/s  
CP-250 m cu cu Q-102 mc/s

## **Alimentarea cu apa**

Sistemul de alimentare cu apa este executat in 5 din cele 6 localitati ale comunei si anume:

- satul Oprești - situat in zona nord-vestica a comunei, se desfasoara in lungul Dc 11 Stalpeni-Godeni, pe malul drept al R. Târgului, bazin hidrografic ARGES;
- satul Radesti - situat in zona nordica sj comunei, se desfasoara in lungul DN 73, Pitesti-Brasov, pe malul stâng al R. Târgului, bazin hidrografic ARGES ;
- satul Stalpeni - situat in zona centrala a comunei se desfasoara in lungul DN 73.
- satul Livezeni - situat in zona central-sudica a comunei, se desfasoara in lungul DN 73, Pitesti-Brasov , pe malul stâng ale R. Târgului, bazin hidrografic ARGES .
- satul Dealu Frumos - situat in zona sudica a comunei, se desfasoara in lungul DN 73, Pitesti-Brasov, pe malul stâng ale R. Târgului, bazin hidrografic ARGES .

Sistemul de alimentare cu apa al com. Stalpeni se compune din 4 sisteme independente, astfel:

- sistemul Oprești - Stalpeni (zona situata pe malul drept al R.Targului);
- sistemul Radesti (situat pe malul stâng al R.Targului);
- sistemul Stalpeni-Livezeni (situat pe malul stâng al RTargului);
- sistemul Livezeni-Dealul Frumos (situat pe malul stâng al RTargului).

---

### • Sistemul OPREȘTI – STALPENI

Sistemul asigură alimentarea cu apă pentru locuitorii satului Oprești și locuitorii din zona vestică a satului Stalpeni, situată pe malul drept al R. Târgului.

*Sursa de apă* o constituie subteranul de adâncime exploatat prin intermediul unui foraj de alimentare cu apă amplasat în extremitatea nordică a satului Oprești, pe terasa mal drept a Râului Târgului. Foraj are următoarele caracteristici tehnice și constructive:

- adâncime : 125 m;
- diametru coloana de exploatare: 200 mm;
- diametru coloana de exploatare: 200 mm ;
- straturi de apă captate: 107,0-111,0; 118,0-128,0; 142,0-148,0; grosime totală 20 m;
- debit maxim de exploatare: 2,4 l/s;
- nivel hidrostatic: 26,0 m;
- nivel hidrodinamic: 36,57 m;
- echipament de pompare: electropompa HEBE 50x8 ( $Q_p = 2,2$  l/s ,  $H_p = 110$  mCA);
- forajul are izolate prin cimentare și argila compactată straturile acvifere existente până la adâncimea de 100,0 m .

*Aducțiunea apei* la rezervorul de înmagazinare se realizează printr-o conductă PEHD ( $D_n = 90$  mm ,  $L = 823$  m), dimensionată să transporte un debit de 2,48 l/s .

*Înmagazinarea apei* se realizează într-un rezervor din beton armat ( $V = 200$  mc), semiîngropat , care este amplasat în extremitatea nordică a satului Radesti , la cota 450,00.

*Distributia apei* se realizează gravitațional prin intermediul unei rețele de distribuție de tip ramificat executată din conductă PEHD ( $D_n = 63-125$  mm ,  $L = 8247$  m). Conductele sunt pozate subteran în lungul DN 73 Pitesti-Brasov și pe drumurile secundare ce se desprind din acesta . Rețeaua de distribuție a fost dimensionată să transporte un debit de calcul de 6,59 l/s.

### • Sistemul RADESTI

**Sursa de apă** o constituie subteranul de adâncime exploatat prin intermediul unui foraj de alimentare cu apă amplasat în extremitatea nordică a satului Radesti, pe terasa mal stâng a Râului Târgului.

Forajul prezintă următoarele caracteristici:

- diametru coloana de exploatare: 200 mm;
- straturi de apă captate: 107,0-111,0; 118,0-128,0; 142,0-148,0; grosime totală 20 m;
- debit maxim de exploatare: 2,4 l/s;
- nivel hidrostatic: 26,0 m;
- nivel hidrodinamic: 36,57 m;
- echipament de pompare: electropompa HEBE 50x8 ( $Q_p = 2,2$  l/s ,  $H_p = 110$  mCA);
- forajul are izolate prin cimentare și argila compactată straturile acvifere existente până la adâncimea de 100,0 m.

*Aducțiunea apei* la rezervorul de înmagazinare se realizează printr-o conductă PEHD ( $D_n = 90$  mm,  $L = 823$  m), dimensionată să transporte un debit de 2,48 l/s.

*Înmagazinarea apei* se realizează într-un rezervor din beton armat ( $V = 200$  mc), semiîngropat , care este amplasat în extremitatea nordică a satului Radesti , la cota 450,00. Zona de protecție sanitară cu regim sever a rezervorului ( $S = 400$  mp) este împrejmuită cu gard din stâlpi din oțel și sarma ghimpată.

**Distributia apei** se realizează gravitațional prin intermediul unei rețele de distribuție de tip ramificat executată din conductă PEHD ( $D_n = 63-125$  mm ,  $L = 8247$  m). Conductele sunt pozate subteran în lungul DN 73 Pitesti-Brasov și pe drumurile secundare ce se desprind din acesta.

Rețeaua de distribuție a fost dimensionată să transporte un debit de calcul de 6,59 l/s.

---

### • Sistemul STALPENI - LIVEZENI

Sistemul asigura alimentarea cu apa pentru locuitorii satului Stalpeni si locuitorii din zona nordica a satului Livezeni, situati pe malul stâng al R.Targului.

*Sursa de apa* o constituie subteranul de adancime exploatat prin intermediul unui foraj de alimentare cu apa amplasat in zona nordica a satului Stalpeni, pe terasa mal stânga Râului Târgului

*Forajul are* urmatoarele caracteristici tehnice si constructive:

- adancime: 180 m;
- diametru coloana de exploatare: 200 mm;
- debit artezian: 1,8 l/s ;
- debit maxim de exploatare: 6,0 l/s ;
- nivel hidrostatic: +3,8 m;
- nivel hidrodinamic: - 6,8 m;
- echipament de pompare: electropompa HEBE 50x8 ( $Q_p = 3,3$  l/s,  $H_p = 70$  mCA);
- forajul are izolate prin cimentare si argila compactata straturile acvifere existente pana la adancimea de 53,0 m.

*Aductiunea apei* la rezervorul de înmagazina re se realizeaza printr-o conducta PEHD ( $D_n = 90$  mm ,  $L = 475$  m), dimensionata sa transporte un debit de 4,38 l/s .

*Inmagazinarea apei* se realizeaza intr-un rezervor existent din beton armat ( $V = 300$  mc), semiîngropat, care este amplasat in extravilanul estic al localitatii Stalpeni pe dealul Mateestilor, la cota 420,00.

*Distribuita apei* se realizeaza gravitațional, prin intermediul unei rețele de distributie de tip ramificat executata din conducta PEHD ( $D_n = 63-125$  mm,  $L = 3010$  m) Conductele sunt pozate subteran in lungul DN 73 Pitesti-Brasov si pe drumurile secundare ce se desprind din acesta.

Rețeaua de distributie a fost dimensionata sa transporte un debit de calcul de 9,59 l/s.

### • Sistemul LIVEZENI – DEALU FRUMOS

Sistemul asigura alimentarea cu apa pentru locuitorii satului Dealu Frumos si locuitorii din zona centrala si sudica a satului Livezeni situat! pe malul stâng al R.Targului.

*Sursa de apa* o constituie subteranul de adancime exploatat prin intermediul unui foraj de alimentare cu apa amplasat in zona centrala a satului Livezeni (langa Piața) , pe terasa mal stâng a Râului Târgului.

*Forajul prezinta* urmatoarele caracteristici tehnice si constructive:

- adancime: 150 m ;
- diametru coloana de exploatare: 200 mm;
- debit maxim de exploatare: 2,3 l/s;
- nivel hidrostatic: 13,8 m;
- nivel hidrodinamic: 22,6 m;
- echipament de pompare: electropompa HEBE 50x8 ( $Q_p = 2,2$  l/s.  $H_p = 110$  mCA);
- forajul are izolate prin cimentare si argila compactata straturile acvifere existente pana la adancimea de 90,0 m.

*Aductiunea apei* la rezervorul de inmagazinare se realizeaza printr-o conducta PEHD ( $D_n = 90$  mm,  $L = 1029$  m), dimensionata sa transporte un debit de 3,18 l/s .

*Inmagazinarea apei* se realizeaza intr-un rezervor din beton armat ( $V = 200$  mc), semiîngropat, care este amplasat in extremitatea estica a satului Livezeni la cota 416,00.

*Distributie apei* se realizeaza gravitațional . prin intermediul unei rețele de distributie de tip ramificat executata din conducta PEHD ( $D_n = 125$  mm,  $L = 7190$  m) . Conductele sunt pozate subteran in lungul DN 73 Pitesti-Brasov si pe drumurile secundare ce se desprind din acesta . Rețeaua de distributie a fost dimensionata sa transporte un debit de calcul de 8,6 l/s.

---

Debitele și volumele totale de apă autorizate pentru cele 5 localități ale comunei sunt:

- $Q_{zi\ max.} = 404\ mc/zi\ (4,676\ l/s)$  ;
  - $Q_{zi\ med.} = 315\ mc/zi\ (3,646\ l/s)$  ;
  - $Q_{zi\ min.} = 220\ mc/zi\ (2,546\ l/s)$  ;
- Van med. = 114975 mc.

#### • Sistemul OGREZEA

Sistemul de alimentare cu apă al satului Ogrezea, se compune din:

- α) - sursă de apă ;
- β) - rezervor de înmagazinare ;
- γ) - conductă de aducțiune ;
- δ) - conductă de distribuție

Capacitatea rezervorului, conductele de aducțiune și distribuție, sursa de apă au fost dimensionate astfel încât să asigure necesitățile tehnice și funcționale pentru întreg sistemul.

- α) - sursă - foraj de 120 m adâncime cu un debit de 0,79 l/s;
- β) - înmagazinare - rezervor din POLSTTF de 40 mc;
- γ) - conductă aducțiune PEHD Pn 6 at  $D^{\wedge} 63\ mm$ ;  $L = 340\ ml$ ;
- δ) - conductă distribuție PEHD Pn 6 at.;  $D_{\ll} 110\ mm$  cu  $L = 313\ ml$ ;  $D_{cxt} 75\ mm$  cu  $L = 602\ ml$ ;  $D_{cxt} 63\ mm$  cu  $L = 334\ ml$ ;  $D^{\wedge} 40\ mm$  cu  $L = 118\ ml$ ;
- ε) - cămine de vane - 3 buc.;
- φ) - hidranți - 1 buc ;
- γ) - cișmele - 8 buc.

Traseele conductelor sunt de-a lungul drumurilor comunale, între calea de circulație și limita proprietății private.

#### Canalizare

*Apele pluviale* sunt colectate prin șanțurile stradale și viroagele care traversează intravilanul comunei Stalpeni, fiind descarcate în RTargului.

*Apele uzate menajere rezultate* de la locuitorii din blocurile de locuințe situate în zona centrală a satului Stalpeni sunt colectate printr-o rețea de canalizare ( $L = 700\ m$ ) realizată din tuburi de beton ( $D_n = 300\ mm$ ) și sunt transportate în stația de epurare a SC Stalpeni Forestal SA în baza unei convenții încheiate între respectiva societate și Primăria Stalpeni.

Debite și volume de apă evacuate autorizate:

- $Q_{majozi} = 28\ mc/zi\ (0,324\ l/s)$ ;
- $Q_{medzi} = 23\ mc/zi\ (0,266\ l/s)$  ;
- $Q_{minzi} = 16\ mc/zi\ (0,185\ l/s)$  ;

În prezent, comuna Stalpeni dispune de un sistem centralizat de alimentare cu apă ce asigură necesarul de apă pentru aproximativ 90% din locuitorii comunei.

Locuitorii din satul Stalpeni nu beneficiază de un sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere, evacuarea acestora făcându-se individual.

Locuitorii din blocurile noi (în număr de patru) din satul Stalpeni beneficiază în prezent de stația de epurare a SC FORESTAL STALPENI SA care se dovedește a nu face față surplusului de apă menajeră provenită de la blocuri, devenind necorespunzătoare ceea ce a dus la necesitatea unei stații de epurare pentru cele 4 blocuri, care să asigure gradul de epurare necesar, pentru a fi respectate pe evacuare condițiile de calitate impuse de NTPA 001/2002 și CN Apele Române.

Pentru reabilitarea canalizării aferente blocurilor noi din satul Stalpeni, s-a realizat un sistem de canalizare cu următoarele elemente:

- stație de epurare dimensionată pentru Ouz or max. = 8.41 mc/h; Ouz zi max=100.88mc/zi,  $Q_{uz\ zi\ med}=77.6mc/zi$ 
  - conductă (L=186.5m) de evacuare în canal deschis ce deversează în râul Târgului
- 1 stație prepompare apă uzată cu  $Q=10mc/h; H=10m$ .
  - conductă de refulare din PEID, Dn90mm, lungime de 40m

Pentru restul locuitorilor nu se dispune de un sistem centralizat de colectare și epurare a apelor uzate menajere.

Apele uzate menajere provenite de la gospodării sunt colectate individual în fose vidanjabile, puturi absorbante sau latrine uscate.

Canalizarea apelor meteorice se face prin santuri și rigole deschise de-a lungul drumurilor, cu pantă naturală, cu deversare în rețeaua hidrografică a comunei.

## **Alimentare cu energie electrică**

Alimentarea cu energie electrică a consumatorilor se realizează prin rețele electrice aeriene și subterane, funcționând la tensiunea de 220V și 380V (LEA j.t. și LES j.t.), racordate la posturi de transformare 20/0,4KV existente, sau, amplasate în zonele în care apar construcții noi.

În comuna Stalpeni, iluminatul public este deficitar atât din punct de vedere al gradului de acoperire a tramei stradale existente cât și din punct de vedere al performanțelor la nivelul planului util (nivelul structurii rutiere).

Sistemul de transport care asigură alimentarea cu energie electrică a comunei Stalpeni, se compune din următoarele elemente:

- a) stații de transformare incluse în sistemul energetic național (S.E.N.)
- b) posturi de transformare aeriene
- c) linii electrice aeriene de 20KV și 6KV, care realizează conexiunile între stațiile de transformare și posturile de transformare aflate în funcțiune

Caracteristicile și amplasamentul posturilor de transformare sunt prezentate în planșa "PLAN DE SITUAȚIE - ECHIPARE EDILITARĂ – stații și posturi de transformare existente" – anexate la prezenta documentație.

Posturile de transformare existente, sunt amplasate în zona Stalpeni în funcție de densitatea și puterea instalată a consumatorilor din teritoriu, astfel încât bransamentele electrice între posturile de transformare și consumatori să fie executate pe distanțele cele mai scurte.

Rețelele de distribuție a energiei electrice de joasă tensiune sunt montate aerian pe stalpi din beton armat, traseele urmărind trasa stradală. Pe stalpii respectivi sunt montate și corpurile de iluminat pentru iluminatul stradal.

## **Telefonie/servicii postale**

### ***Serviciile poștale***

Compania Națională „Poșta Română” își desfășoară activitatea în oficiul postal situat în centrul localității.

### ***Telefonia fixă***

Serviciile de telefonie fixă sunt asigurate de S.C. Romtelecom S.A. Rețeaua de telefonie fixă se regăsește pe toată suprafața comunei, cablurile fiind montate pe stalpii de distribuție a energiei electrice. Utilizatorii sunt conectați la centrala telefonică digitală a cărei capacitate poate prelua eventuala creștere a numărului de abonați, tinându-se seama, însă, că datorită accentuării stării de sărăcie a populației, o mare parte a renunțat la serviciile cu abonament.

### ***Telefonie mobilă***

---

În comuna Stalpeni se poate recepționa semnal pentru toate rețelele de telefonie mobilă ce își desfășoară activitatea în România.

### **Alimentarea cu caldura**

In prezent locuitorii comunei Stalpeni folosesc pentru incalzirea locuintelor si prepararea hranei in special gazele natural, acolo unde acestea exista, si lemn de foc, gaz lichefiat, curent electric, pentru zonele unde nu exista retea de distributie a gazelor naturale.

### **Alimentarea cu gaze**

In anul 2007 a fost pusa in funcțiune rețeaua de distributie gaze redusa presiune in comuna Stilpeni. Cei aproximativ 27,5km de conducta au fost montati in satele : Livezeni, Stilpeni, Oprești si Radesti. Rețeaua de distributie gaze este alimentata dintr-un S.R.M. eu capacitate de 5000mc/h. Presiunea la ieșirea din sistem este de 1,8 bar, conform acordului de acces eliberat de " TRANSGAZ "S.A. MEDIAS.

Este in curs de finantare investitia "EXTINDERE REȚEA GAZE REDUSA PRESIUNE, satele Livezeni, Stalpeni, Oprești, Radesti, comuna STILPENI, județul ARGES".

Investitia se realizeaza in scopul alimentarii cu gaze naturale a locuitorilor, cladirilor social – culturale si agenților economici, din localitatea Stalpeni, satele Livezeni, S tal peni, Op rești si Radești, care in momentul de fata nu sunt racordati la rețeaua de gaze naturale.

Obiective/e enumerate *mai sus* folosesc drept *combustibil pentru prepararea hranei butelii cu gaze lichefiate*, iar *pentru incalzirea spatiilor de locuit si a cladirilor social – culturale*, combustibili solizi sau *lichizi*.

### **Gospodaria comunală**

Proiectul „Managementul integrat al deșeurilor solide in judetul Arges”, in care este inclusa si localitatea Stalpeni, are ca obiectiv general implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor la nivelul judetului Arges, in conformitate cu cerintele si prevederile directivelor Comunitatii Europene, in vederea conservarii, protejarii si imbunatatirii calitatii mediului in judetul Arges.

Proiectul raspunde cerintelor impuse autoritatilor locale, prin:

- **Planul National de Gestionare a Deșeurilor** - aprobat prin HG 1490/2004
- **Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor – Regiunea 3 Sud Muntenia** - aprobat prin Ordinul Comun al Ministerul Mediului si Gospodarii Apelor - actualmente Ministerul Mediului si Padurilor - nr. 1364/14.12.2006 si al Ministerului Integrarii Europene - actualmente Ministerul Dezvoltarii Regionale si Locuintei - nr. 1499/21.12.2006)
- **Planul Judetean de Gestionarea Deșeurilor** – aprobat prin Hotararea Consiliului Judetean Arges nr. 135/25.08.2009 de a derula programe de investitii si de a promova cooperarea intre autoritatile judetene si cele locale in vederea infiintarii si dezvoltarii unui sistem de management integrat al deșeurilor, care sa inlocuiasca sistemul actual, inefficient atat din punct de vedere economic cat si al protectiei mediului, si care sa includa toate etapele de implementare specifice managementului modern al deșeurilor, respectiv: Prevenire, Precolectare si Colectare Selectiva, Reutilizare, Reciclare, Valorificare energetica si Depozitare, in paralel cu inchiderea depozitelor de deșeuri neconforme

## 2.10. PROBLEME DE MEDIU

In functionarea unitatilor, anual se stabilesc indicii aprobati prin Acordul de Mediu referitor la ocrotirea mediului ambiant, pe categorii de folosinta:

- Apa
- Aer
- Sol
- Asezari umane

**Acestea se vor monitoriza conform legislatiei in vigoare.**

**Diminuare surse poluare apa:**

Aceasta se datoreaza faptului ca apele deversate in rau Targului nu sunt epurate si nu respecta indicatorii de calitate conform Ordinului M.M.G.A. nr.161/2006. Apele poluate provin din evacuarea apelor uzate neepurate provenite din gospodariile.

Calitatea apelor din județul Argeș a fost monitorizata, prin analize efectuate de Agenția de Protecția Mediului Pitești și prin analize trimestriale efectuate de agenții economici cu potențial impact asupra calității mediului. Evaluarea calității apelor de suprafață constă în monitorizarea parametrilor biologici, hidromorfologici, fizico-chimici, a poluanților prioritari și altor poluanți depozitați în cantități importante. Potrivit reglementărilor se disting 5 clase de calitate.

**Încadrarea tronsoanelor caracteristice pe clase de calitate în raport cu indicatorii fizico-chimici,**

	Cursul de apa	Râul	Total km.	Cal. I km	Cal. II km	Cal III km	Cal IV km	Cal. V km	Observații (indicatori care conduc la încadrare nefavorabilă)
BAZIN HIDROGRAFIC ARGES	Argeș	Izvor-Căpățâneni	32	-	32	-	-	-	nutrienti
		Căpățâneni-av.lac Zigoneni	36	-	36	-	-	-	
		Av.lac Zigoneni-am.confli.Doamnei	37	-	37	-	-	-	
		Confl.Doamnei-Cateasca	24	-	24	-	-	-	
		Cateasca-iesire judet	12	-	-	12	-	-	
		<b>Total Argeș</b>	<b>141</b>	<b>-</b>	<b>129</b>	<b>12</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
	Vâlsan	Izvor-acumulare	22	-	22	-	-	-	
		Acumulare-Brădetu	13	-	13	-	-	-	
		Brădetu-am.confli. Argeș	44	-	44	-	-	-	
		<b>Total Vâlsan</b>	<b>79</b>	<b>-</b>	<b>79</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	

**conform Ordinului MMGA nr. 161/2006**

Pentru alimentările de apă potabilă din subteran, zona de protecție cu regim sever este de minimum 50 m în amonte și de 20 m în aval.

În cadrul zonelor de protecție se impun măsuri de interdicție a unor activități și de utilizare cu restricții a terenului, pentru prevenirea riscului de contaminare sau de impurificare a apei, ca urmare a activității umane, economice și sociale.

**În zona de protecție sanitară cu regim sever** sunt interzise:

- utilizarea îngrășămintelor animale sau chimice și a substanțelor fitofarmaceutice;
- irigarea cu ape care nu au caracter de potabilitate;
- culturile care necesită lucrări de îngrijire frecventă sau folosirea tracțiunii animale;
- pasunatul;
- amplasarea de construcții sau amenajări care nu sunt legate direct de exploatarea sursei;
- excavatii de orice fel;

---

-depozitarea de materiale, cu exceptia celor strict necesare exploatarei sursei si a instalatiei. In aceste cazuri se vor lua masuri pentru a preintampina patrunderea in sol a oricaror substante impurificatoare;

-pescuitul si scaldatul;

-recoltarea ghetii, precum si adaparea animalelor;

-activitatile mentionate pentru perimetrele de protectie hidrogeologica si pentru zona de protectie sanitara cu regim de restrictie; etc

In zona de protectie sanitara cu regim sever se vor lua urmatoarele masuri de protectie constructive si de exploatare:

-cel care exploateaza lucrarile de captare pentru ape subterane trebuie sa aiba in proprietate cel putin suprafata de teren aferenta zonei de protectie sanitara cu regim sever;

-nu sunt permise nici un fel de interventii asupra stratului de sol activ si depozitelor acoperitoare ale acviferului;

-terenul va fi protejat impotriva eroziunii si inundatiilor;

-lucrarile vechi de excavatii deschise vor fi asigurate pentru prevenirea infiltrarii apelor cu potential poluant.

**In zona de protectie sanitara cu regim de restrictie** terenurile pot fi exploatate agricol de catre detinatorii acestora, pentru orice fel de culturi, dar cu interzicerea:

-utilizarii ingrasamintelor naturale;

-utilizarii substantelor fitofarmaceutice care nu se degradeaza intr-un timp mai scurt de 10 zile;

-irigarii cu ape uzate, chiar epurate complet;

-crescatoriilor de animale si depozitarii de gunoaie animale.

In afara masurilor restrictive cu privire la exploatarea agricola, pe aceste terenuri sunt interzise:

-toate activitatile mentionate pentru perimetrele de protectie hidrogeologica;

-executarea de constructii pentru activitati industriale si agricole: grajduri, silozuri de cereale, depozite de ingrasaminte si de substante fitosanitare;

-amplasarea de campinguri;

-spalarea masinilor si efectuarea schimburilor de ulei;

-amplasarea de sere;

-depozitarea de carburanti, lubrefianti, combustibili solizi;etc.

**In perimetrele de protectie hidrogeologica** se interzice:

-evacuarea de ape pluviale din zone urbane sau din zone de trafic rutier;

-amplasarea de unitati care evacueaza ape reziduale cu risc mare de poluare;

-depozitarea, stationarea sau introducerea in subteran a substantelor poluante;

-efectuarea de irigatii cu ape uzate, neepurate sau insuficient epurate;

-amplasarea de unitati zootehnice;

-amplasarea de platforme de gunoi, containere cu deseuri;

-executarea de descopertari prin care stratul acoperitor, protector al acviferului este indepartat;

-executarea de foraje pentru prospectiuni, explorari si exploatare de petrol, gaze,etc.

Pentru sursele de apa este necesara asigurarea calitatii apei in concordanta cu tehnologia de tratare conform prevederilor Directivei 75/440/EEC respectiv a HG 100/2002.

De asemenea este necesara realizarea zonelor de protectie in conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 310/2004 si a HG 101/1997 revizuit.

Pentru sursele de apa este necesara asigurarea calitatii apei in concordanta cu tehnologia de tratare conform prevederilor Directivei 75/440/EEC, respectiv a HG 100/2002.

De asemenea este necesara realizarea zonelor de protectie in conformitate cu prevederile Legii apelor nr.310/2004 si a HG 101/1997 revizuit.

### ***Diminuarea surselor de poluare aer:***

Supravegherea factorului de mediu aer se face prin rețelele de prelevare, prin măsurători și analize la poluanți gazoși, pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile.

Problema traficului este aceeași ca în toate localitățile: starea necorespunzătoare a drumurilor și a unei mari părți a autovehiculelor care circulă

Reducerea emisiilor de gaze de esapament prin restricție de viteză 30-50 km/oră și creșterea suprafetelor plantate, formând perdele de protecție antifonică și de aliniament înspre zona destinată locuințelor și pentru petrecerea timpului liber și organizarea circulației pentru mașini grele pe o linie de centură sunt obiective pentru reducerea poluării fonice.

Calculul emisiilor rezultate din circulația auto pe drum s-a efectuat pentru valorile de trafic corespunzător anului 2020 folosind factorii de emisie din metodologia simplificată EEA/EMEP/CORINAIR 1999.

Emisii specifice (kg/km zi) de substanțe poluante în aer pentru traficul din anul 2020.

Carburant	NOX	CO	COV	N2O	PULBERI	Pb	SO2	CH4	CONSUM
benzine	2,611596	18,12715	0,475444	0,017410637		0,0957	0,32678	0,248436	250,75
motorina	8,766111	2,006962	1,358113	0,03987342	0,543124		3,25632	0,080351	349,56
Total	11,37771	20,13411	1,833557	0,057284056	0,543124	0,0957	3,58311	0,328787	600,31

Pentru principala sursă de impurificare a atmosferei și anume traficul rutier pe drumuri nu se pune problema unor instalații pentru colectarea - epurarea - dispersia în atmosferă a gazelor reziduale.

Sistemele pentru reducerea emisiilor specifice autovehiculelor se află în prezent încă într-o proporție redusă în România. Pe măsura evoluției tehnologiilor de fabricare a motoarelor autohtone și a legislației naționale în domeniu aceste sisteme vor evolua, cu efecte benefice asupra calității mediului.

Mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de esapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

### ***Diminuare surse poluare aezari umane:***

Vor fi respectate Normele de igienă privind mediul de viață al populației și Normele de protecția muncii în vigoare.

Luând în considerare practicile curente din domeniul gestiunii deșeurilor, este evident faptul că administrația locală se alinaza la sistemul actual pentru îmbunătățirea substanțială a acesteia, în vederea conformării cu cerințele noilor reglementări naționale și europene prin colectarea deșeurilor menajere de pe teritoriul localităților componente. Se va realiza îmbunătățirea stării de curățenie a străzilor și spațiilor publice conform HG-162/2000 privind depozitarea deșeurilor.

Implementarea și realizarea obiectivelor de colectare selectivă, reducerea cantităților de deșuri biodegradabile depozitate, alături de extinderea zonelor deservite de către serviciile de salubritate, cere implicarea tuturor factorilor responsabili și realizarea unei campanii susținute de conștientizare a populației.

Consiliul Județean Argeș monitorizează derularea proiectului ISPA "Managementul integrat al deșeurilor solide în județul Argeș".

Proiectul se realizează în două etape și cuprinde tot județul Argeș.

Zona este cuprinsă în cea de-a doua etapă a proiectului, etapă care cuprinde construirea celei de-a doua celule a noului depozit Albota-Pitești și construirea a două stații de transfer, una la Curtea de Argeș și alta la Costești.

Agricultura este puternic implicata in protectia mediului, ea fiind pe rand (uneori simultan) obiect al poluarii si sursa de poluare. Solul este constrans sa primeasca noxele industriale, traficul si aglomerarile , incorporandu-le in produsele sale; astfel se induc, atat in recolte cat si in productia animala, substante potential toxice care degradeaza frecvent ecosistemele invecinate. In perspectiva aprecierii productivitatii terenurilor agricole este necesar a se cunoaste amanuntit echilibrul ecologic in toate acele locuri care inconjoara terenurile pe care cresc recoltele si plantatiile ca si insasi agroecosisteme.

