

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "**Construire dispensar uman in sat Stalpeni,punctul,, Posta",comuna Stalpeni,judetul Arges**"

**Consiliul local al comunei Stalpeni, judetul Arges, intrunit in sedinta de indata in data de 18.11.2022;**

**Avand in vedere:**

**Participarea comunei Stalpeni în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "UNITĂȚI SANITARE" derulat prin Compania Națională de Investiții.**

Referatul de aprobare nr.8757/15.11.2022 al proiectului de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "**Construire dispensar uman in sat Stalpeni,punctul,, Posta",comuna Stalpeni,judetul Arges**, întocmit de Primarul comunei Stalpeni,Serbanoiu Gabi în calitate de inițiator al proiectului, înregistrat cu nr.87 din 16.11.2022;

- Raportul de specialitate comun întocmit de administratorul public al comunei Stalpeni și Compartimentul Financiar Contabil înregistrat cu nr. 8758 din 15.11.2022;
- Avizul comisiilor de specialitate nr.I, II și III ale Consiliului Local;

**In conformitate cu prevederile :**

-Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit a), b) și e). din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Stalpeni, comuna Stalpeni, județul Arges, aflat în proprietatea comunei Stalpeni, domeniul public, în suprafață de 758 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.80274, nr. topo 80274, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „**Construire dispensar uman in sat Stalpeni,punctul,, Posta",comuna Stalpeni,judetul Arges**"

**Art. 2.** (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea UAT comuna Stalpeni, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a UAT comuna Stalpeni, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT comuna Stalpeni a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Stalpeni, județul Arges a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art. 4.** Unitatea administrativ-teritorială comuna Stalpeni se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art. 5.** Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT comuna Stalpeni în valoare de ..... lei cu TVA;

**Art. 6.** Unitatea administrativ-teritoriala comuna Stalpeni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

**Art. 7.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Arges, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Arges;
- Primarului comunei Stalpeni ;
- Administratorului public;
- Compartimentului contabilitate, taxe si impozite;
- C.N.I." S.A.
- dosar ședință, dosar hotărâri.

Înregistrat sub nr.87/15.11.2022

Inițiator,  
PRIMAR  
Serbanoiu Gabi

AVIZAT, pentru legalitate  
Secretar general com. Stalpeni  
Dinculescu Marius Florinel

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_ voturi favorabile valabil exprimat, care reprezintă \_\_\_\_\_ % din numărul consilierilor prezenți .

---