

Proiectant,
S.C. PROIECT INFRA 2005 S.R.L.

PITESTI - ARGES

J03/1903/1993, RO4462428

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

PRIMA INFIIINTARE A REZELEI DE CANALIZARE SAT OPREȘTI, L = 10 KM, INCLUSIV STATIE DE EPURARE

COMUNA STILPENI, JUDETUL ARGES

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	100000	19000	119000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Total capitol 1		100000	19000	119000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	153000	29070	182070
Total capitol 2		153000	29070	182070
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	38000	7220	45220
	3.1.1. Studii de teren (topo, geo)	30000	5700	35700
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice -studiu hidrologic	8000	1520	9520
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25000	4750	29750
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	197500	37525	235025
	3.5.1. Temă de proiectare	3000	570	3570
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75000	14250	89250
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - DTAC	5000	950	5950
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10000	1900	11900
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	104500	19855	124355
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20000	3800	23800
3.7	Consultanță	60000	11400	71400
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60000	11400	71400
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	81000	15390	96390

3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	25500	4845	30345
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	20000	3800	23800
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5500	1045	6545
3.8.2. Dirigenție de șantier	55500	10545	66045
Total capitol 3	421500	80085	501585
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	7345200	1395588	8740788
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8250	1568	9818
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1335450	253736	1589186
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5 Dotări	7500	1425	8925
4.6 Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4	8696400	1652316	10348716
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	190161	36131	226292
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 7606450 x 2,5%	190161	36131	226292
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	91863	0	91863
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 7796611 x 0,5%	38983	0	38983
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 7796611 x 0,1%	7797	0	7797
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 7796611x 0,5%	38983	0	38983
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6100	0	6100
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute(100000 + 153000 + 197500 + 81000+8696400)X10%	922790	175330	1098120
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
Total capitol 5	1204814	211461	1416275
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2 Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total capitol 6	0	0	0
TOTAL GENERAL	10575714	1991932	12567646
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	7796611	1481356	9277967

DATA 2021

Beneficiar/Investitor
comuna Stalpeni



INTOCMIT

Pletoiu Ecaterina