In conformitate cu documentul de pozitie incheiat intre Romania si Comunitatea Europeana referitor la capitolul de mediu, finalizat in decembrie 2004, tot teritoriul Romaniei este cosiderat zona sensibila la nitrati.

In ceea ce priveste delimitarea zonelor vulnerabile a fost analizat in primul rand vulnerabilitate naturala, respectiv caracteristicile pedo-hidro climatice ale zonei din perspectiva transmiterii nitratilor catre corpurile de apa. Zona comunei Stalpeni a fost declarata vulnerabila in cazul in care peste vulnerabilitatea naturala se suprapun surse de nitrati proveniti din activitatile agricole.

Zonele vulnerabile au fost diferiteiate in functie de tipul surselor de nitrati:

- surse actuale respectiv, activitatile agricole prezente produc un surplus de nitrati ca urmare a densitatii mari de animale din gospodarii individuale si/sau complexe zootehnice;
- surse istorice complexe zootehnice care au functionat in trecut si acum sunt dezafectate.

Zonele vulnerabile la poluarea cu nitrati din spatiul hidrografic Arges - Vedea provin in principal din surse de nitrati istorice.

Sursele de nitrati actuale din localitatile din spatiul hidrografic Arges - Vedea provin in principal din complexele zootehnice in functiune si in secundar din contributia adusa de cresterea animalelor in gospodariile individuale. Complexele zootehnice dezafectate, sau in care efectivele au fost reduse au contribuit ca surse istorice de nitrati la poluarea corpurilor de apa subterane.

Bilantul de azot la nivelul comunei Stalpeni

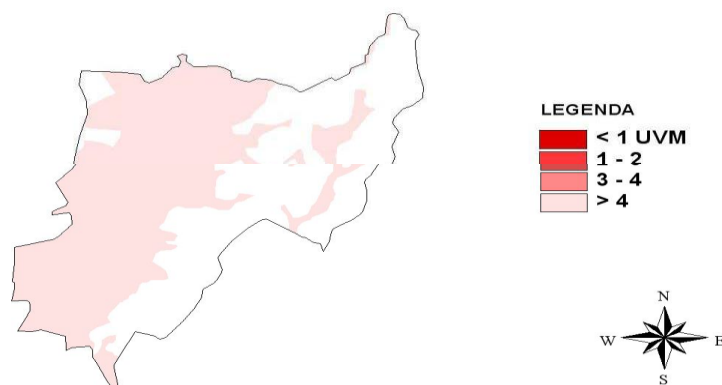
Pentru calculul bilantului de azot se considera ca aplicarea ingrasamintelor organice din gospodariile populatiei se face pe o suprafata care nu depaseste cu mai mult de 2.5 km limitele vetrei satului. In aceasta zona, din punct de vedere agricol, utilizarea terenului este:

- \* Teren arabil: 311 ha
- \* Pasuni si finete: 703 ha
- \* Livezi: 206 ha
- \* Vii: 0 ha

Nu exista limitari impuse de fluxurile medii de curgere ale corpurilor de apa subterane situate sub perimetrul comunei asupra incarcarii cu animale a terenurilor agricole. In consecinta valoarea maxim admisa pentru numarul de animale este data de Codul de Bune Practici Agricole, fiind de 4.1 UVM/ha. Bilantul azotului, definit ca diferenta intre cantitatea de azot introdusa in sol sub forma de ingrasaminte organice si cea extrasa din sol prin productia principala si secundara a culturilor agricole, este de 18.758 t-N/an, ceea ce reprezinta 12 kg-N/ha/an.

Bilantul azotului corectat cu aportul adus de populatie este de 83.355 t-N/ha,adica 53 kg-N/ha/an.

**STILPENI, jud. Arges - Limita incarcarii cu animale**



## Program de actiune pentru comuna Stalpeni

-Aplicarea ingrasamintelor organice si a celor minerale se va face in zona vulnerabila pe baza Planului de Management al Nutrientilor elaborat in acord cu prevederile Codului de Bune Practici Agricole.

Perioadele de interdictie a aplicarii ingrasamintelor organice, pentru evitarea scurgerilor provocate de terenul inghetat sunt:

- interdictie totala cuprinsa intre cea mai tirzie data de aparitie a primului inghet (23 noiembrie) si cea mai timpurie data de aparitie a ultimului inghet (16 martie) adica 113 zile.

- interdictie maxim posibila cuprinsa intre cea mai timpurie data de aparitie a primului inghet (27 septembrie) si cea mai tirzie data de aparitie a ultimului inghet (22 mai) adica 237 zile.

- interdictia cea mai probabila cuprinsa intre data medie de aparitie a primului inghet (26 octombrie) si data medie de aparitie a ultimului inghet (9 aprilie) adica 165 zile.

-Capacitatile de stocare a gunoiului provenit din activitatile de crestere a animalelor trebuie sa fie de 5 luni.

-In gospodariile in care incarcarea cu animale este mai mare decit valoarea de prag (4 UVM/ha/an) este necesara intocmirea documentelor privind importurile si exporturile gunoiului la nivelul fermei, conform modelelor propuse in Codul de Bune Practici Agricole.

-In jurul riuilor din zona vulnerabila trebuie create benzi inerbate cu latimea de 5 m , pentru diminuarea scurgerilor de nitrati catre corpurile de apa de suprafata. Lungimea acestor benzi va fi de 3.486 km, ceea ce reprezinta o suprafata de 3.48 ha.

-Pe terenurile afectate de procese de gleizare puternica (5 ha) se recomanda realizarea unor plantatii de plop si/sau salcii.

-Pe pasunile din zona vulnerabila a comunei Salpeni ( 703 ha), se vor acorda un numar de maximum 2876 echivalent UVM autorizatii de pasunat. Acest numar corespunde incarcarii limita de 4 UVM/ha/an.

-Comuna Stalpeni are retele de furnizare a apei si de canalizare. In vederea prevenirii poluarii corpurilor de apa de suprafata cu ape domestice uzate este necesara realizarea statiilor de epurare a apelor uzate.

## 2.11. DISFUNCTIONALITATI (LA NIVELUL TERITORIULUI SI LOCALITATII

<b>DOMENII</b>	<b>DISFUNCTIONALITATI</b>
<b>Fondul construit si utilizarea terenurilor.</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Slaba dezvoltare a institutiilor si serviciilor publice, serviciilor generale si comerțului în cadrul localitatilor comunei</li><li>• Slaba deservire a comunei cu servicii medicale</li><li>• Starea precară a dotărilor culturale, acestea necesitand reabilitare</li><li>• Slaba dezvoltare a structurilor turistice (capacități de cazare, unități de alimentație publică)</li></ul>
<b>Spatii plantate, agrement si sport</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Insuficienta spatiilor pentru agrement si spatiilor verzi amenajate</li></ul>
<b>Cai de comunicatie si transport</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Retea stradala nemodernizata si subdimensionata</li><li>• Lipsa/ discontinuitatea trotuarelor</li><li>• Intersectii neamenajate</li><li>• Lipsa parcajelor publice.</li><li>• Insuficienta relationare a localitatilor componente a comunei Stalpeni</li><li>• Lipsa relationare rutiera sat Radesti si sat Opresti</li><li>• Disparitia cailor ferate forestiere</li><li>• Lipsa unui acces amenajat sat Pitigaia</li></ul>
<b>Echipare edilitară</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Lipsa unui sistem centralizat de canalizare</li><li>• Lipsa unei statii de epurare care sa apartina comunei</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Retea electrica nemodernizata</li> <li>• Izolarea termica necorespunzatoare a cladirilor de locuit</li> <li>• Lipsa echiparii edilitare totale in sat Pitigaia</li> </ul>
<b>Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Slaba protectie si intretinere a monumentelor istorice si cladirilor cu valoare arhitecturala</li> </ul>
<b>Probleme de mediu</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Depozitarea necontrolata a deseurilor menajere pe malul raurilor</li> <li>• Taierea necontrolata a padurilor afecteaza mediul natural</li> <li>• Dintre componentele mediului supuse poluarii, afectate sunt apa si solul.</li> <li>• Zone cu alunecari de teren</li> </ul>
<b>Dezvoltare economică</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Restructurarea unor unitati economice (activitati productive)</li> <li>• Slaba dezvoltare a structurilor turistice si dotarilor aferente</li> </ul>
<b>Evolutie demografica</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rata mica a populatiei ocupate</li> <li>• Scaderea volumului populatiei</li> </ul>

## **ZONE DE PROTECTIE CU INTERDICTIE PROVIZORIE DE CONSTRUIRE**

### **ELECTRICE**

Pentru linii electrice, conform legii energiei electrice nr. 13/2007 si NTE 003/04.00:

- Culoar de 24 m ( 12 m de o parte si alta din ax), pentru LEA 20 KV
- Culoar de 37 m ( 18,5 m de o parte si alta de ax), pentru LEA 110 KV
- Culoar de 55 m ( 27,5 m de o parte si alta de ax), pentru LEA 220 KV
- Culoar de 75 m ( 37,5 m de o parte si alta de ax), pentru LEA 400 KV

### **APA**

Pentru lucrari de alimentare cu apa, conform HG 930/2005:

- Raza de 10 m din centrul forajului, pentru puturi forate de mare adancime
- Distanta de 20 m de la zidurile exterioare ale constructiei, pentru rezervoare
- Distanta de 20 m de la zidurile exterioare ale constructiei, pentru statia de tratare
- Distanta de 10 m de la zidurile exterioare ale constructiei, pentru statia de pompare
- Distanta de 10 m de o parte si alta a conductelor de aductiune apa

La sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele de utilitati si zonele de protectie ale diferitelor obiective iar la autorizarea proiectelor de constructie *se va solicita avizul de la institutiile competente.*

In acelasi timp autoritatile locale trebuie sa-si ia masuri pentru administrarea unei astfel de catastrofe implicand cazare provizorie pentru circa 300 – 400 persoane si rezervarea unor terenuri in intravilan pentru reconstructia unor locuinte in caz de catastrofe – inundatii, alunecari, cutremur.

## **2.12. NECESITATI SI OPORTUNITATI ALE POPULATIEI**

Proiectele implementate de catre primaria localitatii si sursa de finantare pentru acestea sunt urmatoarele:

- Alimentare cu apa in comuna Stalpeni – fonduri SAPARD
- Alimentare cu apa in satul OGREZEA – fonduri F.R.D.S.
- Reabilitare drum comunal Opresti si construire de pod la Valea Tanjelii – fonduri F.R.D.S.
- Infintare retea distributie gaze – fonduri private PETROM
- Modernizare si asfaltare DC 83 Stalpeni-Titesti – fonduri de la bugetul local si Consiliul Judetean Arges

- Construire Sala de Sport la Grupul Scolar I.C. Petrescu Stalpeni – fonduri de la bugetul centralizat al statului
- Construire vestiare si incalzire centrala la Scoala Livezeni – fonduri de la Ministerul Educatiei si Cercetarii
- Reabilitare si modernizare bloc alimentar si dotarea aferenta la Gradinita cu program prelungit Stalpeni – fonduri Consiliul Judetean Arges, Consiliul Local Stalpeni si fonduri din sponsorizare ROMSTAL
- Reabilitare prin balastare a 10 km de drumuri comunale neclasate – fonduri Consiliul Judetean Arges si Consiliului Local Stalpeni
- Modernizarea halei de legume si fructe si a spatiilor de comercializare a animalelor, din incinta Targului saptamanal Stalpeni – buget propriu

Necesitatile si optiunile populatiei sustinute de primarul orasului prin proiectele propuse la nivel local, sunt:

- Modernizare DC 11
- Modernizare DC 44
- Construire punte pietonala Opresti-Radesti
- Construire Scoala Ogrezea clasele I-IV
- Extindere si modernizare Grup Scolar I.C. Petrescu si reparatii capitale la atelierele scolare
- Canalizare si statie de epurare in comuna Stalpeni
- Reparatii si modernizare canalizare cu montarea a doua statii de epurare biologica
- Sistem de colectare si transport gunoi menajer
- Extindere retea apa potabila in satele Radesti, Opresti, Livezeni, Stalpeni
- Extindere si modernizare Gradinita cu program prelungit Stalpeni
- Reabilitare Scoala Livezeni
- Reabilitare camine culturale Radesti si Opresti
- Proiect de reabilitare si reamenajare baza sportiva cu stadion in satul Radesti
- Reabilitare drumuri comunale prin balastare
- Modernizare si extindere retea de iluminat public
- Asfaltare platou Targ saptamanal Livezeni
- Modernizare prin pavare trotuare (cai pietonale) 5 km
- Reparatii la sistemele de canale deschise existente si construirea de noi canale
- Construirea unui spatiu de joaca pentru copii in zona Stalpeni (centru)
- Lucrari de refacere a structurii soclului in vederea intampinarii fenomenelor de eroziune

## 2.13. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

### **2.13.1. Analiza S.W.O.T.**

Punctele forte si cele slabe sunt legate de comuna si de strategiile acesteia, si de modul cum se compara cu concurenta. Oportunitatile si amenintarile vin dinspre mediul de piata si din directia concurentei; de regula sunt factori asupra carora zona in general nu are nici un control. Analiza SWOT ia în considerare organizarea asezarii, performantele acesteia, produsele cheie si pietele strategice.

Analiza SWOT permite concentrarea atentiei asupra zonelor cheie si realizarea de prezumtii (presupuneri) în zonele asupra carora exista cunostinte mai putin detaliate.

În urma acestei analize se poate decide daca zona își poate îndeplini planul, si în ce conditii.

Unele "oportunitati" si "amenintari" vor aparea din "punctele tari" si "punctele slabe" ale comunei.

Amenintarile pot fi concrete sau potentiale.

## Intrebari cheie care indruma analiza strategica

In urma analizei SWOT s-au identificat trei principii prioritare care ar trebui sa stea la baza elaborarii strategiei in vederea dezvoltarii durabile, si anume:

1. Viata economica a comunei Stilpeni, trebuie revigorata si dezvoltata in toate domeniile sale: agricultura, zootehnie, industrie, comert si silvicultura.

Consiliul Local va trebui sa investeasca pentru revitalizare vietii economice a comunei, trebuie sa fie prioritatea numarul unu, deoarece produce cele mai mari efecte benefice.

2. Infrastructura necesita imbunatatiri continuu, de aceea investitiile trebuie facute dupa anumite criterii economice astfel incat sa produca beneficii:

- siguranta si securitatea locuitorilor comunei impotriva calamitatilor;
- raportul valoarea investitiei/ efecte economico-financiare produse;
- raportul valoare investitiei/numarul beneficiarilor.

3. Conex factorului economic un alt punct important pentru cresterea atractivitatii comunei il constituie facilitatile culturale si de agrement pe care le ofera sau pe care ar putea sa le ofere comuna Stilpeni, astfel incat confortul social al locuitorilor sa fie imbunatatit. Complementar acest lucru va creste si atractivitatea turistica a comunei.

### 1. AGRICULTURA, SILVICULTURA, POMICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA

<b>PUNCTE TARI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Existenta solurilor fertile;</li> <li>● Conditii favorabile pentru productia agricola;</li> <li>● Conditii favorabile pentru apicultura;</li> <li>● Prezenta fondurilor europene ce pot fi absorbite in vederea impulsiei afacerilor in agricultura;</li> <li>● Conditii favorabile pentru cultivarea si prelucrarea plantelor medicinale;</li> </ul>
<b>PUNCTE SLABE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Fragmentarea suprafetelor agricole ce conduce la practicarea unei agriculturi traditionale slab competitive economic;</li> <li>● Desfiintarea marilor unitati productive si de cercetare de tip agricol de unde rezulta productivitate relativ scazuta a muncii in agricultura;</li> <li>● Existenta unor suprafete cu destinatie agricola necultivate timp de mai multi ani consecutivi;</li> <li>● Investitii insuficiente in agricultura;</li> <li>● Organizarea ineficienta a filierelor pe produs si numarul mic de contracte de preluare a productiei;</li> <li>● Lipsa unui sistem centralizat de desfacere al produselor agricole;</li> <li>● Temerile producatorilor in ceea ce priveste piata de desfacere a produselor agroalimentare din gospodarie;</li> <li>● Utilaje agricole insuficiente pentru efectuarea la timp a lucrarilor agricole;</li> <li>● Imbatranirea fortei de munca in agricultura;</li> <li>● Pensii mici pentru agricultori.</li> </ul>
<b>OPORTUNITATI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Conditii favorabile de obtinere a produselor ecologice, ce pot fi exportate in conditii deosebit de avantajoase;</li> <li>● Infiintarea de ferme zootehnice, sere de legume si floriprecum si o amenajare piscicola;</li> <li>● Facilitati legislative privind arendarea suprafetelor agricole;</li> <li>● Existenta unor asociatii profesionale si a unor organisme de sprijin a producatorilor;</li> <li>● Accesarea fondurilor europene pentru finantarea agriculturii;</li> <li>● Existenta cadrului legislativ pentru intemeierea si dezvoltarea exploatarilor agricole.</li> <li>● Sprijinul oferit de Oficiul Judetean pentru Consultanta Agricola din judetul Arges cu privirea la accesarea fondurilor europene</li> <li>● Existenta Planului National Strategic pentru Dezvoltare Rurala.</li> </ul>

AMENINTARI	<ul style="list-style-type: none"> <li>●Eroziunea si degradarea calitatii solurilor ce poate conduce la scaderea randamentului;</li> <li>●Frecventa ridicata a perioadelor secetoase in agricultura;</li> <li>●Numar insuficient de tractoare si masini agricole care determina imposibilitatea incadrarii in perioadele optime de executare a lucrarilor;</li> <li>●Degradarea solurilor;</li> <li>●Capacitatile reduse de prelucrare a productiei de legume si fructe ce pot determina pierderi in perioadele de varf de productie;</li> <li>●Numarul de concurenti in crestere pentru produsele agroalimentare de pe piata Uniunii Europene.</li> <li>●Cadrul legislativ instabil;</li> <li>●Slaba informare a agricultorilor cu privire la norm</li> </ul>
------------	--

## 2. INFRASTRUCTURA SI MEDIU

PUNCTE TARI	<ul style="list-style-type: none"> <li>●Orase importante apropiate: Pitesti – 25 km, Bucuresti – 140 km, Cimpulung – Muscel – 25 km, Mioveni – 10 km ;</li> <li>●Cai de acces: DN73 ;</li> <li>●Retea de cale ferata aproape;</li> <li>●Gara aproape;</li> <li>●Dezvoltarea retelei de operatori de transport particulari, in judet;</li> <li>●Retea de electricitate de care dispun toate gospodariile;</li> <li>●Retea de alimentare cu apa;</li> <li>●Retea de iluminat public;</li> <li>● Retea alimentare cu gaze ;</li> <li>●Retea de telefonie fixa si mobila;</li> <li>●Televiziune prin cablu si internet;</li> <li>●Existenta unui dispensar cu trei cabinete medicale;</li> <li>●Eforturi ale autoritatilor locale de aplicare riguroasa a legislatiei privind protectia mediului.</li> </ul>
PUNCTE SLABE	<ul style="list-style-type: none"> <li>●Infrastructura de transport relativ slab dezvoltata, fata de exigentele si cerintele actuale concrete ale aderarii la U.E.;</li> <li>●Colectarea neselectiata a deseurilor, in vederea reciclarii, re folosirii, recuperarii sau valorificarii lor;</li> <li>●Inexistenta retelei de canalizare si a retelei de gaze;</li> <li>●Inexistenta statiei de epurare si tratare a apelor reziduale;</li> <li>●Rampa de deseuri, neconforma cu cerintele UE;</li> <li>●Educatia ecologica este superficiala.</li> </ul>
OPORTUNITATI	<ul style="list-style-type: none"> <li>●Modernizarea drumurilor comunale;</li> <li>●Extinderea retelei de alimentare cu apa, retelei de canalizare si statiei de epurare;</li> <li>●Extinderea retelei de alimentare cu gaz metan;</li> <li>●Organizarea sistemului de colectare selectiva, a spatiului de depozitare temporara si transportul deseurilor;</li> <li>●Realizarea de alei pietonale in comuna;</li> <li>●Realizarea lucrurilor de cadastru imobiliar intravilan si extravilan, reactualizare PUG;</li> <li>●Accesarea de fonduri destinate dezvoltarii infrastructurii rurale;</li> <li>●Dezvoltarea economiei rurale si cresterea productivitatii in sectorul agricol;</li> <li>●Regenerarea comunitatii rurale</li> </ul>

AMENINTARI	<ul style="list-style-type: none"> <li>●Mentalitatea de indiferenta fata de protectia mediului.</li> <li>●Lipsa resurselor materiale pentru indeplinirea obiectivelor de investitii propuse;</li> <li>●Lipsa informatiei in legatura cu programele de finantare europene;</li> <li>●Imbatranirea populatiei care ar putea lucra in cadrul firmelor din comuna;</li> <li>●Migratia fortei de munca spre zone atractive din punct de vedere economic;</li> <li>●Neadaptarea la transferul de tehnologie si de know-how;</li> <li>●Lipsa culturii antreprenoriale;</li> <li>●Riscul ca firmele din comuna sa nu faca fata competitiei de pe piata unica;</li> <li>●Fenomenul economiei subterane;</li> <li>●Lipsa capitalului de sustinere a activitatilor economice migratia tinerilor cu potential in zonele urbane</li> </ul>
------------	---

### 3. ECONOMIC

PUNCTE TARI	<ul style="list-style-type: none"> <li>●Existenta in localitate a agentilor economici, care ajuta la dezvoltarea localitatii si la crearea de noi locuri de munca;</li> <li>●Obtinerea produselor ecologice prin existenta potentialului;</li> <li>●Preocuparea pentru introducerea tehnologiilor noi si pentru activitatea de dezvoltare a comunei.</li> </ul>
PUNCTE SLABE	<ul style="list-style-type: none"> <li>●Absenta implementarii sistemului de calitate in cadrul proceselor de productie si a produselor;</li> <li>●Lipsa canalelor de colectare a produselor agricole;</li> <li>●Informarea succinta cu privire la normele europene.</li> <li>●Resurse financiare la nivel local, insuficiente pentru sustinerea /promovarea unor investitii;</li> <li>●Folosirea unor tehnologii vechi, cu productivitate si eficienta economica scazuta</li> </ul>
OPORTUNITATI	<ul style="list-style-type: none"> <li>●Existenta resurselor locale, putin sau necorespunzator valorificate in prezent;</li> <li>●Cresterea capacitati anteprenoriale;</li> <li>●Atragerea unor noi investitori in comuna prin facilitatile pe care administratia locala le pune la dispozitie;</li> <li>●Oportunitati de finantare ale Uniunii Europene;</li> <li>●Dezvoltarea cooperarii locale;</li> <li>●Cresterea competitivitatii sectorului IMM;</li> <li>●Diversificarea activitatilor economice;</li> <li>●Posibilitatea accesarii creditelor cu dobanda subventionata pentru crearea de noi locuri de munca in mediul rural;</li> <li>●Programe guvernamentale in derulare de sustinere a sectorului IMM.</li> </ul>
AMENINTARI	<ul style="list-style-type: none"> <li>●Legislatia in continua schimbare;</li> <li>●Oferte de creditare greu accesibile;</li> <li>●Datorita infrastructurii sociale neadecvate, raportate la potentialul comunei investitorii au un interes scazut pentru inceperea afacerilor in comuna;</li> <li>●Cresterea ponderii muncii la negru, cu efecte negative asupra pietei muncii, economiei locale si asistentei sociale in perspectiva;</li> <li>●Receptivitate si flexibilitate scazuta a populatiei locale la cerintele noi ale pietei care determina in timp decalaje economice mari.</li> </ul>

#### 4. TURISM

PUNCTE TARI	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Cadru natural atractiv;</li> <li>● Existenta obiceiurilor populare;</li> <li>● Potential de dezvoltarea a agroturismului;</li> </ul>
PUNCTE SLABE	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Resurse financiare insuficiente, investitii autohtone si straine insuficiente;</li> <li>● Insuficienta locurilor de cazare, deoarece pe raza comunei nu exista nicio pensiune;</li> <li>● Lipsa de preocupare a cetatenilor si autoritatilor locale privind conservarea mediului;</li> <li>● Inexistenta unor forme de promovare a comunei pentru cresterea numarului de turisti pe teritoriul acesteia.</li> </ul>
OPORTUNITATI	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Imbunatatirea conditiilor infrastructurii fizice si de utilitati;</li> <li>● Se poate dezvolta agroturismul si turismul de week-end;</li> <li>● Disponibilitatea unor resurse suplimentare, posibil a fi accesate prin utilizarea programelor de finantare ale Uniunii Europene.</li> </ul>
AMENINTARI	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Reactia redusa a mediului local la schimbarile si provocarile zilelor noastre, conducand la scaderea competitivitatii teritoriului comunei, in favoarea altor teritorii, considerate mai interesante de catre turisti si investitorii in turism;</li> <li>● Nepromovarea suficienta a zonei pentru atragerea turistilor;</li> <li>● Migrarea turistica catre alte regiuni.</li> </ul>

#### 5. EDUCATIE SI CULTURA

PUNCTE TARI	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Existenta in comuna a trei scoli, un liceu tehnologic si a trei gradinite cu program normal si o gradinita cu program prelungit ;</li> <li>● Existenta la nivelul comunei a unei Sali de sport;</li> <li>● Existenta a doua camine culturale;</li> <li>● Comuna mai detine si cinci biserici;</li> <li>● Management scolar adecvat in unitatile de invatamant public;</li> </ul>
PUNCTE SLABE	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Gradul de acoperire relativ ridicat a posturilor didactice din scoli cu cadre suplinoare;</li> <li>● Procentajul relativ ridicat de elevi scolarizati in invatamantul cu clase simultane;</li> <li>● Dezvoltarea relativ slaba a bazei materiale pentru desfasurarea activitatilor de educatie fizica.</li> </ul>

OPORTUNITATI	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Organizarea de cursuri de formare si reconversie profesionala in comuna;</li> <li>● Accesarea fondurilor europene pentru dezvoltarea profesionala a persoanelor active din comuna;</li> <li>● Cresterea nivelului de pregatire profesionala a fortei de munca;</li> <li>● Amenajarea si dotarea unui centru de joaca si recreere pentru copiii comunei;</li> <li>● Implementarea unor proiecte care sa stimuleze implicare romilor in activitati aducatoare de venituri;</li> <li>● Monitorizarea starii ocupationale a populatiei.</li> </ul>
AMENINTARI	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Imbatranirea populatiei din comuna;</li> <li>● Tendinta de reducere a exigentei in procesul de evaluare didactica;</li> <li>● Buget inca insuficient alocat invatamantului public generand fenomene de dotare materiala la limita necesarului unitatilor sau recurgerea la finantare paralela prin aportul familiilor.</li> </ul>

## 6. RESURSE UMANE- PIATA MUNCII

PUNCTE TARI	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Ospitalitatea recunoscuta a locuitorilor;</li> <li>● Populatia comunei in numar de 4868 persoane (recensământ 2011), din care peste 60% persoane cu vârstă de muncă</li> <li>● Rata infractionalitatii extrem de redusa.</li> <li>● Disponibilitatea de a munci in conditii de motivare adecvata;</li> <li>● Se acorda mare atentie serviciilor sociale;</li> </ul>
PUNCTE SLABE	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Insuficienta informare a populatiei cu privire la programele de calificare si reconversie existente in judet;</li> <li>● Existenta somajului de lunga durata, care conduce la descalificarea si descurajarea fostilor angajati;</li> <li>● Numar mare al persoanelor care nu au ocupatie;</li> <li>● Adaptarea mai lenta a populatiei rurale mature si varstnice la schimbarile si provocarile lumii actuale, in general, si la fenomenul mobilitatii si reconversiei profesionale, in special;</li> <li>● Migrarea persoanelor tinere spre mediul urban si strainatate, mai cu seama a celor cu pregatire profesionala inalta;</li> <li>● Capacitatea financiara relativ scazuta a locuitorilor zonei.</li> </ul>
OPORTUNITATI	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Atragerea de programe cu finantare europeana pentru stimularea ocuparii fortei de munca;</li> <li>● Adaptarea programelor de invatamant la cerintele economiei de piata;</li> <li>● Existenta unor reglementari ce acorda facilitati angajatorilor care creeaza noi locuri de munca pentru someri, tineri absolventi etc.</li> </ul>

AMENINTARI	<ul style="list-style-type: none"> <li>●Declinul demografic si imbatranirea populatiei comunitatii;</li> <li>●Cresterea somajului in randul absolventilor de liceu;</li> <li>●Migrarea fortei de munca;</li> <li>●Amplificarea pregatirii teoretice a fortei de munca in detrimentul aspectelor aplicative.</li> <li>●Cresterea ponderii muncii la negru, cu efecte negative asupra pietei muncii, economiei locale si asistentei sociale in perspectiva</li> </ul>
------------	---

### 2.13.2. Direcțiile strategice de dezvoltare ale comunei Stâlpeni

#### Directiile strategice de dezvoltare ale comunei Stâlpeni 2014 -2020

- A. Activitati economice locale
- B. Infrastructura tehnico – edilitara si sociala
- C. Mediu si resurse naturale
- D. Resurse socio – umane

#### Obiectivele dezvoltarii comunei Stâlpeni 2014 -2020

##### A. ACTIVITATI ECONOMICE LOCALE

###### OBIECTIVE STRATEGICE

- ▶ Înfiintarea de ferme si exploataii agricole în vederea aplicarii unor tehnologii performante care sa conduca la realizarea de produse si culturi specifice zonei, capabile sa reziste concurentei pe piata europeana.
- ▶ Sprijinirea crearii de IMM-uri si dezvoltarea de mici unitati economice nepoluante, diversificarea activitatilor de colectare, prelucrare, productie si comercializare a materiilor prime si a produselor locale
- ▶ Revigorarea unor activitati economice si mestesugaresti traditionale în cadrul unor unitati de prelucrare si productie nepoluante
- ▶ Dezvoltarea de complexe comerciale si de prestari servicii
- ▶ Dezvoltarea de pensiuni agroturistice acreditate, care sa ofere turistilor programe specifice si pachete de servicii adecvate

##### B. INFRASTRUCTURA TEHNICO – EDILITARA SI SOCIALA

###### OBIECTIVE STRATEGICE

- ▶ Înfiintarea/reabilitarea, dezvoltarea/extinderea si modernizarea infrastructurii tehnico – edilitare si a retelelor de utilitati publice la nivelul întregii comune conform standardelor europene
- ▶ Înfiintarea/reabilitarea, dezvoltarea/extinderea si modernizarea infrastructurii socio – sanitare la nivelul întregii comune conform standardelor europene
- ▶ Înfiintarea/reabilitarea, dezvoltarea/extinderea si modernizarea infrastructurii cultural – educative la nivelul întregii comune conform standardelor europene
- ▶ Înfiintarea/reabilitarea, dezvoltarea/extinderea si modernizarea infrastructurii sportive si de agrement la nivelul întregii comune conform standardelor europene
- ▶ Dezvoltarea activitatilor/serviciilor aferente activitatilor tehnico-edilitare si sociale la nivelul întregii comune conform standardelor europene
- ▶ Informarea si publicitatea pentru promovarea oportunitatilor zonei
- ▶ Crearea unei infrastructuri integrate pentru situatii de urgenta

##### C. MEDIU SI RESURSE NATURALE

###### OBIECTIVE STRATEGICE

- ▶ Protejarea si îmbunatatirea calitatii mediului

- 
- ▶ Gestionarea durabila a resurselor naturale si productia de energie conventionala
  - ▶ Valorificarea resurselor locale pentru producerea de energie alternativa
  - ▶ Managementul integrat al deseurilor
  - ▶ Campanii de informare si educare a cetatenilor în vederea depozitarii deseurilor menajere si protectiei mediului

#### **D. RESURSE SOCIO – UMANE**

##### **OBIECTIVE STRATEGICE**

Mentinerea si integrarea tinerilor în viata social-economica a comunei prin crearea de scoli profesionale (de arte si meserii), care sa dispuna de ateliere si de personal calificat adecvat, sa conduca la o absorbtie a tinerilor pe piata muncii si sa raspunda oportunitatilor de dezvoltare locala

- ▶ Campanii de informare si constientizare, dezbateri în institutii de învățământ si institutii publice, schimburi de experienta, vizite si întâlniri, privind initiativele de dezvoltare locala si oportunitatile de implementare ale acestora

- ▶ Dezvoltarea de activitati formative (educationale, culturale, sanitare, sociale) pentru asigurarea implementarii Strategiei de dezvoltare locala

- ▶ Cresterea gradului de implicare a tinerilor în viata comunitatii prin dezvoltarea de parteneriate si schimburi de experienta cu ONG-uri de tineret din tara si din strainatate, active în domenii ca: social, cultural, sportive, protectia mediului, educatie civica, turism etc.

