

Proiectant,  
S.C. PROIECT INFRA 2005 S.R.L.

PITESTI - ARGES

J03/1903/1993, RO4462428

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

PRIMA INFIINTARE A REZEI DE CANALIZARE SAT OGREZEA, L = 1,5 KM, INCLUSIV STATIC DE EPURARE

COMUNA STILPENI, JUDEȚUL ARGES

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	50000	9500	59500
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
<b>Total capitol 1</b>		<b>50000</b>	<b>9500</b>	<b>59500</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	156000	29640	185640
<b>Total capitol 2</b>		<b>156000</b>	<b>29640</b>	<b>185640</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	35000	6850	41650
	3.1.1. Studii de teren ( topo, geo)	10000	1900	11900
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	25000	4750	29750
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25000	4750	29750
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	120000	22800	142800
	3.5.1. Temă de proiectare	15000	2850	17850
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25000	4750	29750
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - DTAC	10000	1900	11900
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10000	1900	11900
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	60000	11400	71400
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25000	4750	29750
3.7	Consultanță	10000	1900	11900
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10000	1900	11900
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	26300	4997	31297

3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului			
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8800	1672	10472
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6800	1292	8092
3.8.2. Dirigenție de șantier	2000	380	2380
<b>Total capitol 3</b>	<b>17500</b>	<b>3325</b>	<b>20825</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>	<b>241300</b>	<b>45847</b>	<b>287147</b>
4.1 Construcții și instalații			
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2073350	393937	2467287
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	8250	1568	9818
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	810900	154071	964971
4.5 Dotări	0	0	0
4.6 Active necorporale	7500	1425	8925
<b>Total capitol 4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>	<b>2900000</b>	<b>551000</b>	<b>3451000</b>
5.1 Organizare de șantier			
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 2287600 x 2,5%	57190	10866	68056
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	57190	10866	68056
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	0
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	31893	0	31893
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 2344790 x 0,5%	0	0	0
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 2344790 x 0,1%	11724	0	11724
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 2344790x 0,5%	2345	0	2345
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	11724	0	11724
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute(50000 + 156000 + 120000 + 26300 + 2900000)X10%	6100	0	6100
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	325230	61794	387024
<b>Total capitol 5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>	<b>414313</b>	<b>72660</b>	<b>486973</b>
6.1 Pregătirea personalului de exploatare			
6.2 Probe tehnologice și teste	0	0	0
<b>Total capitol 6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3761613</b>	<b>708647</b>	<b>4470260</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	2344790	445510	2790300

DATA 2021

Beneficiar/Investitor  
comuna Stalpeni



INTOCMIT

Pletoiu Ecaterina