- ▶ Servicii sociale pentru grupurile tinta bazate pe analiza si identificarea corecta a nevoilor specifice (persoane varstnice, copii aflati in dificultate, femei victime ale violentei domestice, comunitatea roma)

- ▶ Valorificarea traditiilor si obiceiurilor locale permanentizarea unor sarbatori si evenimente din cadrul comunitatii si transmiterea valorilor locale

### **2.13.3. Programe și proiecte prioritare ale dezvoltării ale comunei Stâlpeni**

#### **A. ACTIVITATI ECONOMICE LOCALE**

##### **Obiectivul strategic:**

**Înfiintarea de ferme si exploatatii agricole în vederea aplicarii unor tehnologii performante care sa conduca la realizarea de produse si culturi specifice zonei, capabile sa reziste concurentei pe piata europeana.**

##### **Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Înfiintarea de ferme agrozootehnice si pomicole
- ▶ Organizarea fermierilor, producatorilor agricoli si a crescatorilor de animale în asociatii care sa permita un management mai bun al activitatilor desfasurate

- ▶ Constituirea de asociatii de proprietari de terenuri care sa poata achizitiona si utiliza masini si utilaje agricole pentru propriile exploatatii agricole

- ▶ Înfiintarea unui centru de instruire, informare, consultanta, schimburi de experinta pentru fermieri si pentru specialisti din domeniul agricol, privind accesarea oportunitatilor de finantare (fonduri europene si / sau guvernamentale etc.) si a facilitatilor disponibile (subventii etc.)

- ▶ Înfiintarea unui centru pentru combaterea bolilor si a daunatorilor

##### **Obiectivul strategic:**

**Sprijinirea crearii de imm-uri si dezvoltarea de mici unitati economice nepoluante, diversificarea activitatilor de colectare, prelucrare, productie si comercializare a materiilor prime si a produselor locale**

##### **Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Centru de colectare a laptelui

- 
- ▶ Centru de colectare si valorificare a fructelor, fructelor de padure, ciupercilor,etc.
  - ▶ Uscator de fructe; procesare fructe pentru obtinerea alcoolului
  - ▶ IMM-uri cu specific local debitare si prelucrare lemn, gatere, brichetare rumegus, produse de balastiera, piatra de var, piatra de stâncă
  - ▶ Amenajarea a 2 puncte de sacrificare a animalelor si prelucrare primara (transare carne, ambalare), conform standardelor europene

**Obiectivul strategic:**

**Revigorarea unor activitati economice si mestesugaresti traditionale în cadrul unor unitati de prelucrare si productie nepoluante**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Centre mestesugaresti, activitati artisanale (lemn, rachita, piatra, turnare materiale neferoase)
- ▶ Centru de colectare a produselor apicole
- ▶ Crearea de unitati economice de prelucrare si productie (sortare, ambalare, conservare si refrigerare legume si fructe) nepoluante

**Obiectivul strategic:**

**Dezvoltarea de complexe comerciale si de prestari servicii**

Programe si proiecte prioritare

- ▶ Complex de servicii si mica industrie:
- ▶ Reparatii auto
- ▶ Vulcanizare
- ▶ Reparatii obiecte de uz casnic
- ▶ Frizerie, coafura
- ▶ Cismarie
- ▶ Croitorie
- ▶ Tricotaje
- ▶ Infiintarea unui centru comercial în satul de resedinta a comunei

**Obiectivul strategic:**

**Dezvoltarea de pensiuni agroturistice acreditate, care sa ofere turistilor programe specifice si pachete de servicii adecvate**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Înfiintarea si dezvoltarea de parteneriate public-privat pentru dezvoltarea unei zone turistice specifice, meniuri bazate pe produse naturale si traditionale etc.)
- ▶ Amenajarea si marcarea de trasee turistice
- ▶ Reabilitarea monumentelor istorice si de arhitectura locale

## **B. INFRASTRUCTURA TEHNICO – EDILITARA SI SOCIALA**

**Obiectivul strategic:**

**Înfiintarea/ reabilitarea, dezvoltarea / extinderea si modernizarea infrastructurii tehnico – edilitare si a retelelor de utilitati publice la nivelul întregii comune conform standardelor europene**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Extinderea retelei de alimentare cu apa în toate satele comunei
- ▶ Reabilitarea si modernizarea drumurilor comunale si satesti
- ▶ Construirea de poduri, podete si puncti pietonale pe drumurile de legatura dintre satele comunei

- 
- ▶ Realizarea indicatoarelor de intrare/iesire din localitate si a indicatoarelor rutiere
  - ▶ Amenajarea de parcuri auto si de trotuare în toate satele comunei
  - ▶ Extinderea iluminatului public în toate satele comunei
  - ▶ Înfiintarea si extinderea retelei de canalizare
  - ▶ Extinderea retelei de alimentare cu gaze naturale
  - ▶ Realizare statie de epurare si tratarea apelor uzate
  - ▶ Amenajarea a cinci rampe ecologice pentru colectarea deseurilor menajere
  - ▶ Crearea de locuri de joaca pentru copii
  - ▶ Dotare si amenajare spatii publice
  - ▶ Reabilitarea si modernizarea sediu primarie

**Obiectivul strategic:**

**Înfiintarea/ reabilitarea, dezvoltarea / extinderea si modernizarea infrastructurii socio – sanitare la nivelul întregii comune conform standardelor europene**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Modernizare si dotare cabinete medicale
- ▶ Modernizare si dotare cabinet stomatologic
- ▶ Înfiintarea unui centru de permanenta medicala la nivelul comunei
- ▶ Extinderea retelei farmaceutice
- ▶ Extindere si amenajare cimitire

**Obiectivul strategic:**

**Înfiintarea/reabilitarea, dezvoltarea / extinderea si modernizarea infrastructurii cultural – educative la nivelul întregii comune conform standardelor europene**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Reabilitarea si modernizarea scolilor si a gradinitelor din comuna.
- ▶ Reabilitare caminelor culturale, dotarea corespunzatoare pentru desfasurarea diverselor evenimente ale comunitatii
- ▶ Reabilitarea bisericilor (izolatie termica, instalatie de încălzire, instalatie de sonorizare)

**Obiectivul strategic:**

**Înfiintarea/ reabilitarea, dezvoltarea / extinderea si modernizarea infrastructurii sportive si de agrement la nivelul întregii comune conform standardelor europene**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Amenajarea parcurilor si spatiilor de agrement
- ▶ Amenajarea unei baze sportive

**Obiectivul strategic:**

**Dezvoltarea activitatilor/serviciilor aferente infrastructurii tehnico – edilitare la nivelul întregii comune conform standardelor europene**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Înfiintarea serviciilor comunitare de utilitati publice:
- ▶ apa-canal
- ▶ salubritate
- ▶ gaze
- ▶ iluminat public

**Obiectivul strategic:**

**Informarea si publicitatea pentru promovarea oportunitatilor zonei**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Centru de informare

- 
- ▶ Cinci centre de acces internet
  - ▶ Pagina web a primăriei
  - ▶ Publicație locală cu apariție lunară
  - ▶ Post de radio local

**Obiectivul strategic:**

**Crearea unei infrastructuri integrate pentru situații de urgență**

**Programe și proiecte prioritare**

- ▶ Înființarea unui serviciu local de situații de urgență

**C. MEDIU ȘI RESURSE NATURALE**

**Obiectivul strategic:**

**Protejarea și îmbunătățirea calității mediului**

**Programe și proiecte prioritare**

- ▶ Lucrări de amenajare și ameliorare silvică în zonele cu defrisări de păduri
- ▶ Programe de informare, conștientizare și educație ecologică a proprietarilor de păduri
- ▶ Programe de exploatare rațională a masei lemnoase

**Obiectivul strategic:**

**Gestionarea durabilă a resurselor naturale și producția de energie convențională.**

**Programe și proiecte prioritare**

- ▶ Amenajare diguri și protecție maluri
- ▶ Amenajare torenți și consolidare terenuri degradate

**Obiectivul strategic:**

**Valorificarea resurselor locale pentru producerea de energie alternativă**

**Programe și proiecte prioritare**

- ▶ Utilizarea deșeurilor combustibile (lemn, cauciuc, PET, carton) în producerea de energie alternativă
- ▶ Captarea energiei solare și eoliene și distribuția agentului termic

**Obiectivul strategic:**

**Managementul integrat al deșeurilor (sistem de colectare, sortare și depozitare selectivă și ecologică a deșeurilor etc.)**

**Programe și proiecte prioritare**

- ▶ Crearea unei unități de colectare, sortare și depozitare selectivă a deșeurilor la nivelul comunei.

**Obiectivul strategic:**

**Educarea cetățenilor în vederea depozitării deșeurilor menajere și protecției mediului**

**Programe și proiecte prioritare**

- ▶ Programe de informare, conștientizare, mediatizare și educație ecologică
- ▶ Programe de informare, conștientizare și educație ecologică a proprietarilor de păduri și terenuri agricole

**D. DOMENIUL RESURSE SOCIO – UMANE**

**Obiectivul strategic:**

**Mentineră și integrarea tinerilor în viața social-economică a comunei prin crearea de școli profesionale (de arte și meserii), care să dispună de ateliere și de personal calificat**

---

**adecvat, care sa conduca la o absorbtie a tinerilor pe piata muncii si sa raspunda oportunitatilor de dezvoltare locala**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Extinderea Scolii de Arte si Meserii cu ateliere de creatie
- ▶ Oferta de programe de calificare în meseriile solicitate pe piata muncii locale (mestesuguri, agroturism, pomicultura, viticultura, apicultura, cresterea animalelor, prelucrarea lemnului, mecanici auto etc.)

**Obiectivul strategic:**

**Campanii de informare si constientizare, dezbateri în institutii de învățământ si institutii publice, schimburi de experienta, vizite si întâlniri, privind initiativele de dezvoltare locala si oportunitatile de implementare ale acestora**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Organizarea de campanii, dezbateri în institutii de învățământ si institutii publice, schimburi de experienta, vizite si întâlniri de lucru
- ▶ Organizarea de activitati de consiliere profesionala si plasare a fortei de munca
- ▶ Organizarea de cursuri de reconversie profesionala

**Obiectivul strategic:**

**Dezvoltarea de activitati formative pentru asigurarea implementarii strategiei de dezvoltare locala**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Organizarea de cursuri de formare continua în domeniile educational, cultural, sanitar, social
- ▶ Organizarea de traininguri (instruiri, seminarii, ateliere de lucru) în domeniul managementului de proiecte (initiere, scriere, implementare, monitorizare si evaluare)

**Obiectivul strategic:**

**Cresterea gradului de implicare a tinerilor în viata comunitatii prin dezvoltarea de parteneriate si schimburi de experienta cu ong-uri de tineret din tara si din strainatate, active în domenii ca: social, cultural, sportive, protectia mediului, educatie civica, turism etc.**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Atragerea de ONG pentru tineret si afilierea acestuia la retele nationale si internationale active în domenii ca: social, cultural, sportive, protectia mediului, educatie civica, turism, dezvoltare comunitara

**Obiectivul strategic:**

**Servicii sociale pentru grupurile tinta bazate pe analiza si identificarea corecta a nevoilor specifice (persoane varstnice, copii aflati in dificultate, femei victime ale violentei domestice, comunitatea roma)**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Înfiintare serviciu public de asistenta sociala
- ▶ Servicii de îngrijire la domiciliu a persoanelor vârstnice
- ▶ Înfiintare serviciu de transport scolar
- ▶ Program de reintegrare a persoanelor de etnie roma

**Obiectivul strategic:**

**Valorificarea traditiilor si obiceiurilor locale permanentizarea unor sarbatori si evenimente din cadrul comunitatii si transmiterea valorilor locale**

**Programe si proiecte prioritare**

- ▶ Stabilirea unui calendar al evenimentelor traditionale locale si popularizarea

---

acestui

► Permanentizarea unor evenimente si sarbatori ale comunitatii

#### 2.13.4. Planul local de actiune pentru dezvoltarea durabilă

##### 1. Consideratii generale

Planul Local de Actiune (PLA) este un instrument de planificare si implementare si contine un set de politici pe domenii de activitate ce se vor aplica intr-un termen determinat in scopul realizarii obiectivelor generale fixate intr-o strategie. Termenul de realizare a planului local de actiune trebuie sa corespunda termenului de 10-20 de ani, fixat pentru realizarea Strategiei Locale de Dezvoltare Durabila (SLDD).

Planul de actiune este procesul participativ de dezvoltare a unui plan relativ scurt, care utilizeaza resurse disponibile pentru a atinge obiective limitate, de obicei intr-o zona bine definita.

Periodic, PLA va fi revizuit, astfel incat tintele fixate sa tina cont de evolutia macroeconomica la nivel national, starea economiei la nivel regional si local, precum si de opiniile comunitatii locale cu privire la implementarea lui. Cu cat revizuirea se face la intervale mai scurte, cu atat marja de eroare in privinta evaluarii resurselor la un proiect este mai mica, avand in vedere ca, pe masura ce se inainteaza in timp, variabilele economice ce trebuie luate in calcul la o prognoza economica se multiplica.

Planul Local de Actiune pentru implementarea Strategiei Locale de Dezvoltare Durabila a comunei **Stilpeni**, reprezinta un pachet de masuri si proiecte necesare schimbarii comunitatii locale pentru atingerea unor parametrii specifici societatii moderne, astfel ca durabilitatea sa devina punctul forte al acesteia.

Dimensiunile dezvoltarii actuale economice, sociale, de mediu si tehnologice au fost analizate in cadrul procesului de analiza-diagnostic din cadrul strategie de dezvoltare, iar tintele-obiective strategice au fost creionate, fixandu-se cateva repere ca referinte pentru dezvoltarile ulterioare.

“Planul Local de Actiune”, prezinta principalele masuri si proiecte necesare fazei de planificare si implementare a dezvoltarii durabile, astfel: in procesul de dezvoltare sa poata fi evaluat continuu complexitatea factorilor SEMT (social-economic-mediu- tehnologic) prin indicatorii de dezvoltare durabilă (dimensiuni ale durabilitatii) selectionati ca relevanti pentru comuna **Stilpeni**. Utilitatea unui plan de actiune este data de amploarea si complexitatea actiunilor ce trebuie executate pentru atingerea obiectivelor strategice definite in Strategia de Dezvoltare Durabila a comunei.

Pentru a realiza un management unitar sunt necesare 3 faze distincte astfel incat procesele necesare atingerii obiectivelor sa poata fi bine coordonate:

1. Planul de dezvoltare al Planului Local de Actiune (planificare activitatilor);
2. Planul de executare al Planului Local de Actiune (implementarea activitatilor);
3. Planul de monitorizare al Planului Local de Actiune (evaluarea activitatilor).

Pentru a asigura o dezvoltare coerenta a comunei **Stilpeni**, suportul necesar trebuie sa fie asigurat de catre:

1. Administratia Locala (primaria) si Consiliul Local, care trebuie sa-si replanifice dezvoltarea institutionala pentru acordarea unui suport logistic complex necesar Planului Local de Actiune;

2. Comunitatea Locala - cetateni si organizatii, actorii principali ai dezvoltarii locale, prin atitudine si participare activa;

3. Mediul de afaceri - firme si institutii finantatoare, drept suport financiar si logistic (informatii si tehnologii moderne).

##### 2. Principii si conditii

Pentru realizarea Planului Local de Actiune, primaria comunei **Stilpeni**, ca

---

autoritate publica locala, trebuie sa-si intareasca capacitatea institutionala la toate nivelele de decizie si executie, aceasta presupune atragerea si furnizarea de resurse financiare suficiente si mobilizarea resurselor umane, identificarea celor mai eficiente mecanisme de comunicare, dar si analiza cadrului administrativ de alocare a responsabilitatilor.

Rezolvarea problemelor curente, cat si a celor de ce vor apare in viitor depinde in foarte mare masura de gradul de competenta al conducerii administratiei publice locale.

Materializarea capacitatii institutionale este un proces de durata in care administratia publica trebuie sa actioneze pentru schimbarea radicala a atitudinii functionarului public fata de accesul cetatenilor la activitatea administratiei.

In acest sens o principala preocupare a primariei comunei **Stilpeni** a fost de armonizare a procedurilor administrative cu cele ale Uniunii Europene.

In ceea ce priveste relatia cu cetateanul, primaria comunei a demarat un amplu proces de consultare a opiniei cetetenilor, cu privire la obiectivele strategice din perioada 2014-2020.

### **3. Obiective generale**

Principalele obiective ale strategiei de dezvoltare locala a comunei **Stilpeni** sunt:

- Asigurarea accesului neingradit la infrastructura (apa, distributie gaze si canalizare) a tuturor locuitorilor si al consumatorilor economici din comuna;
- Reabilitarea si modernizarea in conformitate cu necesitatile si standarde europene a scolilor;
- Optimizarea si dezvoltarea infrastructurii de transport, telecomunicatii si energie;
- Protejarea mediului prin conformarea progresiva cu standardele de mediu din Uniunea Europeana pe care Romania va trebui sa le atinga in totalitate;
- Garantarea conditiilor pentru crearea unor activitati rentabile in zootehnie si agricultura;
- Combaterea excluderii si dezechilibrelor sociale prin crearea de noi oportunitati investitionale.

### **4. Consolidarea capacitatii institutonale a primariei**

Conditile care stau la baza unei dezvoltari social - economice rapide sunt sustinerea si participarea activa, respectarea legilor si onorarea obligatiilor primariei comunei, precum si implicarea cetatenilor la luarea deciziilor in ceea ce priveste rezolvarea propriilor probleme.

Primaria, fiind o interfata intre cetatean si institutiile statului, trebuie sa elaboreze si sa dezvolte un sistem de administrare bazat pe promovarea autonomiei locale reale si consolidarea cadrului institutional.

Activitatea publica locala va fi orientata spre:

- Sprijinirea dezvoltarii comunitatii in scopul rezolvarii tuturor problemelor comunei;
- Sustinerea dezvoltarii infrastructurii prioritare pentru comunitate (aprovizionarea cu apa, gaze naturale, energie electrica, etc.) ;
- Sporirea responsabilitatii persoanelor cu functii de raspundere pentru depasirea limitelor stabilite de cheltuieli si utilizarea neeconomica a alocatiilor bugetare;
- Controlarea stricta a bugetului local si distribuirea lui in mod eficient;
- Ajustarea in continuare a cheltuielilor bugetare la posibilitatile reale de acumulare a veniturilor la buget.

Eficientizarea gestionarii mijloacelor publice, prin:

- Organizarea de licitatii pentru achizitionarea de marfuri, lucrari si servicii pentru necesitatile institutiilor bugetare din banii publici;

- 
- Reevaluarea întregului sistem de servicii publice și transmiterea unor activități către sfera privată.

#### Consolidarea finanțelor publice:

- Asigurarea cu surse financiare a măsurilor pentru satisfacerea necesităților socioeconomice și culturale ale populației, pentru dezvoltarea comunei;
- Întreprinderea unor măsuri concrete pentru acumularea veniturilor proprii și menținerea echilibrului bugetar;
- Constituirea de fonduri extrabugetare pentru susținerea unor programe de interes local;
- Susținerea dezvoltării antreprenoriatului ca motor de creștere a economiei de piață.

#### Stabilirea și promovarea parteneriatului:

- Sprijinirea organizațiilor nonguvernamentale;
- Participarea la proiecte investitoriale comune cu sectorul economic în domeniile social, cultural și de mediu.

#### Consolidarea managementului administrației publice locale constă în:

##### a. Dezvoltarea managementului resurselor umane

- Preocuparea primăriei comunei **Stilpeni** pentru pregătirea continuă a funcționarilor publici pe domeniile prioritare dezvoltării comunei.

##### b. Dezvoltarea nivelului de pregătire profesională

- Stabilirea necesităților și oportunităților de instruire;
- Corelarea necesităților cu potențialul uman existent;
- Stabilirea unui sistem de training adecvat.

##### c. Folosirea eficientă a resurselor umane

- Stabilirea regulamentului de organizare și funcționare a personalului și a regulamentului de ordine interioară;
- Personalul trebuie să lucreze în domenii de activitate bine definite.

##### d. Creșterea responsabilității și a independenței profesionale

- Responsabilitate funcționarilor publici în conformitate cu prevederile legale;
- Conștientizarea importanței activității fiecărui angajat;
- Transparența funcționării sistemului instituțional pentru fiecare angajat;
- Acordarea de stimulente financiare în funcție de eficiența și competitivitatea activităților depuse.

##### e. Schimbarea de fond a raportului dintre administrație și cetățean

- Serviciul public trebuie să fie orientat în folosul cetățeanului;
- Eliminarea blocajelor birocratice cu care sunt confrunțați cetățenii și agenții economici;
- Întărirea și extinderea cadrului de participare a societății civile la procesul decizional;
- Crearea unei strategii de comunicare operativă cu cetățenii;
- Implementarea unui sistem de management al calității.

##### f. Realizarea unui sistem de monitorizare a calității serviciilor publice

- Administrarea eficientă a banilor publici;
- Dezvoltarea comunei prin atragerea de proiecte și programe cu finanțare nerambursabilă;
- Cheltuirea eficientă a veniturilor.

##### g. Dezvoltarea managementului informațiilor

- 
- Corelarea si integrarea bazelor de date din institutie;
  - Analizarea nevoilor in domeniul software.

## **5. Proiectia financiara**

Oricat de interesanta si de novatoare este realizarea unui proiect, un manager este interesat, in cele din urma, de aspectele financiare ale proiectului in care se implica. Din acest motiv, trebuie acordata toata atentia documentelor referitoare la aspectele financiare ale proiectului prezentate prin intermediul studiului de fezabilitate si proiectului tehnic (evolutia estimata a veniturilor si cheltuielilor pentru urmatoarea perioada de timp – de regula urmatorii cativa ani, indicatori de rentabilitate etc.).

Un element cheie al oricarui proiect il reprezinta modul de satisfacere al nevoilor comunitatii locale.

Volumul cheltuielilor trebuie previzionat cu atentie si monitorizat pe tot parcursul derularii proiectului. Cheltuielile pe care urmeaza sa se efectueze in vederea realizarii proiectului nu vor avea o structura omogena si, din acest motiv, trebuie sa se faca distinctia intre diferitele destinatii ale resurselor de care dispune primaria.

O prima distinctie importanta este cea dintre cheltuielile initiale – care vor fi efectuate pentru a pune in miscare noul proiect – si cele aferente realizarii efective a proiectului.

Primele trebuie efectuate de regula o singura data, in perioada initiala. Cea de-a doua categorie de cheltuieli va avea un nivel mai stabil in timp, dar este si mai indepartata in timp fata de momentul intocmirii studiului de fezabilitate si/sau proiectului tehnic.

Este foarte important sa existe un grafic al celor doua categorii de cheltuieli si sa se determine cu precizie momentul in care proiectul sa se realizeze.

In cazul in care acest moment este mai indepartat in realitate decat s-a presupus initial, s-ar putea ca rentabilitatea proiectului sa nu mai fie cea scontata. Atunci cand se previzioneaza cheltuielile cu activitatea curenta, va trebui sa se determine si marimea resurselor necesare.

Un volum prea mare va tine resurse immobilizate in mod inutil, in timp ce un volum prea redus creeaza riscul unor intreruperi fortate ale realizarii proiectului. Va trebui sa se poata justifica nivelul pentru care s-a optat.

Datele referitoare la veniturile si cheltuielile previzionate vor da o imagine asupra rentabilitatii proiectului. In aprecierea acestei rentabilitati este bine sa se evalueze cum vor arata rezultatele in cazul in care apar evenimente neprevazute.

De aceea s-a stabilit ca planificarea strategica din punct de vedere financiar este greu de realizat datorita schimbarilor legislatiei. Din aceeasi cauza, bugetul local pe urmatorii 7 ani nu se poate exprima exact.

Repartizarea veniturilor arata gradul mare de dependenta fata de bugetul de stat si necesitatea alocarii unor sume care sa permita macar asigurarea unui buget minim de functionare.

### **3. PROPUNERI DE REGLEMENTARE URBANISTICA**

#### **3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE**

Studiile ce au furnizat elemente de reper in ceea ce priveste dezvoltarea asezarilor comunei Stalpeni au fost:

- Studiu geotehnic de fundamentare PUG comuna Stalpeni judetul Arges – SC AREAL DESIGN SRL, 2010;
- Studiu istoric de fundamentare PUG comuna Stalpeni judetul Arges – SC AREAL DESIGN SRL, 2010;
- Ridicari topografice sc. 1:5000, 1:25000
- Strategia de dezvoltare a localitatii;
- Studii de fezabilitate si proiecte elaborate anterior pentru lucrari de echipare tehnico-edilitara.

O serie intrega de prevederi au fost comunicate, discutate si conturate ca urmare a intalnirilor cu persoanele din aparatul administrative al comunei sau unor studii si investitii ale membrilor colectivului de elaborare a PUG-ului.

Au mai fost folosite date din documentatiile intocmite anterior, date culese de la Directia Judeteana de Statistica Arges, preluate de la primaria comunei si de pe teren.

Impreuna cu reprezentantii Consiliului local au fost analizate urmatoarele aspecte:

- delimitarea si zonarea teritoriului administrativ al comunei;
- necesitatea si posibilitatea extinderii intravilanului;
- situatia dotarilor social-culturale;
- stabilirea prioritatilor in realizarea dotarilor tehnico-edilitare.

#### **3.2. EVOLUTIE POSIBILA, PRIORITATI**

Acest tablou furnizeaza reperele dezvoltarii comunei Stalpeni. Intre acestea, exista o serie de directii majore sau prioritati, asupra carora administratia locala sau alti factori este necesar sa se concentreze in viitorul apropiat:

<b>DOMENII</b>	<b>PRIORITATI</b>
<b>Fondul construit si utilizarea terenurilor.</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Masuri de eliminare a riscurilor naturale – ziduri de sprijin sau banchete de pamant, lucrari de sustinere, plantari de pomi, impaduriri.</li><li>• Interzicerea definitiva a constructiilor in zonele cu alunecari de teren active si realizarea de studii geotehnice in zonele cu potential de instabilitate</li><li>• Recomandari de amenajare peisajera a zonelor cu alunecari de teren active</li><li>• Dezvoltarea prioritara a zonelor neconstruite din intravilan</li><li>• Crearea de conditii propice diversificarii fuctionale in zona centrala si dezvoltarii de servicii si activitati comerciale</li><li>• Reabilitarea dotarilor culturale</li><li>• Dezvoltarea structurilor turistice</li></ul>
<b>Spatii plantate, agrement si sport</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Crearea de spatii verzi si locuri de joc pentru copii</li></ul>
<b>Cai de comunicatie si transport</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Îmbunătățirea infrastructurii de drumuri rutiere din comună</li><li>• Sistematizarea intersectiilor cu disfunctionalitati</li><li>• Crearea de parcaje publice, amanajre parcare primarie</li><li>• Amenajarea prioritara a drumurilor de legatura intre Stalpeni si</li></ul>

	localitatile componente <ul style="list-style-type: none"> <li>• Propunere pod rutier intre sat Radesti si sat Opresti</li> <li>• Propunere de punere in functiune cale ferata forestiere in scop turistic</li> <li>• Amenajare doua drumuri de acces in sat Pitigaia, unul in scop turistic</li> </ul>
<b>Echipe edilitară</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Extinderea si modernizarea retelelor edilitare</li> </ul>
<b>Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Protectia, conservarea si valorificarea monumentelor istorice</li> </ul>
<b>Probleme de mediu</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lucrari de amenajare a albiilor si vailor torentiale</li> <li>• Infiintarea rețelei de canalizare menajeră</li> <li>• Azchitionare statie de epurare</li> <li>• Managementul durabil al deseurilor menajere.</li> </ul>
<b>Dezvoltare economică</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Incurajarea dezvoltarii serviciilor si activitatilor comerciale</li> <li>• Valorificarea potențialului turistic</li> <li>• Dezvoltarea agriculturii ecologice</li> </ul>
<b>Evolutie demografica</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Incurajarea stabilirii familiilor de tineri</li> <li>• Cresterea ofertei de locuri de munca prin diversificarea activitatilor economice existente</li> </ul>

Consiliul Local Stalpeni isi propune următoarele obiective:

- Ridicarea calității vieții locuitorilor comunei;
- Protecția mediului înconjurător si a naturii; dezvoltarea si reabilitarea infrastructurii de mediu;
- Promovarea unei agriculturi performante, modernizarea infrastructurii fizice si de utilități publice pentru revigorarea spațiului rural in vederea creerii condițiilor de viata compatibile cu mediul urban;
- Promovarea parteneriatului public - privat si crearea de oportunități si facilități pentru potențialii investitori autohtoni sau străini;
- Sporirea competitivității tuturor sectoarelor de activitate;
- Valorificarea potențialului turistic local si zonal;
- Dezvoltarea infrastructurii de afaceri;
- Dezvoltarea infrastructurii de sănătate;
- Dezvoltarea infrastructurii educaționale si culturale;
- Inițierea unor masuri pentru dezvoltarea micii industrii.

### 3.3. OPTIMIZAREA RELATIILOR IN TERITORIU

Pentru optimizarea relațiilor în teritoriu, pe baza studiilor efectuate privind teritoriul administrativ și a relațiilor de interdependență dintre localități și vecinătăți, se propun:

- valorificarea amplasării și integrarea în rețeaua de localități la nivelul judetului Arges.
- colaborarea cu localitățile învecinate pentru realizarea unor obiective legate de valorificarea potențialului natural și protecția mediului cum ar fi folosirea resurselor de apă, gospodărirea deșeurilor, zone de agrement
- asigurarea legaturilor rutiere necesare intre comuna Stalpeni si trupurile apartinatoare
- controlul modului de folosință a teritoriului, corecta gestionare și oprirea tendințelor de folosire excesivă a acestuia
- corecta realizare a extinderii localității prin realizarea în prealabil a studiilor infrastructurii și utilităților necesare pentru evitarea disfuncționalităților
- respectarea zonificării intravilanului localității.

---

### 3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITATILOR

Pe baza analizelor la nivelul teritoriului si la nivelul asezarilor, pentru activarea functiilor economice se propune:

In domeniul agriculturii si cresterii animalelor:

- reglementarea situatiei juridice a terenurilor, in corelarea cu utilizarea lor
- extinderea intravilanelor cu lotizari destinate, caselor de vacanta si altor functiuni.
- activarea ponderii culturii plantelor industriale
- activarea viticulturii
- activarea pisciculturii
- masuri de recastigare pentru agricultura a unor terenuri degradate

In domeniul exploatarei materiilor prime, a micii industrii, serviciilor si turismului:

- activarea industriei prelucratoare a materiilor prime de pe teritoriul comunei si a produselor agricole, inclusive prin concesiunarea unor terenuri ca trupuri izolate si extinderi ale intravilanelor
- activarea turismului de tranzit si local (la obiectivele turistice, culturale, naturale si agroturism)
- in situatia recastigarii terenurilor forestiere de catre particulari, se impune controlul exploatarilor, pentru evitarea efectelor negative ale defrisarilor haotice

*Conditii si repercusiuni:*

- dotarea cu infrastructura
- modernizarea transporturilor
- noi locuri de munca
- specializarea romilor
- fixarea populatiei tinere

### 3.5. EVOLUTIA POPULATIEI

În contextul societății contemporane, când dezvoltarea cunoaște un ritm accelerat, nevoia prognozelor demografice devine imperioasă datorită implicațiilor evoluției populației și implicit ale fenomenelor demografice în evoluția vieții socio-economice a societății. Prognoza demografică este acea variantă a proiectărilor demografice care are probabilitatea cea mai mare de a se realiza, prin proiectare demografică determinându-se volumul unei populații plecând de la structura pe vârste și sexe la un moment dat și emițând ipoteze asupra evoluției probabile a celor trei componente care modifică în timp numărul și structura populației: mortalitate, fertilitate și migrație. Distingem două mari tipuri de abordare a evoluției probabile:

1. Abordarea tendențială - pornește de la ipoteza că factorii care au determinat evoluțiile trecute și actuale vor acționa și în viitor în același sens.
2. Abordarea normativă - pleacă de la ipoteza că evoluțiile componentelor în societăți mai puțin dezvoltate din punct de vedere socio-economic și cultural vor urma, cu un decalaj în timp și cu unele particularități, evoluțiile pe care le-au avut la același stadiu de dezvoltare populațiile din societățile avansate.

Evoluția populației este influențată de o serie de factori care pot fi grupați în trei categorii principale: elemente demografice – posibilitățile de creștere naturală a populației funcție de evoluția contingentului fertil și de evoluția probabilă a indicilor de natalitate, de numărul populației vârstnice și evoluția probabilă a mortalității, de comportamentul specific al femeilor față de natalitate, de numărul de copii dorit etc.; posibilitățile de ocupare a resurselor de muncă în raport cu locurile de muncă existente și posibil de creat, veniturile potențiale pe care le pot oferi acestea;

---

gradul de atractivitate al orasului ca o consecință directă a numărului și calității dotărilor publice, condițiilor de locuit, gradul de echipare edilitară a localității.

*Prezumarea populației de perspectiva se poate face prin doua metode:*

a) **metoda de crestere biologica** bazata pe cresterea naturala. Sporul natural al populației in ultimii 10 ani, respectiv intervalul 2001-2010 este de -125 locuitori. Presupunând constant ritmul scaderii populației cu -12 persoane pe an, aceasta va scadea în 2020 cu 125 locuitori, ajungând la un efectiv de 4854 locuitori.

Anul 2010: 4979 locuitori

$$P = P_0 - n \times St$$

P=populatia preliminata

Po=populatia existenta

n=numarul de ani pentru care se face calculul

St=spor total

$$\begin{aligned} \text{Anul 2020: } & \text{populatia 2010} + 10 \text{ ani} \times (-12,5 \text{ loc./an}) = \\ & 4979 + 10 \times (-12,5 \text{ loc./an}) = 4979 - 125 = 4854 \end{aligned}$$

ANUL 2020 – 4854 locuitori

b) **metoda tendentionala** prin proiectarea pentru perioada urmatoare a sporului mediu pentru o perioada de 20 ani.

Anul 2010: 4979 locuitori

Rata medie de crestere anuala – 0,002

$$P_i = P_0 (1 + r \cdot n)$$

Pi = populatie prezumata

Po = populatie existenta

r = rata de crestere

n = numarul de ani pentru prognoza

$$P_i = 4979 \cdot (1 + 0,002 \cdot 20) = 4979 \times 1,04 = 5178 \text{ locuitori}$$

ANUL 2030 – 5178 locuitori

Această tendință de crestere a volumului populației trebuie susținuta de orientarea politicilor locale:

- ✓ spre populația tânără prin **măsuri** care să sprijine creșterea natalității:
  - acordarea unor facilități de ordin economico-financiar și privind locuirea orientate spre tinerele familii,
  - stimularea încadrării în muncă a tinerilor, diversificarea ofertei privind locurile de muncă prin atragerea de investiții locale,
  - creșterea cantitativă și calitativă a serviciilor oferite familiilor cu copii – învățământ, sănătate, consiliere familială,
  - susținerea natalității prin flexibilizarea oportunităților pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor;
- ✓ dar și spre populația vârstnică prin **măsuri** care să conducă la creșterea speranței de viață a populației orasului și la creșterea calității vieții acestora, precum:
  - asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate și dezvoltarea serviciilor de asistență socială,
  - încurajarea persoanelor aflate în preajma vârstei de pensionare sau care au depășit vârsta de pensionare să rămână active, în câmpul muncii sau desfășurând activități individuale, suplinindu-și astfel veniturile familiale,
  - creșterea cantitativă și calitativă a serviciilor destinate persoanelor vârstnice.

---

### 3.6. ORGANIZAREA CIRCULATIEI

Prezenta documentație de specialitate urmărește alcătuirea structurii rețelei majore de circulație, amplasarea principalelor intersecții și a parcajelor, organizarea desfășurării traficului rutier pentru diferitele categorii: tranzit greu, transport local și interzonal, circulație generală (autoturisme și trafic de servicii și intervenții), dotările principale actuale de circulație, ținând cont de noile STAS-uri și normative, precum și de legislația în vigoare (Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, aprobată prin Legea nr. 82/1998, republicată și modificată prin O.G. 79/2001, Ordinul M.T. nr. 44/1998 pentru aprobarea Normelor privind protecția mediului înconjurător ca urmare a impactului drum-mediului înconjurător, Ordinul M.T. nr. 45/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor, Ordinul M.T. nr. 46/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice, Ordinul M.T. nr. 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale, Ordinul MT nr. 946/2005 privind Politicile sectoriale etc.).

În vederea stabilirii și realizării strategiei de dezvoltare rurală și regională, pentru valorificarea la maximum a rețelei existente și a potențialelor de infrastructuri și dotări, ca și pentru stabilirea posibilităților de intervenție imediată, s-a urmărit modul în care sunt realizate legăturile între penetrații, cum sunt rezolvate principalele noduri rutiere, sistemul major de artere pentru traficul greu etc., analizându-se, totodată, în ce măsură căile de comunicație aferente localității corespund condiției majore de funcționalitate individuală și în corelare, având în vedere necesitatea integrării în sistemul regional și în normele europene.

Marea majoritate a străzilor necesită atât amenajări de profil, cât și aplicarea de îmbrăcăminți.

Din punct de vedere al circulației pietonale, disfuncțiile majore sunt constituite de lipsa trotuarelor pe numeroase străzi, discontinuitatea trotuarelor, precum și starea rea de viabilitate a majorității trotuarelor. Printre obiectivele prioritare ale administrației publice locale în domeniul drumurilor trebuie înscrise, pe lângă modernizarea străzilor, și amenajarea corespunzătoare a trotuarelor, cu lățime de minim 1.00 m.

Principala problemă o constituie rezervarea spațiilor necesare dezvoltării rețelei de comunicație, cu interdicții temporare sau chiar definitive de construire, astfel încât aceste terenuri să rămână libere pentru a fi utilizate în diferite scopuri funcționale (zonă de protecție și siguranță, spațiu verde, platforme și parcaje etc.). Traseele deficitare ca elemente geometrice, cu sinuozități, curbe necorespunzătoare etc., împreună cu zonele adiacente, care se prevăd a fi îmbunătățite în diferite etape, trebuie să apară în măsurile restrictive pentru a se evita apariția de construcții noi prost amplasate, care să împiedice optimizarea situației.

Autoritățile locale vor urmări ca traficul să nu fie îngreunat prin nerespectarea zonelor de siguranță și de protecție (22 m drumul național, 20 m drumul județean și 18 m drumul comunal din ax de-o parte și alta) prin amplasarea de construcții, panouri, vegetație înaltă etc., asigurându-se razele de curbura, învelitoarea străzilor în zonele de intersecție propunându-se a se realiza cu denivelări mici în suprafața premergătoare intersecției, astfel încât viteza autovehiculelor să se reducă la intrarea în traficul de pe drumurile principale.

Sunt propuse mai multe reglementări, în conformitate cu disfuncționalitățile semnalate în partea anterioară a studiului (profiluri transversale ale străzilor, care nu corespund din punct de vedere tehnic noilor STAS-uri; faptul că majoritatea străzilor sunt din pământ, discontinuitatea sau lipsa, pe alocuri, a trotuarelor; iluminatul stradal insuficient; drumuri de legătură în teritoriu aflate în stare de degradare accentuată; trafic eterogen: tractoare, căruțe, bicicliști, automobiliști și pietoni, care generează accidente rutiere în special pe timp de noapte; existența unor trasee sinuoase care necesită corectare de elemente geometrice; străzi înguste care necesită lărgire; lipsa de parcaje amenajate aferente principalelor dotări ale comunei, în zonele de interes social și comercial.

---

1. În conformitate cu analiza datelor existente, a posibilităților de optimizare, a obiectivelor majore ale Planului Urbanistic, cu normele tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice etc., și cu discuțiile cu factorii locali de specialitate, s-au propus câteva **reglementări** mai importante pentru eliminarea disfuncționalităților infrastructurii **rutiere** și a celor de dotare și organizare, pentru satisfacerea condițiilor de trafic și de încadrare urbană:

- amenajarea intersecțiilor arterelor principale cu celelalte străzi;
- amenajarea penetrațiilor rutiere;
- modernizarea și viabilizarea străzilor prin:
  - aplicarea de îmbrăcămînți rutiere sau cel puțin împietruiri;
  - amenajări de profil conform noilor STAS-uri;
  - corectarea elementelor geometrice necorespunzătoare și lărgiri;
- reglementarea circulației pietonale prin:
  - refacerea continuității trotuarelor existente;
  - amenajarea de trotuare;
  - îmbunătățirea generală a stării de viabilitate a trotuarelor;
  - amenajarea de treceri pentru pietoni;
  - propunerea de drumuri noi, de completare a rețelei stradale existente;
- spațiile de parcare se vor asigura în concordanță cu prevederile regulamentului general de urbanism, pentru unități de utilitate publică în terenurile proprii, în afara domeniului public pe cât posibil, iar pentru locuințe în cadrul loturilor personale. De-a lungul străzilor se va asigura acces individual la fiecare lot sau funcțiune urbană.
  - odată cu realizarea proiectelor pentru traseele străzilor, se va asigura vizibilitatea în intersecții și respectarea razelor de curbura pentru toate categoriile de vehicule, inclusiv transport de tonaj mare, pentru evitarea oricărui disfuncționalități în trafic, asigurându-se vizibilitatea, situație ce se va menține și întreține în viitorul previzibil, la calitatea necesară desfășurării traficului.
  - santurile existente de-o parte și de cealaltă a drumurilor și străzilor se vor decolmata periodic, asigurându-se scurgerea apelor meteorice.
  - odată cu realizarea noilor străzi în intravilanele propuse (în baza proiectelor tehnice de specialitate), se vor asigura prospectele la cca. 20 m, asigurându-se zonele de acostament, spațiul verde de aliniament, gabaritele necesare ale santurilor de preluare a apelor meteorice, razele de curbura la intersecții pentru asigurarea vizibilității, și se va stabili calitatea infrastructurii pentru traficul din zonă.
  - zone de protecție a drumurilor raportată la linia mediană:
    - până la 18 m în cazul drumurilor comunale.
    - până la 20 m în cazul drumurilor județene,
    - până la 22 m în cazul drumurilor naționale
  - terenurile cuprinse în zonele de protecție rămân în gospodărirea persoanelor juridice sau fizice care le au în administrare sau în proprietate cu obligația ca acestea prin activitatea lor să nu aducă prejudicii drumului sau derulării în siguranță a traficului.

### **DN 73 Pitesti – Campulung – Brasov**

Proiectul tehnic pentru reabilitarea DN 73 (proiectare și execuție) a fost aprobat în noiembrie 2011. În prezent (2013) se așteaptă deblocarea fondurilor pentru realizarea detaliilor de execuție și începerea lucrărilor.

Situația proiectată pe tronsoanele km 20+300 – km 21+104 și km 21+104 – km 28+200 este următoarea: parte carosabilă de 7 m și platformă de 9 m.

Situația proiectată pe tronsonul km 20+415 – km 21+104 este următoarea: parte carosabilă de 10,5 m și platformă de 12,5 m. Este prevăzută o bandă suplimentară pe partea dreaptă pentru vehicule lente.

Intersectiile cu drumurile locale sunt amenajate cu racordari simple, pastrandu-se in general racordarile existente pentru a nu fi afectate proprietati, demolari constructii, etc.

Intersectia cu DJ 732 de la km 24+392 este amenajata cu banda de virare la stanga, respectiv banda de decelerare, partea carosabila fiind de 12 m iar platforma drumului de 13 m.

La km 24+700 s-a amenajat o parcare de scurta durata pe partea dreapta, cu suprafata de 4150 mp. Distanța fata de axul drumului pana la marginea exterioara a parcarii este de 42 m.

DN 73 in comuna Stalpeni	
Intrarea in comuna	km 20+550
Intravilan sat Dealul Frumos	de la km 20+550 la km 21+567
Intersectie cale ferata Pitesti-Campulung	km 21+567
Intravilan sat Livezeni	de la km 21+567 la km 23+358
Intersectie DC 83 dr.	km 21+600
Intersectie DC 338 dr.	km 22+150
Intersectie DC 338 dr.	km 22+858
Intravilan sat Stalpeni	de la km 23+358 la km 24+761
Intersectie DJ 732 stg.	km 24+392
Intravilan sat Ogrezea	de la km 24+761 la km 25+878
Intersectie DC 336 dr.	km 24+850
Intravilan sat Radesti	de la km 25+878 la km 28+200
Intersectie DC 337 dr.	km 26+700
Intersectie DC 339 stg.	km 26+700
Intersectie DC 47	km 27+146
Iesire din comuna	28+200

DN 73 TOTAL LUNGIME	7650 m
DN 73 INTRAVILAN	7650 m
DN 73 EXTRAVILAN	0 m

### Propunere configuratie DN 73

#### **1. DN 73 KM 20+550 – KM 20+415**

Din ax:

- carosabil 3,5 m
- acostament 1 m
- sant trapezoidal 1,5 m pe partea dreapta, rigola triunghiulara 1 m pe partea sanga
- trotuar 1,5 m
- zona de siguranta 1,5 m
- spatiu verde 4 m pe partea dreapta, 4,5 m pe partea stanga

Aliniamentul va fi retras la 13 m.

#### **2. DN 73 KM 20+415 – KM 21+104**

Din ax:

- carosabil 7 m pe partea dreapta, o banda suplimentara pentru vehicule lente, 3,5 m pe partea stanga
- acostament 1 m
- sant trapezoidal 1,5 m pe partea dreapta, rigola triunghiulara 1 m pe partea sanga
- trotuar 1,5 m
- zona de siguranta 1,5 m
- spatiu verde 2 m pe partea dreapta, 3 m pe partea stanga

Aliniamentul va fi retras din ax la 14,5 m pe partea dreapta, si la 11,5 m pe partea stanga.  
Alinierea cladirilor se va face la 11,5 m fata de aliniament pe partea dreapta si la 14,5 m pe partea stanga.

### 3. DN 73 KM 21+104 – 24+392, KM 24+761 – 28+200

Din ax:

- carosabil 3,5 m
- acostament 1 m
- sant trapezoidal 1,5 m pe partea dreapta, rigola triunghiulara 1 m pe partea sanga
- trotuar 1,5 m
- zona de siguranta 1,5 m

Aliniamentul va fi retras din ax la 13,5 m pe partea dreapta, si la 12,5 m pe partea stanga.

Alinierea cladirilor se va face la 12,5 m fata de aliniament pe partea dreapta si la 13,5 m pe partea stanga.

### 4. DN 73 KM 24+392 – KM 24+508

Din ax:

- carosabil 3,5 m
- acostament 1 m
- sant trapezoidal 1,5 m pe partea dreapta, rigola triunghiulara 1 m pe partea sanga
- trotuar 1,5 m
- zona de siguranta 1,5 m

Aliniamentul va fi retras din ax la 14,5 m pe partea dreapta, si la 11,5 m pe partea stanga.

Alinierea cladirilor se va face la 11,5 m fata de aliniament pe partea dreapta. Pe partea stanga limita zonei CFR se afla la distante cuprinse intre 1,5 si 6,5 m.

### 5. DN 73 KM 24+508 – KM 24+761

Din ax:

- carosabil 3,5 m
- acostament 1 m
- sant trapezoidal 1,5 m pe partea dreapta, rigola triunghiulara 1 m pe partea sanga
- trotuar 1,5 m numai pe partea dreapta, extravilan pe partea stanga.
- zona de siguranta 1,5 m

Aliniamentul va fi retras din ax la 13 m pe partea dreapta, pe partea stanga extravilan.

Alinierea cladirilor se va face la 14 m fata de aliniament pe partea dreapta.

## DJ 732 Stalpeni (DN 73) – Vladesti – Slanic (DN 73C)

Drumul este in stare buna.

DJ 732 in comuna Stalpeni	
Originea drumului la intersectia cu DN 73	km 0+000
Intravilan sat Stalpeni	de la km 0+000 la km 2+430
Intersectie DC 11 dr.	km 1+331
Iesirea din comuna	km 2+430

DJ 732 TOTAL LUNGIME	2430 m
DJ 732 INTRAVILAN	2430 m
DJ 732 EXTRAVILAN	0 m

**DC 83 Clucureasa (DN 73) – Valea Stanii – Livezeni (DN 73)**

Drumul este in stare buna.

<b>DC 83 in comuna Stalpeni</b>	
Intrarea in comuna	km 6+683
Intravilan sat Dealul Frumos	de la km 6+683 la km 8+000
Intersectie DN 73	km 8+000

DC 83 TOTAL LUNGIME	1317 m
DC 83 INTRAVILAN	1317 m
DC 83 EXTRAVILAN	0 m

**DC 338 Livezeni (DN 73) – Dealul Frumos – Ulita Pietii (DN 73)**

Drumul este in propus pentru modernizare.

<b>DC 338 in comuna Stalpeni</b>	
Originea drumului la intersectia cu DN 73	km 0+000
Intravilan sat Livezeni	de la km 0+000 la km 2+900
Intersectie cu DN 73	km 2+900

DC 338 TOTAL LUNGIME	2900 m
DC 338 INTRAVILAN	2900 m
DC 338 EXTRAVILAN	0 m

**DC 336 Ogrezea (DN 73) – Radesti**

Drumul este in stare buna.

<b>DC 336 in comuna Stalpeni</b>	
Originea drumului la intersectia cu DN 73	km 0+000
Intravilan sat Ogrezea	de la km 0+000 la km 0+983
Intravilan sat Radesti	de la km 0+983 la km 1+250
Intersectie cu DC 337	km 1+250

DC 336 TOTAL LUNGIME	1250 m
DC 336 INTRAVILAN	1250 m
DC 336 EXTRAVILAN	0 m

**DC 337 Radesti (DN 73) – Radesti (DC 47)**

Drumul este in stare buna.

<b>DC 337 in comuna Stalpeni</b>	
Originea drumului la intersectia cu DN 73	km 0+000
Intravilan sat Radesti	de la km 0+000 la km 1+900
Intersectie cu DC 47	km 1+900

DC 337 TOTAL LUNGIME	1900 m
DC 337 INTRAVILAN	1900 m
DC 337 EXTRAVILAN	0 m

**DC 47 Radesti (DN 73) – Pitigaia**

Drumul este in propus pentru modernizare.

<b>DC 47 in comuna Stalpeni</b>	
Originea drumului la intersectia cu DN 73	km 0+000
Intravilan sat Radesti	de la km 0+000 la km 1+024
Extravilan	de la km 1+024 la km 2+854

Intravilan sat Pitigaia	de la km 2+854 la km 4+200
-------------------------	----------------------------

DC 47 TOTAL LUNGIME	4200 m
DC 47 INTRAVILAN	2370 m
DC 47 EXTRAVILAN	1830 m

<b>DC 44A in comuna Stalpeni</b>	
Originea drumului la intersectia cu DC 47	km 0+000
Intravilan sat Radesti	de la km 0+000 la km 1+450
Iesirea din comuna	km 1+450

DC 44A TOTAL LUNGIME	1450 m
DC 44A INTRAVILAN	1450 m
DC 44A EXTRAVILAN	0 m

**DC 11 Stalpeni (DJ 732) – Valea Mare – Valea Bradului – Mihaesti – Lazaresti (DN 73)**  
Drumul este in stare buna.

<b>DC 11 in comuna Stalpeni</b>	
Originea drumului la intersectia cu DJ 732	km 0+000
Intravilan sat Stalpeni	de la km 0+000 la km 1+371
Intravilan sat Opresti	de la km 1+371 la km 3+781
Extravilan	de la km 3+781 la km 4+249
Iesirea din comuna	km 4+249

DC 11 TOTAL LUNGIME	4249 m
DC 11 INTRAVILAN	3781 m
DC 11 EXTRAVILAN	468 m

**DC 340 Stalpeni (DC 11) – Randasi – Nicolesti (DC 11)**  
Drumul este propus pentru modernizare.

<b>DC 340 in comuna Stalpeni</b>	
Originea drumului la intersectia cu DC 11	km 0+000
Intravilan sat Stalpeni	de la km 0+000 la km 1+427
Intersectie cu DC 11	km 1+427

DC 340 TOTAL LUNGIME	1427 m
DC 340 INTRAVILAN	1427 m
DC 340 EXTRAVILAN	0 m

**DC 339 Radesti (DN 73) – Lunca-Mihaesti (DN 73)**  
Drumul este propus pentru modernizare.

<b>DC 339 in comuna Stalpeni</b>	
Originea drumului la intersectia cu DN 73	km 0+000
Intravilan sat Radesti	de la km 0+000 la km 2+467
Iesirea din comuna	km 2+467

DC 339 TOTAL LUNGIME	2467 m
DC 339 INTRAVILAN	2467 m
DC 339 EXTRAVILAN	0 m

## 2. Rețeaua feroviara.

Calea ferata Pitesti-Campulung masoara pe teritoriul comunei Stalpeni o lungime de 7864,3 km (km CF 126+528.1 - km CF 134+392.4), zona CFR si limitele zonei de siguranta si de protectie a infrastructurii feroviare regasindu-se in plansa „3.1.-3.2. Reglementari urbanistice – zonificare”.

- zona de siguranta a infrastructurii feroviare publice este fasia de teren in limita de 20.00 m fiecare de o parte si de alta a axei caii ferate, asa cum este definita in OUG 12/1998 cu modificarile si completarile ulterioare.

- zona de protectie a infrastructurii feroviare publice este fasia de teren in limita de 100.00 m fiecare de o parte si de alta a axei caii ferate, asa cum este definita in OUG 12/1998 cu modificarile si completarile ulterioare.

Pentru orice lucrare care se executa in zona de protectie a infrastructurii feroviare, de catre persoane fizice/juridice, este obligatoriu ca Primaria Comunei Stalpeni sa mentioneze in Certificatul de Urbanism obtinerea avizului Sucursalei „Centrul Regional de Exploatare, Intretinere si Reparatii CF” Craiova si autorizatiei MT, conform legislatiei in vigoare (Legea nr. 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare, HG 581/1998 cu modificarile si completarile ulterioare si OUG 12/1998 cu modificarile si completarile ulterioare).

Intrucât studiul căilor de comunicație și transport are ca principal obiectiv fundamentarea planului urbanistic general "PUG – Comuna Stalpeni", metodologia aplicată este adaptată acestui scop, respectiv unele analize și date de teren sunt limitate la strictul necesar. Rezolvările de detaliu se vor stabili ulterior, prin elaborarea de studii la scări corespunzătoare: 1:2000...1:500.

### Intersecții de străzi

Se propune amenajarea mai multor intersecții cu probleme ce sunt evidentiata pe plansa de Reglementari – Zonificare

## 3.7. INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCTIONALA. BILANT TERITORIAL

Zonificarea generala a asezarilor ramane neschimbata.

In plansa nr. 3 “REGLEMENTARI URBANISTICE – ZONIFICARE” sunt prezentate propunerile si reglementarile urbanistice pentru comuna in functie de nevoia de dezvoltare si de particularitatea sa.

Extinderea intravilanelor existente vine in intampinarea unor cereri in acest sens (noi lotizari pentru locuinte in zone interesante, noi zone industriale, turistice cu respectarea normelor de protectie a mediului, noi dotari edilitare si de alta natura etc).

Bilantul final arata ca la intravilanul existent, prin amenajari functionale, vor creste suprafetele destinate locuirii si serviciilor si cele ocupate de spatii verzi destinate agrementului. Fata de suprafata cuprinsa in intravilanul existent al comunei Stalpeni de **813,68** ha, s-a propus o marire cu **171** ha

INTRAVILAN PROPUS		
Denumire	Numar_trup	Suprafata (ha)
STALPENI	T1	274.915
LIVEZENI	T2	206.395
DEALUL FRUMOS	T3	43.957
OGREZEA	T4	68.766
RADESTI	T5	240.761
OPRESTI	T6	111.151
PITIGAIA	T7	38.633
CAPTARE APA	T8	0.021
STATIE DE POMPARE APA	T9	0.017
BAZIN COLECTARE APA	T10	0.033
REZERVOR APA	T11	0.031
<b>TOTAL</b>		<b>984.68</b>

## BILANTUL TERITORIAL AL SUPRAFETELOR CUPRINSE IN INTRAVILANUL PROPUS

ZONE FUNCTIONALE	SITUATIE PROPUSA																	
	STALPENI		LIVEZENI		DEALUL FRUMOS		OGREZEA		RADESTI		OPRESTI		PITIGAIA		TRUPURI IZOLATE		TOTAL	
	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	129.635	47%	113.825	41%	25.427	58%	51.506	75%	172.341	72%	59.971	54%	0.000	0%	0.000	0%	<b>552.705</b>	<b>56%</b>
ZONA UNITATI AGRICOLE/ZOOTEHNICE	0.000	0%	1.980	1%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	<b>1.980</b>	<b>0%</b>
ZONE INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	<b>0.000</b>	<b>0%</b>
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	4.450	2%	6.520	2%	0.820	2%	2.590	4%	5.640	2%	2.220	2%	1.110	3%	0.000	0%	<b>23.350</b>	<b>2%</b>
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT - STRAZI	16.430	6%	11.810	4%	2.410	5%	3.110	5%	13.270	6%	5.860	5%	1.520	4%	0.000	0%	<b>54.410</b>	<b>6%</b>
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT - CAI FERATE	3.420	1%	2.330	1%	1.230	3%	1.400	2%	3.270	1%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	<b>11.650</b>	<b>1%</b>
GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE	0.560	0%	0.260	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.840	0%	0.000	0%	0.860	2%	0.000	0%	<b>2.520</b>	<b>0%</b>
TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	<b>0.000</b>	<b>0%</b>
ZONA ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA	0.090	0%	0.110	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.350	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.102	100%	<b>0.652</b>	<b>0%</b>
APE	0.070	0%	0.110	0%	0.000	0%	0.000	0%	1.250	1%	0.070	0%	0.000	0%	0.000	0%	<b>1.500</b>	<b>0%</b>
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.000	0%	0.000	0%	0.030	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	<b>0.030</b>	<b>0%</b>
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	3.990	1%	5.190	2%	1.090	2%	1.180	2%	8.810	4%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	<b>20.260</b>	<b>2%</b>
ZONE MIXTE - LOCUINTE SI SERVICII	94.770	34%	51.210	19%	12.950	29%	8.980	13%	34.990	15%	43.030	39%	35.143	91%	0.000	0%	<b>281.073</b>	<b>29%</b>
ZONE MIXTE - INDUSTRIE SI SERVICII	21.500	8%	13.050	5%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	0.000	0%	<b>34.550</b>	<b>4%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>274.915</b>	<b>100%</b>	<b>206.395</b>	<b>100%</b>	<b>43.957</b>	<b>100%</b>	<b>68.766</b>	<b>100%</b>	<b>240.761</b>	<b>100%</b>	<b>111.151</b>	<b>100%</b>	<b>38.633</b>	<b>100%</b>	<b>0.102</b>	<b>100%</b>	<b>984.680</b>	<b>100%</b>

---

Conform acestui tabel, marirea intravilanului cu **171** ha este perfect rezonabila, motivata de realitatile existente in raport cu aspiratiile privind dezvoltarea.

Extinderea intravilanului existente vine in intampinarea unor cereri in acest sens (noi lotizari pentru locuinte in zone interesante, noi zone industriale, turistice cu respectarea normelor de protectie a mediului, noi dotari edilitare si de alta natura etc).

Bilantul final arata ca la intravilanul existent, prin amenajari functionale, vor creste suprafetele destinate locuirii si de agrement.

### **Activitatea de tip industrial si depozitare**

S-au creat oportunitati in partea centrala a teritoriului.

### **Locuintele**

Odata cu cresterea gradului de urbanizare a localitatii prin finalizarea lucrarilor de canalizare, dezvoltarea retelei de servicii si dezvoltarea unor unitati industriale se preconizeaza ca populatia comunei sa creasca atat prin sporul natural cat si prin sporul migrator.

In toate zonele, noile constructii de locuit, social culturale, comerciale si industriale vor respecta prevederile regulamentului de urbanism, dupa aprobarea acestuia de catre organele in drept.

Funcție de posibilitatile populatiei vor continua imbunatatirea nivelului de confort a locuintelor, prin:

- repararea, consolidarea si modernizarea constructiilor existente;
- extinderea cu dependinte si anexe gospodarestri ;
- racordarea la lucrarile de alimentare cu apa si canalizare (pe masura executiei acestora);

Constructiile noi de locuinte se vor face pe terenuri proprietate particulara in conformitate cu legislatia in vigoare pe baza unor documentatii intocmite de proiectanti autorizati si numai dupa obtinerea tuturor avizelor.

### **Cai de comunicatie si transporturi**

S-a propus modernizarea mai multor strazi.

S-au propus modernizarea a doua accese sat Pitigaia, unul dintre ele propus ca drum forestier turistic.

S-a propus pod rutier pentru relationare sat Radesti si sat Opresti.

S-a propus repunerea in functiune a caii ferate forestiere in scop turistic.

### **Servicii**

Interventiile cu caracter modificator constau in realocari de suprafete si/sau in modernizari ale constructiilor existente care isi mentin functia, fara extinderea terenului aferent.

## **3.8. MASURI IN ZONELE CU RISCURI NATURALE**

### **Masuri pentru reducerea riscului seismic:**

-Punerea in siguranta a constructiilor care prezinta pericol de instabilitate si care adapostesc un numar important de oameni.

-Crearea unor spatii tampon pentru adapostirea provizorie a locatarilor, in cazul necesitatii parasirii temporare a locuintelor, pe timpul executarii lucrarilor de interventie sau in caz de cutremur.

---

- Inventarierea si expertizarea cladirilor cu risc la un seism de intensitate mare.
- Completarea cadrului organizatoric pentru luarea masurilor de urgenta post seism.
- Masuri de imbunatatire a informarii populatiei si a factorilor de decizie la nivele diferite (local si central) asupra principalelor aspecte legate de riscul seismic si de masurile de reducere a acestuia.

Categoriile de cladiri cele mai vulnerabile in cazul unui cutremur de intensitate mare su foarte mare o reprezinta:

- cladirile inalte (7-12 niveluri) cu schelet din beton armat, construite inainte de 1940 fara protectie antiseismica.

- construciile executate intre 1950 si 1976, conform normelor de proiectare in vigoare in aceea perioada, ce prevedeau forte seismice mai reduse. Unele din aceste constructii (cu parter flexibil) in 1977 au suferit mai multe avarii.

- Cladirile joase din zidarie si alte materiale locale executate traditional fara control tehnic specializat.

Majoritatea acestor tipuri de cladiri constituie prioritate absoluta la interventie.

Diminuarea vulnerabilitatii seismice a constructiilor existente se poate realiza prin actiuni de interventie si consolidare.

In ceea ce priveste modul de utilizare a terenurilor, a amplasarii constructiilor care urmeaza a fi cuprinse in planurile de urbanism nu sunt identificate reglementari pe plan international care sa impuna restrictii de autorizare si amplasare a unor constructii.

Specialistii, prin masuri adecvate de evaluare a efectelor seismelor si prin estimarea cat mai exacta a efectelor conditiilor locale de amplasament (studii, investigatii geotehnice si geofizice, investigatii seismice) printr-o proiectare la standarde internationale, utilizare de materiale de calitate si sisteme moderne, pot executa toate tipurile de constructii.

#### **Masuri pentru diminuarea efectelor inundatiilor in zona:**

- Se vor redimensiona podurile si podetele subdimensionate.

- Se vor redimensiona profilele santurilor si se va realiza un sistem unitar de santuri si rigole pentru a prelua apele excedentare in urma precipitatiilor maxime.

- Se recomanda efectura unei retele de canalizare pluviala dimensionata pe tot teritoriul.

- Se recomanda inaltarea malurilor in zonele cu slaba incastare a albiilor minore.

- De reabilitat apararile de mal in zonele unde acestea sunt compromise datorita eroziunii intense

- Se recomanda efectuarea de curatire si decolmatare a albiilor pentru a permite scurgerea in parametrii optimi.

- Regularizarea afluietilor

#### **Masuri si dispozitive de monitorizare a zonelor cu risc de alunecare**

Urmarirea comportarii in timp a starii de echilibru (a maselor de pamant comporta doua faze:

Faza I. Monitorizarea zonelor cu potential de alunecare, in vederea aprecierii conditiilor de echilibru ale maselor de pamant, respectiv stabilitatea acestora precum si evolutia miscarii masei de pamant, element in raport de care stabilesc lucrarile ce trebuie executate pentru prevenirea sau stabilizarea alunecarilor de teren.

Faza II. Urmareste comportarea in timp a lucrarilor de stabilizare si consolidare executate in zonele in care terenul a suferit modificari legate de amenajarea si exploatarea acestuia. Aceasta activitate de urmarire este necesara si utila in special in cazurile in care s-au aprobat solutii noi de stabilizare si consolidare, pentru care experienta este inca limitata.

Cele mai frecvente metode utilizate in monitorizarea zonelor cu potential de alunecare (faza I) sunt metodele directe:

- cartarea inginero-geologica;

- fotogrammetria;

---

masuratori topometrice;  
observajii directe in transee si puturi;  
masuratori si observatii directe in foraje  
masuratori piezometrice  
masuratori inclinometrice  
interferometria laser  
determinari cu sonda electromagnetica  
relee electrice de suprafata sau adancime

Metodele indirecte presupun masurarea sistematica a unor proprietati fizico-mecanice ale rocilor ale caror variatii pot da indicii de producere sau evolutie a alunecarilor de teren. Printre aceste metode sunt:

determinari geofizice  
masuratori presiometrice sau dilatometrice in foraje  
urmarirea variatiei umiditatii pamantului  
urmarirea mineralizarii apei;  
urmarirea radioactivitatii naturale.

Masuri de remediere a alunecarilor de teren conform IUGS-WGL

In cadrul Decadei Internationale de Diminuare a Dezastrelor Naturale s-a elaborat o schema care cuprinde principalele tipuri de lucrari destinate prevenirii si stabilizarii alunecarilor de teren.

#### *1. Modificarea geometriei versantului*

- 1.1 Indepartarea materialului din zona de punere in miscare a alunecarii (cu posibile substituiiri prin umpluturi usoare)
- 1.2 Depunere de material in zona de mentinere a stabilitatii (berme de contragreutate, umpluturi)
- 1.3 Reducerea pantei generate a versantului

#### *2. Drenaje*

- 2.1 Drenuri superficiale pentru colectarea apei care se scurge pe suprafata alunecarii (santuri si conducte)
- 2.2 Transee de suprafata sau adanci, umplute cu materiale usor drenate (material granular sau geosintetic)
- 2.3 Contraforti din material granular (efect hidrogeologic)
- 2.4 Foraje verticale, de diametru mic, cu pompare sau drenare libera
- 2.5 Puturi verticale, cu diametru mare, cu drenare gravitacional
- 2.6 Foraje suborizontale
- 2.7 Tuneluri, galerii de acces cu rol de drenuri
- 2.8 Epuisment prin vacuumare
- 2.9 Drenaj prin sifonare
- 2.10 Epuisment electroosmotic
- 2.11 Plantare de vegetatie (efect hidrologic)

#### *3. Structuri de rezistenta*

- 3.1 Ziduri de sprijin de greutate
- 3.2 Ziduri din blocuri - casoaie
- 3.3 Ziduri din gabioane
- 3.4 Piloti pasivi, coloane si chesone
- 3.5 Pereti din piloni de betonarmat turnati pe loc
- 3.6 Structuri de rezistenta din pamant armat cu bare metalice sau insertii de polimeri
- 3.7 Contraforti din material granulat (efect mecanic)
- 3.8 Rețele de retinere a rocilor pe suprafata versantului

---

3.9 Sisteme de atenuare sau stopare a prabusirilor de roci (santuri opritoare, banchete, cleionaje, pereti)

3.10 Roci protectoare sau blocuri de beton impotriva eroziunii

#### *4. Armarea interna a versantilor*

4.1 Ancore scurte (batute)

4.2 Micropiloti

4.3 Pamant intipat

4.4 Ancore (pretensionate sau pasive)

4.5 Injectare

4.6 Coloane de piatra sau var

4.7 Tratament termic

4.8 Congelare

4.9 Ancore electroosmotice

4.10 Plantare de vegetatie (rezistenta radacinilor are efect mecanic)

Pentru zonele cu risc de alunecari se vor efectua **studii aprofundate** pentru evaluarea situatiei si propunerea de masuri concrete de stabilizare.

Pentru zonele de hazard se va evalua gradul de stabilitate a terenului si propuneri de lucrari in cazul in care este necesar.

La proiectarea constructiilor se va evalua gradul de stabilitate al versantilor limitrofi si se va stabili distanta de amplasare fata de versantii instabili.

Se vor lua masuri de amenajare a suprafetei versantilor cu platforme si ziduri de sprijin.

In zonele fara vegetatie, se vor lua masuri de plantare de pomi (salcâm, anin, pin, frasin, catina). Se vor efectua lucrari de drenare a apei din precipitatii si organisme torentiale.

### 3.9. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE

#### **Gospodaria apelor**

In anul 2006-2007 si 2008 Raul Targului a fost regularizat recalibrat si indiguit pe o distanta de 8 km. Lucrarea are clasa de importanta V cu PIF anul 2008 iar detinatorul este Directia apelor Arges-Vedea Pitesti.

Paraurile din zona sunt organisme torentiale debitul lor variind in functie de precipitatii cuvertura vegetala si subsatrat.

Relieful actioneaza in mod direct prin gradul fragmentar si pante in functie de care depind forma viiturilor si concentratia scurgerii, care duc in final la cresterea debitelor maxime.

Panta mare a versantilor si a talvegurilor vailor permit scurgerea rapida a apelor din precipitatii dar favorizeaza eroziunea malurilor. S-au executat lucrari de consolidare de mal a paraurilor de pe versant dar acestea deja degradate iar ele trebuie sa cuprinda toate zonele unde fenomenul persista.

Exista pericolul de ravenare a versantilor in cazul in care drenajul este insuficient. Transportul de material solid este in cantitate mare si in cazul viiturilor exista pericolul de colmatare a albiilor.

Viiturile degradeaza lucrarile de arta (poduri si podete) si favorizeaza eroziunea malurilor precum si colmatarea albiilor prin antrenarea materialelor de pe versanti.

Se propune regularizarea afluentilor in zona de intravilan, recalibrarea albiilor si stabilizarea malurilor, podurilor si podetelor prin lucrari de aparare de mal.

---

## Alimentarea cu apa

Configurația actuala a sistemului de alimentare cu apa al comunei Stalpeni, permite extinderea fara probleme a rețelei de distribuție a apei si pe celelalte străzi ale localității aferente extinderii extravilanului.

Rețeaua de distribuție va urmări trama stradală, acoperind în totalitate zonele de consum ale localitatii.

Pe traseul rețelei de distribuție se vor prevedea cămine cu vane de secționare, vane de golire, de aerisire, precum și hidranți de incendiu și cișmele stradale.

Conductele de distribuție a apei se vor monta in trotuare si spatii verzi, pe acostamentul drumurilor si doar pe zonele in care aceasta posibilitate nu exista se va sparge zona carosabila a străzilor.

Amplasarea conductelor de distribuție apă, în secțiunea transversală a drumului, va respecta distanțele față de celelalte rețele edilitare și clădiri, conform STAS 8591/1-91. Pentru aceasta va trebui obținut avizul tuturor deținătorilor de rețele în zonă.

Se propune ca soluție de extindere a rețelei de distribuție, folosirea de conducte din polietilena de înaltă densitate, aceasta fiind dictată de următoarele considerente:

- economicitate: la performanțe egale costul este net inferior față de materialele tradiționale;
- greutatea redusă și flexibilitate;
- rezistență ridicată la uzură și agenți corozivi;
- polietilena este inodoră, insipidă, netoxică, inertă și insolubilă;
- polietilena nu permite aderarea crustelor de săruri, calcar sau microorganisme;
- pierderile de presiuni sunt foarte scăzute la trecerea fluidelor, datorită feței interioare complet lisă a conductelor;
- tehnologia de montare este simplă și sigură (îmbinările se execută ușor și rapid, prezentând o etanșeitate perfectă);
- durata de viață asigurată de furnizor este de 50 de ani.

La subtraversarea drumurilor se vor prevedea tuburi de protecție din țeava de oțel ce se vor citoma la interior și exterior sau tevi din polietilena. Subtraversările străzilor asfaltate se vor face prin foraj orizontal pentru a se evita spargerea carosabilului.

## Canalizare

### • Retea de canalizare

Necesitatea realizării unui sistem de canalizare a apelor uzate menajere este justificată în principal prin faptul că în localitate funcționează un sistem centralizat de alimentare cu apă a comunei, introducerea apei curente în ocuințe în conformitate cu reglementările actuale nu este permisă dacă nu este asigurată posibilitatea racordării la o rețea publică de apă uzată și stație de epurare.

În prezent apele uzate sunt conduse pe șanțurile comunale spre cursurile de apă de suprafață sau sunt stocate în haznale de tip rural, fără posibilități de vidanșare, astfel ca apele uzate se infiltrează în pământ poluând pânza freatică folosită punctual și ca sursă de apă cu impact negativ asupra mediului. Cursurile de apă sunt degradate necesitând măsuri prioritare de depoluare pentru creșterea calității apei; vulnerabilitate ridicată o au de asemenea straturile de apă subterană de mica adâncime, impunând măsuri ferme de protecție împotriva poluării.

Se are în vedere realizarea unui sistem centralizat de canalizare în scopul asigurării evacuării și epurării apelor uzate menajere din unități social-culturale, economice și de la populație. Rețeaua de canalizare va fi de tip separativ dimensionata în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare și normele igienico-sanitare și de protecția mediului.

Lucrările se vor proiecta pe o etapă de perspectivă de 30 ani și constau în realizarea rețelei de colectare a apei uzate, a stației de epurare, a construcțiilor și

instalațiilor anexe (gură de descărcare în emisar, alimentare cu energie electrică și alte utilități).

În conformitate cu studiul de fezabilitate existent, sistemul de canalizare pentru satul Radesti va avea următoarea component:

- Rețeaua de canalizare care va cuprinde un colector principal în lungime de 1636 m și 2824 m colectoare secundare, 119 cămine de vizitare și spălare.
- Stație de epurare dimensionată pentru un debit  $Q_u$  **zi med** = 250 mc/zi, este complet automatizată, asigurând totalitatea proceselor de epurare în vederea evacuării apei uzate conform normelor în vigoare NTPA 001/2003. La intrarea în stația de epurare este prevăzută o stație de pompare cu bazin de acumulare, omogenizare și compensare a debitelor, respectiv asigurarea presiunilor necesare procesului de epurare mecanică. Treapta mecanică până la decantorul primar este dimensionată la  $Q_u$  orar max= 35 mc/h.

Construcțiile accesorii de pe rețeaua de canalizare sunt: cămine de vizitare (în aliniament, de racor schimbare de pantă), stații de pompare, subtraversari de drumuri.

Procedeu de canalizare ales este de tip separativ (divizor) și colectează numai apa uzată menajeră provenite din gospodării, instituții publice, unități de agroalimentare și de mica industrie. Acest procedeu este recomandat în mediul rural datorita costurilor investiției și costurilor de exploatare ce pot fi suportate de utilizatori.

Apele uzate vor fi colectate și transportate până la stația de epurare. Rețeaua de canalizare va fi realizată din tuburi PVC, etanșate cu inel de cauciuc.

Pe traseul conductei de canalizare se vor realiza cămine de vizitare cu secțiunea circulară și vor fi executate conform STAS 2448 din tuburi de beton cu capace din fontă, carosabile, conform STAS 2308. Se va avea în vedere executarea de hidroizolații la căminele de vizitare, hidroizolație ce constă în aplicarea de mortar de ciment M100 la interiorul căminelor în vederea eliminării exfiltrațiilor.

Colectoare de canalizare ape uzate menajere PVC		
Tronson	Lungimi (m)	Diametru (mm)
CV18.35-CV18	1314	250
CV19.20-CV19	830	250
CV23.19-CV23	680	250
CV45-CV3(SE)	1486	250
SE-GV	150	250
Total lungimi	4460 ml	

Racordarea la rețeaua de canalizare se va face prin intermediul căminelor de racord. Căminele de racord vor fi realizate din polietilenă sau beton, astfel încât să se asigure gradul de impermeabilizare necesar în vederea evitării exfiltrațiilor din rețeaua de canalizare. Capacele căminelor de racord vor fi carosabile și vor respecta STAS-uri și/sau reglementările în vigoare.

Pentru asigurarea racordării cu ușurință a gospodăriilor situate în celelalte sate, pe strazile asfaltate rețeaua de canalizare se va amplasa pe ambele părți ale carosabilului.

Pe celelalte drumuri de mică lățime și neasfaltate, rețeaua de canalizare și căminele vor fi dispuse în axul drumurilor.

La calculul debitului de ape uzate menajere se va ține seama de SR 1343-1/2006 și de P66/2001 – Normativ pentru proiectarea și executarea lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare în localitățile din mediul rural.

---

Pentru executarea rețelei de canalizare se vor utiliza conducte din PVC multistrat SN4, care prezintă avantajul asigurării unei etanșități mai bune a sistemului, cheltuieli de operare și întreținere reduse, pierderi reduse și durata de execuție mică.

Alegerea soluției de utilizare a conductelor de PVC multistrat SN4 a avut în vedere următoarele:

- Rezistența la acțiunea corozivă și hidratantă a apei uzate.
- Etanșitatea elementelor executate pentru evitarea exfiltrărilor și/sau infiltrărilor
- Rezistența mecanică cerută în domeniul de utilizare
- Rugozități mici în scopul limitării pierderilor de sarcină distribuite
- Fiabilitate ridicată
- Rezistența la acțiunea diferiților factori externi (temperatura apei și a aerului, sarcini mecanice interioare și exterioare, acțiunea agresivă a pământului, curenți electrici vagabonzi, etc) și faptului că nu se deformează permanent sub acțiunea acestora.

Tuburile se vor monta îngropat la adâncimi cuprinse între 1,5 m – 4 m, pe pat de nisip de 15 cm conform instrucțiunilor furnizorului. Pe verticală, ele vor fi așezate sub conductele de apă potabilă, cabluri electrice, canale de cabluri telefonice.

Tuburile vor fi însoțite de certificate de calitate pentru a îndeplini condițiile prevăzute de Legea nr. 10 /1995 privind calitatea lucrărilor în construcții. Adâncimea minimă la care se vor monta tuburile va fi sub adâncimea de îngheț stabilită conform STAS 6054.

Rețelele de transport apă uzată de la stațiile de pompare la căminele de colectare vor fi construite din conducte de PEHD, PN 6 atm.

Pe rețeaua de canalizare vor fi prevăzute cămine de vizitare din tuburi circulare de beton DN 800 (cu sau fără cameră de lucru în funcție de adâncimea lor) la distanță de maxim 60 m precum și la intersecții, la schimbarea pantei sau a diametrului conductei. Căminele vor fi acoperite de capace cu ramă din fontă carosabilă cu forță minimă de rupere de 250 N conform STAS 2308.

Panta de montare a rețelei de canalizare va fi cuprinsă între 3<sup>0</sup>/<sub>00</sub> – 10 %, funcție de panta terenului, asigurând atât scurgerea apei uzate menajere cât și viteza minimă de autocurățire de 0,7 m/s. În zonele de capăt de rețea și unde pantele nu sunt suficiente pentru realizarea vitezei de autocurățire se vor efectua periodic lucrări de spălare a rețelei prin căminele din zonă. În zonele unde panta terenului este prea mare pentru a nu se depăși viteza maximă admisă de 5m/s se vor utiliza cămine de rupere de pantă.

Acolo unde nu se poate realiza transportul gravitațional al apelor uzate (datorită pantei terenului sau adâncimile necesare pentru pozarea conductelor, foarte mari), se vor intercala stații de pompare pentru transportul sub presiune prin conducte de polietilenă de înaltă densitate, și în continuare transportul va fi gravitațional până în primul cămin limitrof stațiilor de pompare.

Dimensionarea sistemului de canalizare se va face pe baza STAS 1343-1/2006.

#### • **Stia de epurare**

Stia de epurare este stabilită prin studiul de fezabilitate, elaborat pentru „Prima înființare a rețelei de canalizare și stație de epurare în satul Radesti, comuna Stalpeni”.

### DESCRIERE PROCES BRS (Bazin cu Reacții Secvențiale)

Epuratoarele BRS folosesc namolul activ saturat și uscat ca proces de epurare. Sistemul BRS este format dintr-un singur bazin în care ciclic au loc procese de epurare. Este un bazin de namol activ în care are loc: egalizarea, aerarea și decantarea. BRS permite eliminarea azotului și fosforului prin mixarea anaerobă în timpul procesului (FILL) și prin pornirea/oprirea electro-suflantelor pe durata proceselor (REACT FILL) și (REACT). Toate sunt ușor de programat prin sistemul de control automat. MIX FILL - La începutul fiecărui ciclu nivelul lichidului este ținut sub control la punctul inferior. În acest timp influentul patrunde în BRS și este amestecat în absența aerării. Încărcarea apei uzate din bazin crește datorită neaerării. Oxigenul prezent din ciclul anterior sub formă de oxigen dizolvat și azot oxidat și din influentul de apă uzată sub formă de nitrați și

---

nitriti este consumat rapid de catre heterotrofi in prezenta unei mari concentratii de substrat. Pe durata procesului MIX FILL microorganismele de reducere a fosforului si cele de denitrificare migreaza in conditii anoxice catre substrat pana cand azotul oxidat este eliminat. O data eliminat oxigenul si azotul oxidat, procesul din MIX FILL continua in conditii anaerobe. Utilizarea unui agitator permite sistemului sa produca un amestec independent de cel obtinut in urma aerarii.

Conditii anaerobe favorizeaza producerea fermentatiei in care microorganismele creeaza produse secundare cum ar fi acidul acetic biodegradabil. Microorganismele care asimileaza fosforul elibereaza polifosforul inmagazinat pentru a produce energia necesara acumularii acestor produse secundare sub forma de grasimi intracelulare cu o greutate moleculara ridicata. Fosforul eliberat ramane in solutie.

REACT FILL - In timpul acestui proces incepe aerarea si se continua procesul MIX FILL. Datorita faptului ca se dezvoltă conditii aerobe, microorganismele care asimileaza fosforul folosesc produse de stocare intracelulare pentru crestere. In timpul cresterii aerobe, organismele intracelulare stocate produc energie pentru reducerea fosforului celular suplimentar si stocarea acestuia ca fosfor intracelular. Microorganismele folosesc de 3 sau 4 ori mai mult fosfor decat ar folosi pentru crestere in procesul conventional de aerare a namolului activ. Termenul "rata de crestere a fosforului" este folosit pentru a descrie acest fapt. La sfarsitul acestui proces aportul de apa uzata este intrerupt.

REACT - In timpul procesului REACT aerarea si amestecul continua iar debitul de apa uzata este deviat catre un alt BRS care are in componenta mai multe rezervoare. Reactiile pentru indepartarea substratului incepute in timpul procesului FILL sunt completate in timpul procesului REACT. Autotrofii si heterotrofii aerobi folosesc substrat rezidual astfel incat dupa procesul SETTLE, exista un lichid supernatant epurat. Tratamentul este controlat prin inchiderea respectiv deschiderea suflantelor pentru a produce conditii anaerobe si aerobe. Controlul timpului de amestec si aerare este foarte important pentru obtinerea unei eficiente de epurare inalte. Ciclul inchis/deschis al aerului si mixerele produc nitrificare, denitrificare si indepartarea fosforului. Perioada procesului REACT este foarte importanta pentru apele uzate industriale sau greu de tratat.

SETTLE - Dupa procesul REACT, amestecarea si aerarea inceteaza si materiile in suspensii se decanteaza in conditii perfecte. Este important ca procesul SETTLE sa nu depaseasca momentul in care se dezvoltă conditiile anaerobe, altfel fosforul va fi eliberat inapoi in solutie.

DECANT Scopul procesului DECANT este de a indeparta efluentii tratati din bazin fara extragerea gunoaielor plutitoare sau agitarea stratului de namol sedimentat. Namolul activ in exces este de asemenea eliminat din BRS in timpul procesului DECANT. Fosforul incorporat in namol este indepartat din sistem o data cu namolul.

In instalatiile BRS cu mai multe bazine procesul IDLE se poate desfasura in asteptarea urmatorului influent. Procesul IDLE este necesar atunci cand debitul mediu este mai mic decat cel estimat in proiect. Procesul IDLE se poate desfasura in secvente atunci cand este necesara indepartarea fosforului.

## NITRIFICAREA

Nitrificarea este o oxidare biologica a amoniacului in nitrit ( $\text{NO}_2$ ) si apoi in nitrat ( $\text{NO}_3$ ). Nivelul nitrificarii realizat in timpul tratamentului depinde de masa de microorganisme nitrifiante, de varsta peliculei de microorganisme, temperatura apei uzate, concentratia de nitriti, pH si de rata CBO5. Oxigenul necesar pentru nitrificare este de aproximativ 20,87 kg  $\text{O}_2$  pentru cantitatea din azotul amoniacal nitrificat. Aproximativ 7,1 mg/l de  $\text{CaCO}_3$  este consumat pentru azotul amoniacal nitrificat. S-a observat ca nitrificarea se produce cu eficienta maxima la un pH cuprins intre 7,2 – 9,0 unit. Temperatura are un efect important in mentinerea unei rate inalte a nitrificarii. Rata nitrificarii scade o data cu scaderea temperaturii. Daca temperatura apei procesate se mentine sub 10° C pentru perioade mari de timp sau exista sansa unor variatii negative bruste, trebuie avuta in vedere asezarea BRS in interiorul unei cladiri sau preincalzirea influentului in anumite faze. Epurarea apelor uzate menajere cu BRS conduce la aparitia unor efluentii cu o incarcare de azot amoniacal mai mica de 1 mg/l. Bacteriile sunt sensibile la factorii de mediu si numerosi compusi sunt

---

cunoscuti ca fiind toxici in nitrificarea microorganismelor. Chinetica nitrificarii este imbunatatita in mod semnificativ prin folosirea unui mixer in BRS.

## DENITRIFICAREA

Denitrificarea este necesara atunci cand efluentul trebuie sa respecte o limita impusa pentru azotul total. Daca azotul din apa uzata ce urmeaza sa fie epurata este sub forma de amoniac sunt necesari doi pasi. In primul pas amoniacul este transformat in mod aerob in azotat ( $\text{NO}_3^-$ ) prin nitrificare. In cel de al doilea pas azotatii sunt transformati in azot gazos prin denitrificare care are loc in conditii anaerobe. In BRS atat nitrificarea cat si denitrificarea sunt realizate in mod simultan in acelasi bazin. Acest lucru este realizat prin pornirea/oprirea electro-suflantelor pentru a crea conditii aerobe/anaerobe in timpul procesului REACT. Denitrificarea are loc de asemenea in timpul procesului FILL cand aerul este inchis. Folosirea mixerelor joaca un rol important in asigurarea independentei amestecarii (cu electro-suflantele inchise) si cresterea ratei chinetice de denitrificare.

Concentratia de nitrit ( $\text{NO}_2^-$ ) este cunoscuta ca inhibitor a ratei de denitrificare. Pentru a minimaliza acumularea de nitriti, este esentiala prevenirea limitarii de carbon in timpul pasului de denitrificare. Cerintele stoechiometrice indica aproximativ 2,5 g metanol per 1g de azotit redus la un pH de 8,3.

Procesul simultan de nitrificarea/denitrificarea realizat in BRS are urmatoarele avantaje:

- La sistemele clasice cu compartimente separate sursa externa de carbon ( de ex. Metanolul ) este adaugata pentru procesul de nitrificare/denitrificare. In cazul BRS adaosul de carbon extern este eliminat sau redus in mod semnificativ datorita faptului ca denitrificarea se obtine prin degradarea endogena a organismelor sau folosind carbonul din apa uzata.
- Eliminarea unor bazine separate de denitrificare, decantarea intermediara si finala necesare in sistemele clasice.
- Prin controlul procesului in timpul pasului de nitrificare, pana la 50% din alcalinitatea consumata in timpul pasului de nitrificare este recuperata, ceea ce reduce costul adaosului caustic.
- In timpul procesului de denitrificare o cantitate mare de oxigen este recuperata. Acest lucru reduce volumul aerului necesar realizarii nitrificarii si reducerii  $\text{CBO}_5$ , si conduce la economii majore in costul energiei electrice folosita pentru aerare.

## INDEPARTAREA FOSFORULUI:

In mod conventional indepartarea fosforului s-a realizat folosind precipitatii chimice prin adugarea unor coagulasi potriviti cum ar fi clorura ferica sau alaunul si prin indepartarea precipitatilor chimice (namol) din sistem. Totusi aceasta metoda implica costuri cu adaosul de chimicale si genereaza un volum mare de namol chimic ce necesita depozitare adecvata.

In procesul BRS fosforul poate fi indepartat biologic pana la un nivel de 1-3 mg/l fara coagulasi chimici. Daca limita impusa trebuie sa fie mai mica decat 1 mg/l se pot agauga coagulasi precum clorura ferica sau alaunul spre sfarsitul procesului REACT iar precipitatii obtinuti sunt eliminati impreuna cu namolul activ rezidual. Cantitatea de coagulant folosita este diminuata fata de sistemele clasice.

Patru grupe majore de microorganisme sunt raspunzatoare pentru indepartarea fosforului biologic in BRS:

- Microorganisme de denitrificare
- Microorganisme produse in urma fermentarii
- Microorganisme care asimileaza fosforul
- Heterotropi si autotropi aerobi

BRS este programat sa produca conditii de mediu aerob sau anaerob pentru a activa diverse specii de microorganisme. Procesele sunt controlate pentru a avea avantajul inmultirea microorganismelor

---

biodegradante cat si a microorganismelor care asimileaza fosforul. Timpul necesar imbogatirii acestor populatii de microorganisme este redus substantial cu ajutorul mixerelor.

## COMPONENTELE SISTEMULUI BRS

Sistemul de aerare produce oxigen pentru a facilita eliminarea organica si nitrificarea. BRS este prevazut cu difuzoare cu membrana flexibila pentru aerarea cu bule fine sau difuzoare pentru aerare cu bule mari montate in capete fixe sau in cofiguratii demontabile. Alte optiuni sunt disponibile pentru o varietate de dispozitive de aerare mecanice.

Mixerul realizeaza omogenizarea supernatantului cu aerarea inchisa. Mixerul are un rol important in indepartarea nutrientului de exemplu: realizeaza amestecul anaerob pentru denitrificare si amestecul anaerob pentru eliminarea fosforului. Mixerele imbunatatesc cinetica nitrificarii si denitrificarii.

Decantorul este proiectat pentru a nu permite intrarea materiilor solide in suspensie in timpul proceselor non-decantare (FILL REACT, SETTLE si DECANT). Daca totusi materiile solide in suspensie intra in decantor in timpul procesului non-decantare, acestea se vor aseza pe fundul decantorului si vor fi eliminate in primele minute ale procesului DECANT prin intermediul unor dispozitive speciale cum sunt acuatorul liniar sau electrovalve cu garnituri ce nu permit scurgeri din interiorul tancurilor de reactie. Ambele dispozitive sunt submersate in decantor in timpul procesului non-DECANT.

Sistemul de decantare elimina virtual sansa evacuarii apei uzate neepurate. Decantorul contine de asemenea un plutitor care mentine deversorul la suprafata lichidului de-a lungul intregului proces.

Namolul activ in exces generat de reactiile bio-chimice este evacuat din BRS in timpul sau dupa procesul de decantare utilizand pompele pentru namol activ in exces. Ocazional cand capetele diferentiale sunt disponibile namolul este eliminat prin deschiderea valvei mecanic (sau manual) si descarcarea gravitacionala catre bazinul de digestie aeroba, paturile de uscare a namolului sau catre alte procese de epurare.

Panou de control programabil (PCP) - Intregul proces de epurare, recirculare si eliminare a namolului este controlat de un microcontroler PCP care actioneaza asupra urmatoarelor elemente: faza si secventa procesului, valvele mecanice pentru apele uzate influente, valvele din circuitul de aer, suflantele, mixerele, pompele de namol activ si sistemul de control al nivelului de lichid. Operarea automata a BRS permite operatorului sa se concentreze asupra inspectiilor mecanice vizuale de rutina si analizarea probelor de laborator, controland procesele prin simple apasari ale tastaturii.

Controlul Suplimentar si Achizitionarea Sistemului de Date (CSASD) (Optional) - C.S.A.S.D. va permite operatorului din statia de epurare sa monitorizeze, sa listeze, si sa inregistreze evenimentele zilnice care apar pe o perioada data in timpul functionarii proceselor. Sistemul va afisa grafic in timp real starea de uzura a diverselor parti ale echipamentului de control si parametrii de operare.

Avantajele ale sistemului BRS fata de sistemele clasice:

1. Controlul debitului de tratat - Un bazin BRS serveste ca bazin de egalizare in timpul umplerii astfel poate tolera usor valorile mari ale debitelor de apa uzata. Incarcarile de CBO 5 sunt de

---

asemenea echilibrate în BRS și nu rezulta în deteriorarea calitatii efluentului.

2. Controlul calitatii apelor deversate - BSR permite controlul asupra debitului deversat atât timp cât limitele pentru debitele în intrare nu sunt depășite iar în cazul când încărcările din influent sunt foarte mari, timpul de tratament poate fi extins așa încât efluentul să nu fie deversat decât la atingerea parametrilor minim impuși.

3. Stabilizare a namolului marit - Stabilizarea are loc într-un mediu total inert. Scurt-circuitele hidraulice nu există în timpul acestei perioade. Datorită faptului că aria de stabilizare este aceeași cu aria reactorului, ratele de încărcare ale suprafeței sunt atinse ceea ce permite și particulelor de namol să se decanteze.

4. Flexibilitate operațională - În timpul pornirii sau operării stației de epurare, când debitul de intrare este mai scăzut decât cel estimat prin proiect, senzorii de nivel pot fi reajustați pentru lucru la un nivel inferior astfel încât să se utilizeze doar o parte a BRS. Aceasta permite ca durata ciclului de tratament să fie același cu cel proiectat fără însă a risipi curent electric prin supra-aerare.

5. Flexibilitatea procesului - Procesul BRS poate fi descris ca o serie de pași îndepliniți într-un singur bazin care își schimbă funcțiile în timp. BRS lasă operatorului opțiunea de a controla durata fiecărui proces pentru a obține eficiența dorită. BRS poate fi operat pentru a obține nitrificarea, denitrificarea, îndepărtarea fosforului (fără aditivi chimici) într-un singur bazin. Nitrificarea poate fi obținută prin creșterea duratei de reacție. În mod similar, denitrificarea și îndepărtarea fosforului, pot fi obținute prin incorporarea procesului de umplere anoxic/anaerob. Flexibilitatea procesului BRS facilitează upgradarea atunci când este necesar.

6. Timpul scurt de punere în instalare, independent de vreme - Panourile de oțel sunt prefabricate și pot fi instalate rapid prin interconectare chiar în condiții climatice grele.

7. Bazinele pot fi proiectate în vederea extinderii pe verticală - Acolo unde se are în vedere mărirea debitelor influentului de tratat, sistemele pot fi prevăzute cu elemente de rezistență și de interconectare pe verticală, făcând astfel posibilă extinderea ulterioară a capacității de epurare pe aceeași suprafață de teren.

8. Bazine pot fi asamblate în locații greu accesibile - Data fiind greutatea relativ mică a panourilor de oțel, transportul acestora către locații greu accesibile se poate face cu mijloace ușoare iar asamblarea lor se poate face inclusiv manual.

9. Disponibilitate pentru demontare ușoară și relocare rapidă

### **Alimentare cu energie electrică.**

Pentru asigurarea cu energie electrică a consumatorilor (se estimează o creștere a puterilor cerute de abonați) sunt necesare lucrări de amplificare a puterilor posturilor de transformare și a mării secțiunii conductoarelor rețelelor aeriene.

Creșterea puterii electrice a abonaților are la bază tendința acestora de a se dota cu aparate electrocasnice diverse, îmbunătățirea iluminatului interior, apariția unor societăți de deservire comercială, reparații, producție diversă etc.

Este necesară de asemenea reabilitarea și extinderea iluminatului public.

La realizarea de obiective noi, se va obține în mod obligatoriu aviz de amplasare de la proprietarul rețelelor electrice, pentru a se respecta condițiile de amplasare la distanțele de protecție normate față de rețelele electrice existente și pentru evitarea accidentelor.

---

La eliberarea avizelor se au în vedere condițiile de coexistență între instalațiile energetice și construcțiile sau instalațiile edilitare prevăzute în prescripțiile energetice PE 101/93 , PE 101 A/93, NTE 003/04/00, PE 106/95, PE 107/93, ILI-Ip5-89, STAS 8591/1-91 .

Conform "Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice (Ordinul ANRE nr. 4/09.03.2007 modificat și completat cu Ordinul ANRE nr. 49/29.11.2007) lățimea zonei de protecție și de siguranță a liniilor electrice aeriene este de:

- 37 m pentru LEA 110 kV;
- 24 m pentru LEA 20 kV;

Pentru a putea construi pe aceste terenuri este necesar să se respecte distanța minimă de siguranță de :

- 1m ( distanța pe orizontală între un stâlp al LEA 0,4 kV și orice parte a clădirii; liniile cu conductoare izolate torsadate se pot monta pe fațadele clădirilor cu categorie de pericol de incendiu medie sau mică (C,D,E) la distanța minimă de 10 cm de peretele clădirii, în cazul fasciculului întins, respectiv 3 cm în cazul fasciculului pozat).

- 3 m (distanța între conductorul extrem al liniei electrice aeriene LEA 20 kV la deviație maximă și cea mai apropiată parte a construcției, fără să constituie traversare);

- 4 m ( distanța între conductorul extrem al liniei electrice aeriene LEA 110 kV la deviație maximă și cea mai apropiată parte a construcției, fără să constituie traversare) ;

- 1 m la apropiere ( distanța pe orizontală între conductorul extrem al LEA 20 kV + LEA 110 kV la deviație maximă și limita amprizei drumului comunal și de exploatare);

- 7 m la traversare ( distanța pe verticală între conductorul inferior al LEA 20 kV + LEA 110 kV și partea carosabilă a drumului comunal și de exploatare, stâlpii LEA 20 kV + LEA 110 kV rămânând în afara zonei de siguranță a drumului);

- se interzice amenajarea de parcaje auto pe platforme în aer liber traversate de către LEA 0,4 Kv + LEA 20 kV + LEA 110 kV;

- 4 m la traversare conductă supraterană cu fluide neinflamabile ( distanța pe verticală între conductorul inferior al LEA 20 kV + LEA 110 kV și partea superioară a conductei, iar distanța minimă pe orizontală este egală cu înălțimea stâlpului deasupra solului plus 3 m);

- 5 m la apropiere de conductă supraterană cu fluide neinflamabile (distanța pe orizontală între conductorul extrem al LEA 20 kV + LEA 110 kV la deviație maximă și peretele conductei);

- se interzice traversarea de către LEA 20 kV + LEA 110 kV a conductelor supraterane de transport de gaze;

- 15 m la apropiere de conductă supraterană cu gaze ( distanța pe orizontală între conductorul extrem al LEA 20 kV + LEA 110 kV la deviație maximă și peretele conductei; se poate reduce distanța la 5 m cu aplicarea măsurilor de siguranță și protecție conform NTE 003/ 04/ 00 );

- 0,6 m la apropiere ( distanța în plan orizontal între LES 0,4 kV + LES 20 kV și fundația clădirii cu condiția verificării stabilității construcției);

- 0,5 m la apropiere ( distanța în plan orizontal între LES 0,4 kV + LES 20 kV și conducte de apă și canalizare, la adâncimi peste 1,5 m distanța minimă fiind de 0,6 m); ,

- 0,25 m la intersecție ( distanța în plan vertical între LES 0,4 kV + LES 20 kV și conducte de apă și canalizare);

- 0,5 m la apropiere ( distanța în plan orizontal între LES 0,4 kV + LES 20 kV și conducte termice cu apă fierbinte );

- 0,2 m la intersecție (distanța în plan vertical între LES 0,4 kV + LES 20 kV și conducte termice cu apă fierbinte);

- 0,6 m la apropiere ( distanța în plan orizontal între LES 0,4 kV + LES 20 kV și conducte de gaze, în cazul protejării cablului în tub distanța se mărește la 1,5 m pentru conducte de gaze de presiune joasă sau medie );

- 0,25 m la intersecție ( distanța în plan vertical între LES 0,4 kV + LES 20 kV și conducte de gaze, de regulă conducta de gaze se pozează deasupra);

- 1 m la apropiere (distanța în plan orizontal între LES 0,4 kV + LES 20 kV și axul arborilor);

Pentru posturi de transformare de tip aerian, zona de protecție este delimitată de conturul fundației stâlpilor și de proiecția pe sol a platformei suspendate; pentru posturi de transformare, cabine de secționare îngrădite, zona de protecție este delimitată de îngrădire; pentru posturi de transformare, cabine de secționare în construcție zidită sau construită din alte materiale, supraterane, zona de protecție este delimitată de suprafața fundației extinsă cu câte 0,2 m pe fiecare latură; pentru posturi de transformare de tip aerian, puncte de alimentare, cabine de secționare amplasate la sol, îngrădite, zona de siguranță este zona extinsă în spațiu delimitată la distanța de 20 m de la limita zonei de proiecție.

Alimentarea cu energie electrică a noilor zone incluse în intravilan se va realiza prin amplasarea de posturi de transformare 20/0,4 kV la nivelul cerințelor de putere.

Distributia la consumatori se va face dominant prin rețele de 0,4 kV aeriene montate pe stalpi din beton armat, racordate de la tablourile de joasă tensiune ale posturilor. Acestea conectează consumatorii, în general la stendere și apoi la fridele de bransament.

#### Dezvoltarea urbanistică a localității

Prin actualul PUG se prevede o extindere a intravilanului, ceea ce va conduce la apariția unor noi zone funcționale cum ar fi: zone de locuințe și funcțiuni complementare.

Alimentarea noilor consumatori se va face prin intermediul :

- posturilor de transformare existente, acolo unde gradul de încărcare al acestora permite preluarea consumatorilor noi, și
- posturi noi de transformare 20/0,4 kV, amplasate în centrul de greutate al consumatorilor.

### **STABILIREA NECESARULUI DE PUTERE**

Pentru stabilirea necesarului de putere alimentării cu energie electrică a noilor consumatori din zona se vor avea în vedere următoarele considerente:

α) - încălzirea clădirilor se va face prin centrale proprii cu combustibil solid, lichid sau gaze (exclus încălzit electric).

β) - energia electrică va fi utilizată pentru iluminatul interior și exterior (inclusiv decorativ), pentru utilizări casnice obișnuite, instalații de aer condiționat, etc.

χ) - unitățile de alimentare publică vor prepara hrana în instalații alimentate cu gaze

Pe baza criteriilor de mai sus s-au întocmit tabelele în care sunt cuprinse puterile instalate și absorbite pentru o locuință cu 3 camere pentru localitatea Stalpeni.

#### **GRADUL DE DOTARE CONSIDERAT PENTRU O LOCUINȚĂ (GOSPODĂRIE) CU 3 CAMERE**

Nr. crt.	DENUMIRE CONSUMATORI	PUTERE INSTALATA (W)
1	Iluminat electric	500
2	Fier de calcat-1	1000
3	Televizoare -1	200
4	Aparate radio (combina)-1	150
5	Frigidere-1	220
6	Congelator -1	220
7	Aspirator praf -1	1500
8	Masina spalat rufe-1	2700
9	Robot bucatarie-1	1000
10	Hota electrica-1	250
11	Uscator de par-1	350
12	Cuptor microunde-1	1000
13	Instalatie protectie	100
14	TOTAL PUTERE INSTALATA (Pi)	9190

17	Coeficient simultaneitate	0,8
18	Coeficient utilizare	0,8
19	PUTEREA ABSORBITA (Pa)	5882

Amplasarea definitiva a obiectivelor energetice (posturi de transformare, linii electrice) se vor stabili de catre proiectantul de specialitate agreat de SOCIETATEA COMERCIALA CEZ DISTRIBUTIE S.A prin lucrarea care i se va comanda.

In proiectarea si executarea retelelor de alimentare cu energie electrica se vor respecta urmatoarele standarde si prescriptii in vigoare:

STAS 234 -Bransamente electrice. Conditii de proiectare si executie

PE 107 -Normativ pentru proiectarea retelelor de cabluri electrice.

PE 132 -Normativ pentru proiectarea retelelor de distributie publica.

PE 155 -Normativ pentru proiectarea si executarea bransamentelor pentru cladiri civile .

SR 13433-99 - Iluminatul public

## Telefonie

Rețeaua de telefonie fixă - Romtelecom se regăsește pe toată suprafața localitatii, cât și cea de telefonie mobilă (operatori GSM) cu posibilitate de legare la rețeaua de internet a tuturor zonelor.

Concomitent cu extinderea intravilanului se propune racordarea noilor constructii la sistemul de telefonie fixa, cablurile urmand a se poza in canalizatie subterana. Centrala digitala existenta poate asigura racordarea tuturor posibililor utilizatori ai sistemului de telefonie fixa, conform prognozei de dezvoltare a localitatii.

Pentru perspectiva se prevede telefonizarea zonelor noi de gospodarii cat si a noilor propuneri de dotări social culturale.

In privința televiziunii in cablu aceasta se va extinde funcție de solicitări. Se propune pe cat posibil ca aceste cabluri sa fie introduse in canalizatie subterana care asigura o funcționare îndelungata a instalației.

## Alimentare cu caldura

In prezent, în toate zonele tarii, inclusiv comuna Stalpeni, alimentarea cu energie termică este din ce în ce mai dependentă de alimentarea cu gaze naturale, ceea ce conduce, pe lângă avantajele certe ale comodității utilizării acestui combustibil, și la obligația folosirii raționale a acestuia prin utilizarea unor echipamente cu randament ridicat, cu funcționare automatizată și sigură, precum și cu eficiență și responsabilitate din partea utilizatorilor.

Dezvoltarea durabilă a comunei Stalpeni, presupune utilizarea cu cât mai multă grijă a combustibililor pentru asigurarea unui confort optim cu un cost cât mai redus atât pentru utilizatorii clădirilor particulare, cât și pentru cei ai clădirilor de utilitate publică.

In varianta maximală debitele estimate de gaze naturale pentru eventuale extinderi a rețelelor de distribuție a gazelor naturale în localitatea Stalpeni, sunt:

S-a considerat că gospodăriile vor fi alimentate cu centrale termice murale sau cu sobe folosind drept combustibil gazele naturale, care vor fi folosite și pentru prepararea hranei. Dotările de interes public aferente zonelor de dezvoltare vor fi prevăzute cu surse de încălzire funcționând tot pe gaze naturale.

Pentru calculul aproximativ, debitele instalate de gaze naturale pentru o gospodărie au fost estimate astfel:

Pentru **încălzirea cu sobe**, debitul instalat de gaze  $g_1 = 3,60 \text{ m}^3\text{N/h} \cdot \text{gospodărie}$ , defalcat astfel:

- $2,04 \text{ m}^3\text{N/h}$  - încălzire - 3 focuri x  $0,68 \text{ m}^3\text{N/h} \cdot \text{foc}$

- 0,68 m<sup>3</sup>N/h – cazan de baie pentru preparare apă caldă menajeră
- 0,67 m<sup>3</sup>N/h - mașină de gătit tip aragaz pentru prepararea hranei
- 0,21 m<sup>3</sup>N/h - cotă parte dotări publice (≈6%)

Pentru **încălzirea cu microcentrale termice**, debitul instalat de gaze  $g_2 = 3,70$  m<sup>3</sup>N/h\***gospodărie**, defalcat astfel:

- 2,73 m<sup>3</sup>N/h – microcentrală termică pentru încălzire și preparare a.c.m.
- 0,67 m<sup>3</sup>N/h - mașină de gătit tip aragaz pentru prepararea hranei
- 0,30 m<sup>3</sup>N/h - cotă parte dotări publice (≈6%)

Deoarece debitele sunt aproximativ egale, s-a considerat un debit de calcul de **3,70** m<sup>3</sup>N/h\***gospodărie**.

Pentru clădirile industriale și de depozitare, caracteristica termică pentru încălzire

$$q_1 = 10 \text{ W / m}^3,$$

iar pentru ventilare

$$q_2 = 5 \text{ W / m}^3$$

Pentru alimentarea cu apă caldă menajeră se aproximează un debit de 10% din debitul pentru încălzire.

Urmează ca, în momentul calculării exacte a debitului instalat pe baza căruia să se facă dimensionarea elementelor rețelei de distribuție, să se țină seama de simultaneitatea în funcționare.

În cazul în care locuitorii doresc **alimentarea cu gaze la sobe**, se recomandă montarea de arzătoare automatizate pentru gaze combustibile de uz casnic, care respectă Norma europeană 90/396/EEC. Aceste arzătoare utilizează plăci ceramice radiante care asigură ardere completă în sistem turbojet, dezvoltând temperaturi de cca. 1000°C. Această ardere reduce nivelul noxelor la cel mai redus nivel posibil, în comparație cu arzătoarele utilizate în prezent.

**Utilizarea combustibilului solid** se poate face, ca și până acum, în sobe clasice de teracotă cu acumulare de căldură, precum și în alte surse de energie termică care pot alimenta mai multe încăperi, unele dintre ele fiind **cazanele** care funcționează **pe principiul gazeificării lemnului**.

Un alt tip de cazan care poate fi utilizat poate fi acela care folosește drept combustibil **peleții (peletele) de lemn** rezultați din compactarea (sinterizarea) rumegușului de lemn. Este un sistem care, pe de o parte, găsește o utilizare rumegușului rezultat de la exploatarea forestieră și care, aruncat în râuri ar distruge fauna și flora prin consumarea oxigenului și, pe de altă parte, evită pericolul de explozie pe care îl poate avea arderea ca atare a rumegușului în cazane.

**Alimentarea locală cu energie termică** pentru încălzire folosind combustibilii solizi prezintă și o serie de **avantaje**, dintre care cele mai importante sunt:

- Posibilitatea stocării pe durate rezonabile de timp a combustibililor fără pierderea puterii calorifice
- Posibilitatea încălzirii numai în spațiile utilizate
- Prin utilizarea unor sobe de teracotă cu inerție termică medie sau mare este posibilă compensarea efectului suprafețelor reci adiacente încăperii încălzite, precum păstrarea temperaturii de confort prin utilizarea inerției termice a sobelor
- Utilizarea drept combustibil a tuturor deșeurilor combustibile, micșorându-se astfel volumul deșeurilor care trebuie stocate în gospodărie și, dacă este posibil, evacuate la groapa de gunoi
- Utilizarea plitelor din zidărie pentru prepararea hranei, a apei calde menajere (în condițiile lipsei instalațiilor de extragere din puțuri), dar și pentru încălzirea bucătăriei, dar și a unei alte încăperi vecine.
- Posibilitatea stocării cenușii cu efecte negative minime asupra mediului

Este important ca aceste avantaje să fie maximizate prin utilizarea unor sobe cu randament ridicat, realizate corect (atât sobele, cât și coșurile aferente) și care să nu prezinte pericol de incendiu, intoxicații sau degradare în condițiile utilizării corecte.

---

Pentru toate clădirile, dar mai ales pentru locuințele individuale, trebuie studiată și **soluția preparării apei calde menajere utilizând energia solară** prin intermediul panourilor solare înglobate în / montate pe acoperișul clădirilor sau pe terase în concordanță cu adoptarea unei orientări și unui unghi favorabile captării cu maximum de eficiență a energiei solare.

La clădirile noi în special **elementele anvelopei clădirilor** (opace și vitrate) trebuie să asigure respectarea prevederilor **Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor Mc 001/1,2,3 – 2006**, în conformitate cu **Legea nr. 372 / 2005 privind performanța energetică a clădirilor**, obținându-se un consum scăzut de combustibil, un confort termic corespunzător și reducerea poluării datorită arderii combustibililor.

Pentru îmbunătățirea gradului de confort al locatarilor din clădirile de locuit unde se va monta tâmplărie etanșă cu geam termoizolant tip termopan este recomandabilă montarea unor **sisteme de ventilație higroreglabile** pentru păstrarea în încăperi a unei umidități corespunzătoare ( $\varphi = 45...60\%$ ), cuplată cu instalații de evacuare mecanică din bucătării și băi, eventual cu montarea de recuperatoare de căldură.

### **Alimentare cu gaze naturale**

La **instalațiile de utilizare a gazelor naturale** este obligatoriu a fi respectate prevederile **Normelor tehnice NTPEE 2008**, dintre care subliniem următoarele:

- Încăperea în care vor fi amplasate aparate consumatoare de gaze naturale va corespunde din punct de vedere al volumului, suprafeței vitrate și ventilării prevederilor Normelor tehnice mai sus menționate și, din punct de vedere al structurii, prevederilor Normativului P 118-1999 de siguranță la foc a construcțiilor.

- Pentru cazul în care geamurile au o grosime mai mare de 4 mm sau sunt de construcție specială (securizat, tip **Termopan** etc.) se vor monta obligatoriu detectoare automate de gaze cu limita de sensibilitate 2% metan ( $CH_4$ ) în aer, care acționează asupra robinetului de închidere al conductei de alimentare cu gaze naturale al arzătoarelor. Această prevedere este valabilă și pentru celelalte încăperi în care sunt amplasate aparate consumatoare de gaze naturale, inclusiv bucătăriile locuințelor.

- Prin proiectul instalațiilor de gaze naturale pozate subteran, se vor prevedea măsuri de etanșare împotriva infiltrațiilor de gaze naturale la trecerile subterane ale instalațiilor de orice utilitate (încălzire, apă, canalizare, cabluri electrice, telefonice, CATV etc) prin pereții subterani ai clădirilor racordate la sistemul de distribuție de gaze naturale. De asemenea, se etanșează toate trecerile conductelor prin planșeele subsolurilor, pentru evitarea pătrunderii gazelor naturale la nivelurile superioare, în caz de infiltrație a acestora în subsol. Este interzisă racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale a clădirilor care nu au asigurate măsurile de etanșare prevăzute mai sus.

Utilizatorul final (beneficiarul) fiecărei centrale termice trebuie să respecte cerințele **Prescripției tehnice ISCIR PT A1 – 2002 – „Cerințe tehnice privind utilizarea aparatelor consumatoare de combustibili gazoși”** privind:

- Montarea / instalarea
- Punerea în funcțiune (PIF)
- Service-ul și repararea
- Verificarea tehnică periodică și autorizarea funcționării
- Garanția și siguranța în exploatare
- Exploatarea

Pentru aceasta fiecare utilizator final trebuie să dețină **autorizație de funcționare**, autorizarea făcându-se de către o firmă autorizată ISCIR la prima punere în funcțiune și periodic, cel puțin o dată la 2 ani.

---

**Pentru conductele de repartiție (medie presiune – între 6 și 2 bar) și distribuție (redușă și joasă presiune - sub 2 bar) a gazelor naturale,** în conformitate cu prevederile **Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008**, aprobate prin Ordinul președintelui ANRE nr. 5/2009 și publicate în MO 255 bis / 16.04.2009. (care au înlocuit Normele tehnice pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - indicativ NT-DPE-01/2004), diametrele minime admise pentru conductele subterane de presiune redusă sunt:

- Conducte de distribuție, de regulă OL 2”, respectiv PEID 40 mm
- Branșamente și instalații de utilizare OL 1”, respectiv PEID 32 mm

Conform normelor tehnice în vigoare, în localități conductele subterane de distribuție se pozează numai în domeniul public, pe trasee mai puțin aglomerate cu instalații subterane, ținând seama de următoarea ordine de preferință: zone verzi, trotuare, alei pietonale, carosabil.

Conductele, fittingurile și armăturile din polietilenă, precum și cele din oțel cu protecție exterioară anticorosivă se montează îngropate direct în pământ, adâncimea minimă de montaj fiind de 0,9 m de la generatoarea superioară.

Se recomandă ca, pentru conductele de distribuție montate subteran, să fie utilizate conductele de polietilenă, cu respectarea strictă a instrucțiunilor de montare.

În paralel cu execuția rețelelor, trebuie realizată operațiunea de cartografiere a lor, inclusiv pe suport magnetic, pentru a fi posibilă informarea rapidă a solicitanților, remedierea avariilor, branșarea noilor consumatori, extinderea rețelelor, reechilibrarea lor etc.

Este necesar ca pozarea rețelelor de gaze naturale și, pe cât posibil, a branșamentelor, ca și a celorlalte rețele, să se realizeze înainte de realizarea carosabilului ținând seama de circulațiile și lotizările proiectate.

La executarea rețelelor de gaze se va ține seama obligatoriu de faptul că în spațiul disponibil urmează a se monta și alte conducte: apă, canalizare, cabluri electrice, canalizație telefonică etc. și de aceea trebuie lăsate spațiile necesare pentru montarea acestora, precum și distanțele de siguranță între aceste rețele.

Pentru locuințele individuale se recomandă realizarea unui branșament prevăzut cu regulator de presiune comun la câte 2 locuințe ale căror curți sunt alăturate, micșorându-se astfel numărul de branșări la conducta publică de distribuție

Conductele de repartiție și de distribuție a gazelor, branșamentele, racordurile și instalațiile interioare vor fi realizate cu materiale și echipamente omologate și agrementate de către organismele abilitate din România în conformitate cu prevederile **HGR 622 / 2004 și HGR 796 / 2005** privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții.

În **Anexa nr. 1** sunt indicate distanțele minime dintre conductele subterane de gaze din oțel și polietilenă de înaltă densitate (PEID) și diferite instalații, construcții sau obstacole conform SR 8591 – 1997 „Amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane executate în săpătură”, precum și în Tabelul 1 din „Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale 2008”.

În **Anexa nr. 2** sunt indicate distanțele de securitate între stații sau posturi de reglare sau reglare – măsurare și diferite construcții sau instalații, conform aceluiași Norme tehnice NTPEE 2008.

În ceea ce privește **conductele de transport a gazelor naturale cu presiunea între 6...45 bar**, aceste conducte sunt realizate din oțel și sunt montate subteran, fiind în cea mai mare parte prevăzute cu protecție catodică. În conformitate cu prevederile **Normelor tehnice pentru proiectarea și executarea conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale**, aprobate prin Decizia președintelui ANRGN nr. 1220/2006 și publicate în MO 960 bis / 29.11.2006. (care a înlocuit Normativul Departamental pentru proiectarea și construcția conductelor colectoare și de transport gaze naturale - indicativ ND 3915/1994), în vederea asigurării funcționării normale a conductelor și evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, în zona de siguranță și în zona de protecție se impun terților restricții și interdicții.

---

**Zona de protecție** a conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale se întinde de ambele părți ale conductei și se măsoară din axul conductei.

Lățimea zonei de protecție este în funcție de diametrul conductei și este precizată în Normele tehnice pentru proiectarea și executarea conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale.

În zona de protecție nu se execută lucrări fără aprobarea prealabilă a operatorului licențiat care exploatează conducta (SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAȘ). În zona de protecție sunt interzise construirea de clădiri, amplasarea de depozite sau magazine, plantarea de arbori și nu se angajează activități de natură a periclita integritatea conductei (de exemplu scarificarea terenului).

***Zona de siguranță** este zona care se întinde, de regulă, pe 200 m de fiecare parte a axei conductei. Pe o distanță de 20 m de fiecare parte a axului conductei nu poate fi construită nici un fel de clădire care adăpostește persoane (locuințe, spații de birouri etc.)*

În conformitate cu Normele tehnice mai sus menționate, S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ va stabili **clasa de locație (1...4)** pentru proiectarea, execuția și verificarea conductei de transport, care este în funcție de numărul de clădiri (existente, precum și cele prevăzute în planul de dezvoltare urbanistică a zonei) pe secțiuni aleatorii cu lungimea de 1600 m și lățimea de 400 m, având conducta ca axă longitudinală, precum și de evaluarea stării tehnice a conductei și de urmărirea comportării în exploatarea acesteia.

În cazul în care este necesară efectuarea unei analize de evaluare a riscului, pentru eliberarea acordului operatorului licențiat (SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAȘ) în vederea realizării unei construcții în zona de siguranță, costul acesteia este suportat de solicitantul acordului.

În cazuri speciale, în urma unei analize de evaluare a riscului, operatorul conductei poate extinde zona de siguranță.

Zona de siguranță include și zona de protecție.

Pentru autorizarea executării oricăror construcții în zona de siguranță a obiectivelor din sectorul gazelor naturale este obligatorie obținerea avizului scris al operatorului conductei (S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ).

În ceea ce privește amplasarea stațiilor de reglare măsurare predare (SRMP) cu  $P > 6$  bar, distanța minimă față de clădiri destinate a fi ocupate de oameni este de 20 m de la partea exterioră a împrejmuirii.

Traseele conductelor din amonte și de transport gaze naturale sunt marcate cu prize de potențial și borne de schimbare direcție, toate din beton, iar zilnic sunt supravegheate de operatori transport pe conducte și reglare gaze naturale.

Pentru remedierea unor avarii apărute pe traseul conductelor, trebuie îndeplinite de către firma care are în administrare rețelele o serie de formalități care necesită timp. Este de remarcat și faptul că traseul conductelor nu este în general paralel cu căile de comunicație, ceea ce conduce la dificultăți în aducerea utilajelor și personalului de remediere la fața locului.

De prevederile acestor Norme tehnice este necesar a se ține seama la stabilirea zonelor cu interdicție de construcție de-a lungul conductei de transport și a racordurilor la SRMP, cerându-se pentru fiecare zonă în parte avizul de la **S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. MEDIAȘ – SUCURSALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE - str. George Enescu nr. 11** prin intermediul **EXPLOATĂRII TERITORIALE CRAIOVA – SECTORUL PITESTI - Str. Lânăria Nouă , telefon 0248–63 64 44.**

**În concluzie**, amplificarea sistemului de alimentare cu gaze naturale al localității Stalpeni, presupune, în primul rând, existența unui număr suficient de consumatori care să aibă posibilitatea financiară de a susține amplificarea sistemului de distribuție existent, de a realiza instalațiile interioare și de a achita cu regularitate facturile.

De asemenea, este recomandabil ca acești consumatori să fie grupați pentru a permite realizarea unui sistem de conducte cu un număr mai redus de ramificații și, eventual, adoptarea unei scheme de racordare buclate pentru o siguranță crescută în funcționare.

---

In cadrul lucrărilor de dezvoltare edilitară a localității Stalpeni, trebuie rezervate spații pentru viitoarea montare a conductelor de distribuție a gazelor, lucrare care să fie executată la momentul oportun cu minim de modificări la drumurile și rețelele existente sau care se vor executa înainte de pozarea conductelor de gaze naturale. De asemenea, trebuie rezervate suprafețele de teren aferente stațiilor de reglare (amplificării acestora) și zonelor de securitate aferente acestora, terenuri care să facă parte din domeniul public.

In ceea ce privește mutarea/gruparea conductelor de transport, aceasta necesită cheltuieli ridicate, dar și planificarea lucrărilor astfel încât să nu fie afectată alimentarea cu gaze a consumatorilor deserviți. Se recomandă ca terenurile aflate în zona de siguranță a conductelor să fie folosite ca terenuri pentru grădini sau livezi (cu excepția zonelor de protecție) aferente locuințelor sau pentru alte utilizări permise.

**DISTANȚELE MINIME DINTRE CONDUCTELE SUBTERANE DE  
GAZE NATURALE ȘI DIFERITE**

ANEXA 1

**INSTALAȚII, CONSTRUCȚII SAU OBSTACOLE**

Conform Normelor tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea  
sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008

Instalația, construcția sau obstacolul	Distanța minimă în [m] conducta de gaze din PE de:			Distanța minimă în [m] conducta de gaze din oțel de:		
	pj	pr	pm	pj	pr	pm
Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile a fi construite	1	1	2	2	2	3
Clădiri fără subsoluri	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice, televiziune etc.	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
Conducte de canalizare	1	1	1,5	1	1	1,5
Conducte de apă, cabluri electrice de forță, cabluri telefonice montate direct sol, cabluri TV sau căminele acestor instalații	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6
Cămine pentru rețele termice, telefonice și canalizare sau alte cămine subterane	0,5	0,5	1	1	1	1
Copaci	0,5	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5
Stâlpi	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Linii de cale ferată, exclusiv cele din stații, triaje și incinte industriale:						
• În rambleu	1,5*	1,5*	1,5*	2*	2*	2*
• În debleu, la nivelul terenului	3,0**	3,0**	3,0**	5,5**	5,5**	5,5**

*Notă: Distanțele exprimate în metri se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.*

*\*) De la piciorul taluzului*

*\*\*\*) Din axul linii de cale ferată*

*Conductele, fittingurile și armăturile din PE se montează îngropat direct pământ, adâncimea minimă de montaj fiind de 0,9 m.*

*Se interzice montarea rețelelor de gaze la un nivel inferior celui al bazei fundațiilor clădirilor, pe trasee paralele cu acestea, până la distanța de 2 m de la clădire.*

*Se interzice montarea de conducte din oțel supraterane la mai puțin de 20 m de calea ferată electrificată și/sau linii electrice aeriene (LEA) de joasă, medie sau înaltă tensiune.*

**DISTANȚELE DE SECURITATE INTRE STATII SAU POSTURI DE REGLARE SAU REGLARE – MASURARE SI DIFERITE CONSTRUCTII SAU INSTALATII**

Conform Normelor tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008

Nr. crt.	Destinația construcțiilor învecinate	Distanțele de siguranță [m], pentru stații de capacitate:							
		până la 6.000 [m <sup>3</sup> /h]			6.000 ... 30.000 [m <sup>3</sup> /h]			peste 30.000 [m <sup>3</sup> /h]	
		Presiunea la intrare [bar]							
		<	2..	>	<	2..	>	<	> 6
1.	Clădiri industriale și depozite de materii combustibile - risc foarte ridicat de incendiu , asociat pericolului de incendiu - rezistență redusă la foc - risc mediu sau redus de incendiu	7	10	12	11	13	18	22	27
		7	10	15	12	15	20	25	30
		7*	10	12	10	12	15	20	25
2.	Instalații industriale în aer liber	7	10	13	11	13	18	18	27
3.	Clădiri civile (inclusiv cele administrate pe teritoriul unităților industriale) - rezistență mare la foc - rezistență mică la foc	7*	10	12	10	12	15	20	25
		7	12	15	12	15	20	25	30
4.	Linii de cale ferată - curentă - de garaj	20	20	20	20	20	20	25	30
		20	20	20	20	20	20	20	25
5.	Marginea drumurilor carosabile	4**	5	8	4	6	10	6	10
6.	Linii electrice de înaltă tensiune	20	20	20	20	20	20	20	40

\*) Stații de capacitate până la 1.000 m<sup>3</sup> (și presiune de intrare < 2 bar) se pot alina de un perete al clădirii învecinate cu condiția ca peretele clădirii să fie rezistent la explozie, să nu aibă goluri (ferestre, uși) pe o lungime care depășește cu 5 m limitele stației în ambele direcții și pe o înălțime de 3 m deasupra stației.

\*\*\*) Pentru posturile de reglare sau reglare – măsurare de capacitate până la 250 m<sup>3</sup>/h și presiune de intrare < 2 bar, distanța minimă este de 1,5 m.

## Gospodarie comunală

Pentru implementarea cu succes a proiectului „Managementul integrat al deșeurilor solide în județul Argeș” Consiliul Județean Argeș și consiliile locale, municipale, orășenești și comunale de la nivelul județului Argeș s-au constituit în cadrul unei **Asociații de Dezvoltare Intercomunitară „SERVSAL ARGES”**.

Grupul tinta pentru acest proiect l-a constituit populația din 102 localități, aproximativ 652.625 persoane, grupate în 8 zone, comuna Stalpeni, încadrându-se în zona 5 – Mioveni (10 localități);

În cadrul primei etape, prin **Măsura ISPA 2005 RO 16 P PE 001**, s-au realizat următoarele investiții, în zona de dezvoltare a comunei Stalpeni:

- ♣ închiderea depozitelor neconforme de deșeuri de la Campulung și Mioveni acoperire cu argilă, geotextil și strat de ventilație a gazului;

- ♣ introducerea sistemului de pre-colectare selectivă a deșeurilor biodegradabile într-o zonă pilot în vederea producerii de compost în sistem individual, prin achiziționarea și livrarea a 5000 unități individuale de compost cu capacitatea de 200 litri.

♣ amenajarea a 90 de platforme destinate colectării selective a deșeurilor biodegradabile în vederea realizării de îngrășământ natural în cadrul celor două stații de compost (cate 30 de platforme în Campulung, Mioveni și Topoloveni)

♣ amenajarea a 4 centre de colectare "Puncte verzi de depozitare" pentru deșeurile periculoase menajere și a deșeurilor de echipamente electrice și electronice : două pentru Pitești, unul pentru Mioveni și unul pentru Campulung;

### 3.10. PROTECȚIA MEDIULUI

#### Diminuare surse poluare apă:

Aceasta se datorează faptului că apele deversate în râu Targului nu sunt epurate și nu respectă indicatorii de calitate conform Ordinului M.M.G.A. nr.161/2006. Apele poluate provin din evacuarea apelor uzate neepurate provenite din gospodăriile.

Calitatea apelor din județul Argeș a fost monitorizată, prin analize efectuate de Agenția de Protecția Mediului Pitești și prin analize trimestriale efectuate de agenții economici cu potențial impact asupra calității mediului. Evaluarea calității apelor de suprafață constă în monitorizarea parametrilor biologici, hidromorfologici, fizico-chimici, a poluanților prioritari și altor poluanți depuși în cantități importante. Potrivit reglementărilor se disting 5 clase de calitate.

#### Încadrarea tronsoanelor caracteristice pe clase de calitate în raport cu indicatorii fizico-chimici, conform Ordinului MMGA nr. 161/2006

BAZIN HIDROGRAFIC ARGES	Cursul de apă	Râul	Total km.	Cal. I km	Cal. II km	Cal III km	Cal IV km	Cal. V km	Observații (indicatori care conduc la încadrare nefavorabilă)	
	Argeș		Izvor-Căpățâneni	32	-	32	-	-	-	nutrienti
		Căpățâneni-av.lac Zigoneni	36	-	36	-	-	-		
		Av.lac Zigoneni-am.conf. Doamnei	37	-	37	-	-	-		
		Conf. Doamnei-Cateasca	24	-	24	-	-	-		
		Cateasca-iesire județ	12	-	-	12	-	-		
		<b>Total Argeș</b>	<b>141</b>	-	<b>129</b>	<b>12</b>	-	-		
Vâlsan			Izvor-acumulare	22	-	22	-	-	-	
			Acumulare-Brădetu	13	-	13	-	-	-	
			Brădetu-am.conf. Argeș	44	-	44	-	-	-	
			<b>Total Vâlsan</b>	<b>79</b>	-	<b>79</b>	-	-	-	

Pentru alimentările de apă potabilă din subteran, zona de protecție cu regim sever este de minimum 50 m în amonte și de 20 m în aval.

În cadrul zonelor de protecție se impun măsuri de interdicție a unor activități și de utilizare cu restricții a terenului, pentru prevenirea riscului de contaminare sau de impurificare a apei, ca urmare a activității umane, economice și sociale.

**În zona de protecție sanitară cu regim sever** sunt interzise:

- utilizarea îngrășămintelor animale sau chimice și a substanțelor fitofarmaceutice;
- irigare cu ape care nu au caracter de potabilitate;
- culturile care necesită lucrări de îngrijire frecventă sau folosirea tracțiunii animale;
- pasunatul;
- amplasarea de construcții sau amenajări care nu sunt legate direct de exploatarea sursei;
- excavatii de orice fel;

---

-depozitarea de materiale, cu exceptia celor strict necesare exploatarei sursei si a instalatiei. In aceste cazuri se vor lua masuri pentru a preintampina patrunderea in sol a oricaror substante impurificatoare;

-pescuitul si scaldatul;

-recoltarea ghetii, precum si adaparea animalelor;

-activitatile mentionate pentru perimetrele de protectie hidrogeologica si pentru zona de protectie sanitara cu regim de restrictie; etc

In zona de protectie sanitara cu regim sever se vor lua urmatoarele masuri de protectie constructive si de exploatare:

-cel care exploateaza lucrarile de captare pentru ape subterane trebuie sa aiba in proprietate cel putin suprafata de teren aferenta zonei de protectie sanitara cu regim sever;

-nu sunt permise nici un fel de interventii asupra stratului de sol activ si depozitelor acoperitoare ale acviferului;

-terenul va fi protejat impotriva eroziunii si inundatiilor;

-lucrarile vechi de excavatii deschise vor fi asigurate pentru prevenirea infiltrarii apelor cu potential poluant.

**In zona de protectie sanitara cu regim de restrictie** terenurile pot fi exploatate agricol de catre detinatorii acestora, pentru orice fel de culturi, dar cu interzicerea:

-utilizarii ingrasamintelor naturale;

-utilizarii substantelor fitofarmaceutice care nu se degradeaza intr-un timp mai scurt de 10 zile;

-irigarii cu ape uzate, chiar epurate complet;

-crescatoriilor de animale si depozitarii de gunoaii animale.

In afara masurilor restrictive cu privire la exploatarea agricola, pe aceste terenuri sunt interzise:

-toate activitatile mentionate pentru perimetrele de protectie hidrogeologica;

-executarea de constructii pentru activitati industriale si agricole: grajduri, silozuri de cereale, depozite de ingrasaminte si de substante fitosanitare;

-amplasarea de campinguri;

-spalarea masinilor si efectuarea schimburilor de ulei;

-amplasarea de sere;

-depozitarea de carburanti, lubrefianti, combustibili solizi;etc.

**In perimetrele de protectie hidrogeologica** se interzice:

-evacuarea de ape pluviale din zone urbane sau din zone de trafic rutier;

-amplasarea de unitati care evacueaza ape reziduale cu risc mare de poluare;

-depozitarea, stationarea sau introducerea in subteran a substantelor poluante;

-efectuarea de irigatii cu ape uzate, neepurate sau insuficient epurate;

-amplasarea de unitati zootehnice;

-amplasarea de platforme de gunoi, containere cu deseuri;

-executarea de descopertari prin care stratul acoperitor, protector al acviferului este indepartat;

-executarea de foraje pentru prospectiuni, explorari si exploatare de petrol, gaze,etc.

Pentru sursele de apa este necesara asigurarea calitatii apei in concordanta cu tehnologia de tratare conform prevederilor Directivei 75/440/EEC respectiv a HG 100/2002.

De asemenea este necesara realizarea zonelor de protectie in conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 310/2004 si a HG 101/1997 revizuit.

Pentru sursele de apa este necesara asigurarea calitatii apei in concordanta cu tehnologia de tratare conform prevederilor Directivei 75/440/EEC, respectiv a HG 100/2002.

De asemenea este necesara realizarea zonelor de protectie in conformitate cu prevederile Legii apelor nr.310/2004 si a HG 101/1997 revizuit.

### **Diminuarea surselor de poluare aer:**

Supravegherea factorului de mediu aer se face prin rețelele de prelevare, prin măsurători și analize la poluanți gazoși, pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile.

Problema traficului este aceeași ca în toate localitățile: starea necorespunzătoare a drumurilor și a unei mari părți a autovehiculelor care circulă

Reducerea emisiilor de gaze de esapament prin restricție de viteză 30-50 km/oră și creșterea suprefetelor plantate, formând perdele de protecție antifonică și de aliniament înspre zona destinată locuințelor și pentru petrecerea timpului liber și organizarea circulației pentru mașini grele pe o linie de centură sunt obiective pentru reducerea poluării fonice.

Calculul emisiilor rezultate din circulația auto pe drum s-a efectuat pentru valorile de trafic corespunzător anului 2020 folosind factorii de emisie din metodologia simplificată EEA/EMEP/CORINAIR 1999.

Emisii specifice (kg/km zi) de substanțe poluante în aer pentru traficul din anul 2020.

Carburant	NOX	CO	COV	N2O	PULBERI	Pb	SO2	CH4	CONSUM
benzine	2,611596	18,12715	0,475444	0,017410637		0,0957	0,32678	0,248436	250,75
motorina	8,766111	2,006962	1,358113	0,03987342	0,543124		3,25632	0,080351	349,56
Total	11,37771	20,13411	1,833557	0,057284056	0,543124	0,0957	3,58311	0,328787	600,31

Pentru principala sursă de impurificare a atmosferei și anume traficul rutier pe drumuri nu se pune problema unor instalații pentru colectarea - epurarea - dispersia în atmosferă a gazelor reziduale.

Sistemele pentru reducerea emisiilor specifice autovehiculelor se află în prezent încă într-o proporție redusă în România. Pe măsura evoluției tehnologiilor de fabricare a motoarelor autohtone și a legislației naționale în domeniu aceste sisteme vor evolua, cu efecte benefice asupra calității mediului.

Mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de esapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

### **Diminuare surse poluare așezări umane:**

Vor fi respectate Normele de igienă privind mediul de viață al populației și Normele de protecția muncii în vigoare.

Luând în considerare practicile curente din domeniul gestiunii deșeurilor, este evident faptul că administrația locală se aliniază la sistemul actual pentru îmbunătățirea substanțială a acestuia, în vederea conformării cu cerințele noilor reglementări naționale și europene prin colectarea deșeurilor menajere de pe teritoriul localităților componente. Se va realiza îmbunătățirea stării de curățenie a străzilor și spațiilor publice conform HG-162/2000 privind depozitarea deșeurilor.

Implementarea și realizarea obiectivelor de colectare selectivă, reducerea cantităților de deșuri biodegradabile depozitate, alături de extinderea zonelor deservite de către serviciile de salubritate, cere implicarea tuturor factorilor responsabili și realizarea unei campanii susținute de conștientizare a populației.

Consiliul Județean Argeș monitorizează derularea proiectului ISPA "Managementul integrat al deșeurilor solide în județul Argeș".

Proiectul se realizează în două etape și cuprinde tot județul Argeș.

Zona este cuprinsă în cea de-a doua etapă a proiectului, etapă care cuprinde construirea celei de-a doua celule a noului depozit Albota-Pitești și construirea a două stații de transfer, una la Curtea de Argeș și alta la Costești.

Agricultura este puternic implicată în protecția mediului, ea fiind pe rând (uneori simultan) obiect al poluării și sursă de poluare. Solul este constrâns să primească noxele industriale, traficul și

---

aglomerarile, incorporandu-le in produsele sale; astfel se induc, atat in recolte cat si in productia animala, substante potential toxice care degradeaza frecvent ecosistemele invecinate. In perspectiva aprecierii productivitatii terenurilor agricole este necesar a se cunoaste amanuntit echilibrul ecologic in toate acele locuri care inconjoara terenurile pe care cresc recoltele si plantatiile ca si insasi agroecosisteme.

In conformitate cu documentul de pozitie incheiat intre Romania si Comunitatea Europeana referitor la capitolul de mediu, finalizat in decembrie 2004, tot teritoriul Romaniei este considerat zona sensibila la nitrati.

In ceea ce priveste delimitarea zonelor vulnerabile a fost analizat in primul rand vulnerabilitate naturala, respectiv caracteristicile pedo-hidro climatice ale zonei din perspectiva transmiterii nitratilor catre corpurile de apa. Zona comunei Stalpeni a fost declarata vulnerabila in cazul in care peste vulnerabilitatea naturala se suprapun surse de nitrati proveniti din activitatile agricole.

Zonele vulnerabile au fost diferentiate in functie de tipul surselor de nitrati:

- surse actuale respectiv, activitatile agricole prezente produc un surplus de nitrati ca urmare a densitatii mari de animale din gospodarii individuale si/sau complexe zootehnice;
- surse istorice complexe zootehnice care au functionat in trecut si acum sunt dezafectate.

Zonele vulnerabile la poluarea cu nitrati din spatiul hidrografic Arges - Vedea provin in principal din surse de nitrati istorice.

Sursele de nitrati actuale din localitatile din spatiul hidrografic Arges - Vedea provin in principal din complexele zootehnice in functiune si in secundar din contributia adusa de cresterea animalelor in gospodariile individuale. Complexele zootehnice dezafectate, sau in care efectivele au fost reduse au contribuit ca surse istorice de nitrati la poluarea corpurilor de apa subterane.

Bilantul de azot la nivelul comunei Stalpeni

Pentru calculul bilantului de azot se considera ca aplicarea ingrasamintelor organice din gospodariile populatiei se face pe o suprafata care nu depaseste cu mai mult de 2.5 km limitele vetrei satului. In aceasta zona, din punct de vedere agricol, utilizarea terenului este:

- \* Teren arabil: 311 ha
- \* Pasuni si finete: 703 ha
- \* Livezi: 206 ha
- \* Vii: 0 ha

Nu exista limitari impuse de fluxurile medii de curgere ale corpurilor de apa subterane situate sub perimetrul comunei asupra incarcarii cu animale a terenurilor agricole. In consecinta valoarea maxim admisa pentru numarul de animale este data de Codul de Bune Practici Agricole, fiind de 4.1 UVM/ha. Bilantul azotului, definit ca diferenta intre cantitatea de azot introdusa in sol sub forma de ingrasaminte organice si cea extrasa din sol prin productia principala si secundara a culturilor agricole, este de 18.758 t-N/an, ceea ce reprezinta 12 kg-N/ha/an.

Bilantul azotului corectat cu aportul adus de populatie este de 83.355 t-N/ha, adica 53 kg-N/ha/an.

Program de actiune pentru comuna Stalpeni

-Aplicarea ingrasamintelor organice si a celor minerale se va face in zona vulnerabila pe baza Planului de Management al Nutrientilor elaborat in acord cu prevederile Codului de Bune Practici Agricole.

Perioadele de interdictie a aplicarii ingrasamintelor organice, pentru evitarea scurgerilor provocate de terenul inghetat sunt:

- interdictie totala cuprinsa intre cea mai tirzie data de aparitie a primului inghet (23 noiembrie) si cea mai timpurie data de aparitie a ultimului inghet (16 martie) adica 113 zile.
- interdictie maxim posibila cuprinsa intre cea mai timpurie data de aparitie a primului inghet (27 septembrie) si cea mai tirzie data de aparitie a ultimului inghet (22 mai) adica 237 zile.
- interdictia cea mai probabila cuprinsa intre data medie de aparitie a primului inghet (26 octombrie) si data medie de aparitie a ultimului inghet (9 aprilie) adica 165 zile.

---

-Capacitatile de stocare a gunoiului provenit din activitatile de crestere a animalelor trebuie sa fie de 5 luni.

-In gospodariile in care incarcarea cu animale este mai mare decit valoarea de prag (4 UVM/ha/an) este necesara intocmirea documentelor privind importurile si exporturile gunoiului la nivelul fermei, conform modelelor propuse in Codul de Bune Practici Agricole.

-In jurul raurilor din zona vulnerabila trebuie create benzi inerbate cu latimea de 5 m , pentru diminuarea scurgerilor de nitrati catre corpurile de apa de suprafata. Lungimea acestor benzi va fi de 3.486 km, ceea ce reprezinta o suprafata de 3.48 ha.

-Pe terenurile afectate de procese de gleizare puternica (5 ha) se recomanda realizarea unor plantatii de plop si/sau salcii.

-Pe pasunile din zona vulnerabila a comunei Salpeni ( 703 ha), se vor acorda un numar de maximum 2876 echivalent UVM autorizatii de pasunat. Acest numar corespunde incarcarii limita de 4 UVM/ha/an.

-Comuna Stalpeni are retele de furnizare a apei si de canalizare. In vederea prevenirii poluarii corpurilor de apa de suprafata cu ape domestice uzate este necesara realizarea statiilor de epurare a apelor uzate.

### 3.11. REGLEMENTARI URBANISTICE

Solutia adoptata prin prevederile P.U.G. se constituie in oferta urbanistica a autoritatilor locale, pentru a se atrage investitori si populatie in zona, astfel crescand zestrea comunei, creandu-se premisele unei dezvoltari durabile in teritoriu.

Noile configuratii formate prin completarea zonelor adiacente localitatilor comunei vor pastra caracterul specific rezidential, urmand ca autoritatile locale, prin programele de aplicare a prevederilor P.U.G. sa imbunatateasca locuirea prin atragerea de investitii si investitori pentru crearea de locuri de munca, dotarea comunei cu spatii destinate invatamantului, culturii, dotari de sanatate, administratie si financiar bancare, culte, si nu in ultimul rand realizarea de spatii verzi organizate, parcuri, plantatii de aliniament si de protectie, zone de petrecere a timpului atat pentru populatia din localitate, cat si pentru cei din Pitesti sau Campulung (petrecerea timpului la sfarsit de saptamana).

Reglementarile urbanistice si zonificarea teritoriului s-a materializat in planșa nr. 1 – Incadrare in teritoriu, si in planșa nr. 3 – fiecare localitate – reglementari urbanistice. Modul de aplicare a prevederilor P.U.G. s-au materializat in planșele ce stabilesc unitatile teritoriale de referinta pentru fiecare localitate si planșele ce ilustreaza proprietatea asupra terenurilor.

#### **3.11.1. Solutia generala de organizare si dezvoltare a localitatilor**

- mentinerea elementelor definitorii ale structurii generale a asezarilor actuale, a raportului favorabil dintre ele si cu mediul natural si intarirea acestor aspecte
- mentinerea zonificarilor actuale si intarirea fiecarei componente in parte (centrul, aria locuita, concentrarile de unitati economice)
- crearea unui puternic centru de interes in zona turistica
- amenajarea diversa a terenurilor degradate sau activarea celor libere din intravilane (consecinta va fi disparitia acestor tipuri de teren in intravilan)
- protectia elementelor definitorii ale locuirii traditionale
- protectia unor ansambluri (inclusive a unor situri arheologice) si piese de arhitectura cu valoare istorica sau ambientala

#### **3.11.2. Organizarea cailor de comunicatie**

Principalele reglementari vor fi:

- modernizarea si imbunatatirea sistemului actual rutier
- propunerea unor noi drumuri

### 3.11.3. Destinatia terenurilor zonelor functionale rezultate

Reluand ideile principale care rezulta din bilantul teritorial al intravilanului, se propun urmatoarele modificari privind noua destinatie a terenurilor si zonele functionale:

- marirea suprafetelor centrale prin noi dotari si amenajari specifice
- disparitia (prin amenajare) a terenurilor degradate si libere
- marirea suprafetelor spatiilor verzi, a celor destinate loisirului si sportului
- marirea zonei industriale cu scopul de a reactiva economia
- propunerea unor noi cartiere rezidentiale pentru locuitorii zonelor urbane suprasaturate ce isi doresc o locuinta intr-un mediu natural

### 3.11.4. Zonele protejate si limitele acestora

Prin studiul istoric s-au stabilit zone de protectie in jurul monumentelor clasificate si a siturilor arheologice. Acestea se regasesc in plansa 3.1 Reglementari urbanistice – Zonificare.

Nr. Crt.	Cod LMI 2015	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
1	AG-II-m- B-13723	BISERICA "NASTEREA MAICII DOMNULUI"	Sat Livezeni, Comuna Stalpeni	410	1894-1896
2	AG-II-m-B-13770	BISERICA "SF. GHEORGHE"	Sat Radesti, Comuna Stalpeni	347	1774
3	AG-II-m-B-13796	CASA VASILE NICULESCU	Sat Stalpeni, Comuna Stalpeni	37	1920

### 3.11.5. Protectia unor suprafete in extravilan

Aceste prevederi sunt determinate de prezenta unor situri cu valoare peisajera ce trebuie puse in valoare prin mentinerea elementelor si crearea unor culoare de directionare spre acestea.

### 3.11.6. Interdictii temporare de construire pentru zonele care necesita studii si cercetare suplimentara

In zonele cu riscuri, zone inundabile si alunecari de teren se inscriu tot la zone cu interdictie provizorie de construire pana la ridicarea acestei constrangeri printr-o documentatie specifica.

In jurul monumentelor pe aria stabilita ca zona de protectie a acestora se propune o zona de protectie cu interdictie temporara de construire.

In zona centrala pentru o reconfigurare a spatiului si pentru a nu mai permite insertii ce nu se integreaza in spatiu se propuen o interctie provizorie pana la elaborarea unei documentatii PUZ.

Interdictiile de construire isi pierd valabilitatea in momentul eliminarii cauzelor ce le-au determinat.

### 3.11.7. Interdictii definitive de construire

Interdictia definitiva de construire se regasesc in zonele echipamentelor edilitare.

### 3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA:

DOMENII	CATEGORIA DE INTERES			DIMENSIUNI	
	NATIONA L	JUDETEA N	LOCAL	SUPR. mp	LUNGIME ml
<b>INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII</b>					
Liceul Stalpeni				558	
Teren aferent liceului Stalpeni				9732	
Scoala Stalpeni				144	
Teren aferent scoala Stalpeni				340	
Scoala Stalpeni				352	
Teren aferent scoala Stalpeni				1895	
Scoala Livezeni				910	
Teren aferent scoala Livezeni				6145	
Scoala Radesti				198	
Scoala Radesti				319	
Scoala Radesti				395	
Scoala Radesti				143	
Teren aferent scoala Radesti				10800	
Teren aferent scoala Radesti				748	
Gradinita Radesti				189	
Teren sport scoala Radesti				5234	
Scoala Opresti				80	
Scoala noua Opresti				215	
Teren aferent scoala Opresti				1715	
Scoala Ogrezea				209	
Teren aferent scoala Ogrezea				2173	
Scoala Pitigaia				215	
Teren aferent scoala Pitigaia				731	
Camin cultural Radesti				287	
Teren aferent camin cultural Radesti				6966	
Camin cultural Opresti				82	
Camin cultural Livezeni				312	
Teren aferent camin cultural Livezeni				1800	
Dispensar comunal uman				187	
Teren aferent dispensar comunal uman				1425	
Dispensar comunal				50	
Cladire administratie publica Livezeni				208	
Teren aferent cladire adm. publica Livezeni				797	
Cladire administratie publica Radesti				200	
Teren aferent cladire adm. publica Radesti				1400	
Cladire administratie publica Radesti				110	
Teren aferent cladire adm. publica Radesti				150	
Remiza P.S.I.				42	
Teren aferent remiza P.S.I.				120	
Cladire administrativa Radesti				107	
Fantana Radesti					
Teren piata				9450	
Teren curti constructii blocuri noi				7736	
<b>SPATII VERZI</b>					
Parc pasarela				1411	
<b>MONUMENTE</b>					
Monument istoric (3 bucati, din piatra)					
Troita Nabara					
Troita Halta Radesti					
Teren aferent monument scoala veche				500	
<b>GOSPODARIE COMUNALA</b>					
Puturi sapate (8 bucati)					
Alimentare cu apa Opresti					1500
Teren aferent alimentare cu apa Opresti				200	
Alimentare cu apa Radesti					1200
Teren aferent alimentare cu apa Radesti				300	
Alimentare cu apa Stalpeni					5980

Teren aferent alimentare cu apa Stalpeni				500	
Teren aferent bazin inmagazinare (Stanca)				300	
Teren bazin apa Radesti				400	
Teren bazin apa Dealu Frumos				300	
Teren aferent statia de gaze				1300	
Canale dalate					1000

Urmare analizei si situatiei existente, tinand cont de perspectivele dezvoltarii demografice si a posibilitatilor de dezvoltare economica, se fac urmatoarele propuneri in domeniul obiectivelor de utilitate publica:

- finalizarea lucrarilor de alimentare cu apa;
- modernizarea unor strazi si rezolvarea unor intersectii necorespunzatoare;

Identificarea tipului de proprietate a terenurilor este materializata in plansa 5 – PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

-terenuri apartinand domeniului public pe cele trei categorii: de interes national, judetean, local.

- terenuri apartinand domeniului privat al statului;
- terenuri proprietate privata apartinand persoanelor fizice sau juridice;

Prezentam in continuare obiectivele de utilitate publica necesar a se realiza pe termen scurt si mediu si care nu implica schimbari ale regimului de proprietate:

- after school scoala Radesti
- centru de informare turistica in zona scolii Radesti
- amenajare si modernizare locuri de joaca
- reabilitare cladire administratie publica (fosta primarie)
- reabilitare scoala Ogrezea
- propunere obiectiv turistic in fosta scoala Pitigaia
- reabilitarea drumului comunal DC 47, Radesti-Pitigaia
- amenajarea drumului forestier ca drum turistic –acces Pitigaia
- amenajarea caii ferate forestiere ca si obiectiv turistic
- propunere pod rutier ca mod de relationare a satului Radesti cu sat Opresti
- propunere zona de agrement pe malul raului Targului in sat Stalpeni
- propunere ca satul Pitigaia sa devina sat turistic prin crearea de structuri turistice si activitati de agrement
- propunere in sat Opresti pe Islazul primariei o zona pentru activitati legate de alimentare cu energie alternativa

#### **4. CONCLUZII – MASURI IN CONTINUARE**

Concluziile generale ale prezentei documentatii sunt urmatoarele:

Comuna Stalpeni are sanse mari de relansare economica si de reglementare a diferitelor aspecte sociale si de protectie a mediului natural si construit datorita investitiilor din zona.

Pentru ca propunerile sa capete contur, sa fie aplicabile si sa intre in legalitate, se impune ca pe viitor, in functie de oportunitati si oferte investitionare, sa fie elaborate documentatii (de tip PUZ si PUD sau din domeniul funciar) privitoare la:

- reglementarea situatiei juridice a terenurilor pentru zonele neclare
- reconversia platformelor economice abandonate
- construirea zonelor turistice
- zonele lotizabile corespunzatoare extinderilor intravilanelor
- amenajarea unor spatii verzi.

La acestea se adauga documentatiile necesare dotarii tehnico-edilitare a comunei si alte proiecte avand drept scop diferite aspecte ale dezvoltarii.

---

Concluzia finala este ca, in Stalpeni cam ca in toate zonele judetului Arges, in scopul atingerii unei durabilitati pe termen lung a structurii generale a teritoriului si asezarilor sale, toate proiectele dezvoltarii trebuie insotite de masuri privind protectia mediului natural si a caracteristicilor traditionale a mediului construit. Acest deziderat se va intoarce ca un factor favorizant asupra dezvoltarii insasi.

Obiectivele propuse prin tema program care ilustreaza solicitarile administratiei publice locale si necesitatile populatiei au fost incluse in prevederile prezentei documentatii, dupa aprobare documentatia P.U.G. urmand sa se constituie in act de autoritate publica in vederea operarii in teritoriul localitatilor si al comunei, cu privire la abordarea politicilor de construire si dezvoltare urbanistica.

Se vor intocmi dupa aprobarea P.U.G. documentatiile urbanistice de genul planurilor urbanistice zonale sau de detaliu, care dupa aprobare in conditiile legislatiei in vigoare vor scoate de sub interdictia temporara de construire zonele materializate in plansele de reglementari urbanistice pentru fiecare localitate.

In situatia in care, sub presiunea investitorilor zone din teritoriul intravilanului propus si din teritoriul din extravilan vor capata alte functiuni fata de prevederile P.U.G., zonele respective se vor supune intocmirii de documentatii de urbanism cu caracter local P.U.Z. care vor urma traseul avizarii in vederea aprobarii stabilit de actele normative in vigoare, in baza certificatului de urbanism emis de autoritatea locala. Termenul de valabilitate a planului urbanistic general este de cca 10 ani, odata cu realizarea documentatiilor stabilindu-se noile criterii de dezvoltare urbanistica in ansamblu si zonal.

Sansele de relansare economica a comunei sunt legate de pozitia favorabila geografica.

Proiectantul considera ca prioritate investitionala pentru aceasta comuna cu mari sanse de dezvoltare realizarea unei zone turistice reprezentative si amplasata adecvat punandu-se astfel bazele unui turism periodic.

**\*Prezenta documentatie serveste la fundamentarea in vederea obtinerii finantarilor pentru:**

- 1. programe de urbanizare a zonelor construite in teritoriu**
- 2. dotare cu echipamente edilitare,**
- 3. intretinere si dezvoltare a infrastructurii,**
- 4. luarea de masuri in vederea protejarii mediului natural si construit,**
- 5. eliberarea certificatelor de urbanism**
- 6. eliberarea autorizatiilor de construire**
- 7. baza grafica de intocmire a cadastrului de specialitate imobiliar-edilitar si a bazei de date urbane**

*Intocmit de:*

*Urbanist Miruna Chiritescu*

L.S.

ANEXE  
ANEXA 1. PROGRAM DE INVESTIȚII PUBLICE PENTRU PERIOADA 2014 -2020

NR. CRT.	DENUMIREA INVESTITIEI	IMPLEMENTARE IMEDIATA	TERMEN SCURT 1-3 ANI	TERMEN MEDIU SI LUNG 3-10 ANI
0	1	2	3	4
<b>ALIMENTARE CU APA</b>				
1.	Infiintare sistem alimentare cu apa in satul Pitigaia, com Stilpeni			√
2.	Modernizare sistem alimentare cu apa prin construire foraj pentru suplimentarea capacitatii de alimentare cu apa pentru satul Opresti			√
3.	Modernizare sistem alimentare cu apa prin construire foraj pentru suplimentarea capacitatii de alimentare cu apa pentru satul Radesti			√
4.	Modernizare si reabilitare sistem alimentare cu apa la forajele existente din satul Stilpeni;		√	
5.	Modernizare si reabilitare sistem alimentare cu apa la forajele existente din satul Livezeni si Dealu Frumos		√	
6.	Modernizare si reabilitare sistem alimentare cu apa la forajele existente din satul Opresti		√	
7.	Modernizare si reabilitare sistem alimentare cu apa la forajele existente din satul Radesti		√	
8.	Modernizare prin dotare a sistemelor de alimentare cu apa prin achizitionare de pompe sumersibile de rezerva pentru forajele existente		√	
9.	Modernizare prin dotare a sistemelor de alimentare cu apa existente prin achizitionare de pompe pentru ridicarea presiunii pentru forajele existente		√	
10.	Infiintare retea electrica noua la cele cinci statii de pompare existente	√		
11.	Aderarea comunei Stilpeni la A.D.I. Valea Argeselului si Muscelului	√		
12.	Pentru buna gestionare a proiectelor enumerate, Consiliul Local Stalpeni isi propune infiintarea unui serviciu de administrare a sistemelor de alimentare cu apa in parteneriat intre comunele Stilpeni- Mihaesti – Schitu Golesti		√	
<b>CANALIZAREA SI EPURAREA APELOR UZATE</b>				
13.	Prima infiintare sistem de epurare a apelor uzate menajere in satul Stilpeni;			√
14.	Prima infiintare sistem de epurare a apelor uzate menajere in satul Opresti;			√
15.	Prima infiintare sistem de epurare a apelor uzate menajere in satele Livezeni si Dealul Frumos.			√
16.	Prima infiintare retea publica de apa uzata si construire statie de epurare in comuna stilpeni ,sat Radesti, judetul Arges			√
17.	Reabilitare si extindere sistem de epurare a apelor uzate menajere in zona centrala „Blocuri noi” in comuna Stilpeni;		√	
18.	Reabilitare si extindere sistem de epurare a apelor uzate menajere in zona centrala „Blocuri vechi” in comuna Stilpeni;		√	

19.	Pentru buna gestionare a sistemelor de canalizare si epurare a apelor uzate menajere, Consiliul Local Stalpeni isi propune infiintarea unui serviciu de administrare a acestora in parteneriat cu comunele Stilpeni - Mihaesti – Schitu Golesti.	√		
<b>COLECTAREA , CANALIZAREA SI EVACUAREA APELOR PLUVIALE</b>				
20.	Redimensionarea podurilor si podetelor subdimensionate		√	
21.	Redimensionarea profilelor santurilor si realizarea un sistem unitar de santuri si rigole pentru a prelua apele excedentare in urma precipitatiilor maxime		√	
22.	Efectuarea unei retele de canalizare pluviala dimensionata pe tot teritoriul		√	
23.	Inaltarea malurilor in zonele cu slaba incastare a albiilor minore		√	
24.	Reabilitarea apararilor de mal in zonele unde acestea sunt compromise datorita eroziunii intense		√	
25.	Consolidarea versantilor si sprijinire maluri , pentru preintampinarea alunecarilor de teren, in zonele cu risc	√		
26.	Efectuarea de curatire si decolmatare a albiilor pentru a permite scurgerea in parametrii optimi	√		
27.	Regularizarea afluentilor		√	
<b>SALUBRIZAREA LOCALITAI SI MANAGEMENTUL DESEURILOR SOLIDE</b>				
28.	Modernizare si dotare serviciului de salubritate prin doazera cu euro pubele de diverse capacitati, respectiv 80 l, 120 l, 240 l, 1100 l;			√
29.	Construire de platforme de colectare de mici dimensiuni in zonele in care accesul mijloacelor de transport si colectare deseuri este/nu se poate efectua		√	
30.	Achizitionare mijloc de transport de mici dimensiuni, pentru colectarea deseurilor din zone greu accesibile			√
31.	Pentru gestionarea serviciului de salubritate propus Consiliul Local Stalpeni doreste infiintarea unui serviciu de administrare a serviciului local de salubritate in parteneriat cu comunele Mihaesti, si Schitul Golesti	√		
<b>TRANSPORT PUBLIC LOCAL SI MODERNIZARE-DRUMURI</b>				
32.	Realizarea unui numar minim de 10 statii de asteptare calatori			√
33.	Modernizarea statiilor asteptare calatori existente pe raza comunei Stalpeni;		√	
34.	Amenajare drumuri laterale pentru trafic agricol ( carute,tractoare,etc)		√	
35.	Construirea unei retele continue de trotuare de o parte si de alta a drumului national si judetean, de la intrarea in comuna pana la iesirea din comuna , facilitand transportul pietonilor catre unitatile scolare si unitatile administrative			√
36.	Amenajarea intersectiilor drumurilor comunale cu drumul national si respectiv judetean			√
37.	Asfaltarea drumurilor comunale clasate			√
38.	Pietruirea drumurilor comunale neclasate		√	
39.	Amenajarea parcarilor pentru sediul primariei		√	
40.	Amenajarea parcarilor pentru sediul unitatilor scolare		√	
41.	Amenajarea parcarilor pentru sediul dispensarului comunal		√	

42.	Amenajarea parcarilor pentru targul saptamanal			
43.	Finalizarea obiectivului " Construire punti pietonale peste Raul Targului , in satele Opresti-Radesti, comuna Stilpeni, judetul Arges"		√	
44.	Construire podete peste canale deschise		√	
45.	Construire canale deschise cu grilaj pentru reparatii drumuri comunale			
46.	Modernizarea si reabilitarea drumurilor publice, dupa cum urmeaza: <ul style="list-style-type: none"> <li>• DC 11– 4,2 km Stalpeni (DJ 732) – Valea Mare – Valea Bradului – Mihaesti – Lazaresti (DN 73)</li> <li>• DC 44 - Mihaesti ( DN 73 ) – Halta Radesti – Draghici ( DJ 738)</li> <li>• DC 44A – 1,450 km Radesti (DC 47) – Gherghelau – Valea Popii (DC 44)</li> <li>• DC 47 – 4,200 km Radesti (DN 73) – Pitigaia</li> <li>• DC 83 – 1,317 km Clucereasa (DN 73) – Valea Stanii – Livezeni (DN 73)</li> <li>• DC 336 – 1,250 km Ogrezea (DN 73) – Radesti</li> <li>• DC 337 – 1,900 km Radesti (DN 73) – Radesti (DC 47)</li> <li>• DC 339 – 2,467 km Radesti (DN 73) – Lunca-Mihaesti (DN 73)</li> <li>• DC 340 – 1,427 km Stalpeni (DC 11) – Randasi – Nicolesti (DC 11)</li> </ul>			√
47.	Modernizare si reabilitare ulite comunale, lungime totala de 10 km			√
48.	Modernizare , reabilitare si extindere trotuare , in lungime de 5 km in comuna Stalpeni		√	
<b>SERVICIILE SOCIO-CULTURALE- INVATAMANT, SANATATE, SPORT ,CULTURA</b>				
49.	Reabilitare si modernizare Scoala Ogrezea, com Stalpeni		√	
50.	Modernizare grup sanitar Scoala Livezeni, com Stalpeni		√	
51.	Modernizare grup sanitar Gradinita Opresti, com Stalpeni		√	
52.	Modernizare si extindere grup sanitar Liceul tehnologic I.C. Petrescu, com Stalpeni		√	
53.	Modernizare si extindere Liceul tehnologic I.C. Petrescu, com Stalpeni			√
54.	Modernizare Ateliere Liceul tehnologic I.C. Petrescu, com Stalpeni			√
55.	Prima infiintare After School sat Radesti, com Stalpeni			√
56.	Extindere, modernizare si dotare a stadionului comunal din satul Radesti, comuna Stilpeni			√
57.	Reparatii capitale la Sala de sport a Liceului Tehnologic I.C.Petrescu Stilpeni		√	
58.	Costruire parc de joaca si agrement in satul Livezeni, comuna Stilpeni		√	
59.	Construire parc de joaca si agrement in satul Radesti, comuna Stilpeni			√
60.	Amenajare zona de agrement pe malul Raului Targului			√
61.	Construire baza sportiva multifunctionala in sat Radesti, comuna Stilpeni			√
62.	Modernizare si dotare Camin cultural in sat Radesti, comuna Stilpeni		√	

63.	Modernizare si dotare Camin cultural in sat Livezeni, comuna Stilpeni			√
64.	Extinderea sectiei externe a Scolii de Arte si Meserii Pitesti , la scoala Radesti		√	
65.	Infiintare Centru medical de permanenta , in comuna Stilpeni			√
<b>ILUMINAT PUBLIC SI ALIMENTARE GAZE NATURALE</b>				
66.	Modernizarea iluminatului public cu panouri fotovoltaice in comuna Stalpeni			√
67.	Producerea de energie electrica "verde" necesara consumului propriu al sediului primariei Stalpeni, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurand independenta institutiei fata de furnizorii de energie electrica			√
68.	Producerea de energie electrica "verde" necesara consumului propriu al sediului gradinitelor si scolii din satul Radesti, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurand independenta institutiei fata de furnizorii de energie electrica			√
69.	Producerea de energie electrica "verde" necesara consumului propriu al gradinitei si scolii din satul Livezeni, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurand independenta institutiei fata de furnizorii de energie electrica			√
70.	Producerea de energie electrica "verde" necesara consumului propriu gradinitelor si scolii din satul Opresti, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurand independenta institutiei fata de furnizorii de energie electrica			√
71.	Producerea de energie electrica "verde" necesara consumului propriu al Liceului Tehnologic I.C. Pretrescu, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurand independenta institutiei fata de furnizorii de energie electrica			√
72.	Infiintare retea iluminat cu sursa de energie regenerabila la caminul cultural Radesti;			√
73.	Infiintare retea iluminat cu sursa de energie regenerabila la caminul cultural Livezeni			√
74.	Infiintare retea iluminat cu sursa de energie regenerabila la Stadionul Comunei Stalpeni			√
75.	Extinderea retelei de alimentare cu energie electrica, pentru zonele noi construibile		√	
76.	Extinderea retea iluminat stradal in comuna Stalpeni			√
77.	Extinderea retelei de alimentare cu gaze in toate satele componente ale comunei Stilpeni		√	

TRANSPORT PUBLIC LOCAL				
78.	Realizarea unui numar minim de 10 statii de asteptare calatori		√	
79.	Modernizarea statiilor asteptare calatori existente pe raza comunei Stalpeni		√	
80.	Modernizarea transportului public scolar prin achizitionarea de mijloace de transport moderne			√
ALTE PROIECTE DE INTERES LOCAL				
81.	Intocmire planuri cadastrale		√	
82.	Extindere sediu Primarie		√	
83.	Reabilitare termica a blocurilor de locuinte			√
84.	Amenajare peisagistica a comunei Stilpeni			√
85.	Modernizare si extindere Targ Saptamanal		√	

**ANEXA 2. LISTA OBIECTIVELOR DE INVESTIȚII PE ANUL 2017 CU  
FINANȚARE PARȚIALĂ SAU INTEGRALĂ DE LA BUGETUL LOCAL**

NOMINALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ȘI ALTE CHELTUIELI	VALOAREA TOTALĂ	VALOAREA PENTRU 2017
Total: din care	2804500	2804500
<b>A.OBIECTIVE INVESTIȚII ÎN CONTINUARE</b>	2387500	2387500
1.Extindere gaze Stâlpeni	200000	200000
2.Modernizare drum comunal Lunca Radești DC 339	379000	379000
3.Modernizare ulița Enescu	300000	300000
4.Reabilitare canalizare și stație de epurare blocuri vechi	50000	50000
5.Prima înființare rețea publică de apă uzată Rădești	1223500	1223500
6. Prima înființare rețea publică de apă uzată Rădești- branșamente pentru 350 case	40000	40000
7. Modernizare toalete-Școala Livezeni	60000	60000
8.Modernizare toalete-IC Petrescu Stâlpeni	25000	25000
9.Modernizare și dotare cămin cultural Livezeni	80000	80000
10.Construire bază sportivă multifuncțională sat Rădești	30000	30000
<b>B.OBIECTIVE NOI DE INVESTIȚII</b>	267000	267000
1.Modernizare drumuri comunale	80000	80000
2.Extindere rețea de canalizare în sat Rădești	36000	36000
3.Amenajare canal betonat și accese în proprietate pe paraul Valea Bratului	50000	50000
5.Modernizare parc Rădești	20000	20000
6.Canalizare Oprești, Stâlpeni, Livezeni și Ogrezea	80000	80000
7. Proiect finanțat prin FSN Rose Cheltuieli neeligibile	1000	1000
<b>C.ALTE CHELTUIELI DE INVESTIȚII</b>	150000	150000
1.Actualizare PUG	25000	25000
2.Dotari independente	25000	25000
3.Stații de clorinare	50000	50000