

OBIECTIV: *Modernizare ulițe comunale și locale în comuna Stâlpeni, județul Argeș*

Proiectant: SC Centrul de Proiectare si Consultanta Rutiera SRL

Executant:

Beneficiar: UAT Comuna Stâlpeni

**DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV**  
**actualizat august 2021 - comanda SEAP nr. DA28590321 / 19.08.2021**  
**al obiectivului de investitii**

**Modernizare ulițe comunale și locale în comuna Stâlpeni, județul Argeș**

TVA = 19%

Conform H.G. nr. 907 din 2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>11,000.00</b>	<b>2,090.00</b>	<b>13,090.00</b>
3.1.1	<i>Studii de teren</i>	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.1.2	<i>Raport privind impactul asupra mediului</i>	0.00	0.00	0.00
3.1.3	<i>Alte studii specifice</i>	0.00	0.00	0.00
3.2	<b>Documentatii-suport si cheltuleli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
3.3	<b>Expertizare tehnica</b>	<b>3,500.00</b>	<b>665.00</b>	<b>4,165.00</b>
3.4	<b>Certificarea performantel energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>115,500.00</b>	<b>21,945.00</b>	<b>137,445.00</b>
3.5.1	<i>Tema de proiectare</i>	0.00	0.00	0.00
3.5.2	<i>Studiu de fezabilitate</i>	0.00	0.00	0.00
3.5.3	<i>Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general</i>	28,500.00	5,415.00	33,915.00
3.5.4	<i>Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor</i>	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.5	<i>Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie</i>	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6	<i>Proiect tehnic, detalii de executie</i>	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>27,500.00</b>	<b>5,225.00</b>	<b>32,725.00</b>
3.7.1	<i>Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii</i>	27,500.00	5,225.00	32,725.00
3.7.2	<i>Auditul financiar</i>	0.00	0.00	0.00
3.8	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>50,500.00</b>	<b>9,595.00</b>	<b>60,095.00</b>
3.8.1	<b>Asistenta tehnica din partea proiectantului</b>	<b>5,500.00</b>	<b>1,045.00</b>	<b>6,545.00</b>
3.8.1.1	<i>pe perioada de executie a lucrarilor</i>	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.2	<i>pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii</i>	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.2	<b>Dirigentie de santier</b>	<b>45,000.00</b>	<b>8,550.00</b>	<b>53,550.00</b>

<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	6,483,784.01	1,231,918.96	7,715,702.97
4.1.1.	Ob. 1 - Ulita Toader Victor - CFR	615,605.50	116,965.05	732,570.55
4.1.2.	Ob. 2 - Ulita Bucur Dumitru	318,360.43	60,488.48	378,848.91
4.1.3.	Ob. 3 - Ulita Dutulescu - Manolescu	424,698.05	80,692.63	505,390.68
4.1.4	Ob. 4 - Ulita Chira	452,085.25	85,896.20	537,981.45
4.1.5	Ob. 5 - Ulita Bordei - Sandu (Bloj)	733,183.00	139,304.77	872,487.77
4.1.6	Ob. 6 - Ulita Scarlat	481,438.50	91,473.32	572,911.82
4.1.7	Ob. 7 - Ulita Rotarescu-Tudor	669,835.40	127,268.73	797,104.13
4.1.8	Ob. 8 -Ulita CAP (Randasu - Georgescu)	773,883.13	147,037.79	920,920.92
4.1.9	Ob. 9 - Ulita Scolii (Scoala Ene)	934,988.50	177,647.82	1,112,636.32
4.1.10	Ob. 10 - Ulita Oprescu	1,079,706.25	205,144.19	1,284,850.44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>6,483,784.01</b>	<b>1,231,918.96</b>	<b>7,715,702.97</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	<b>Organizare de santier [0.5% x cap.4]</b>	<b>32,418.92</b>	<b>6,159.59</b>	<b>38,578.51</b>
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	32,418.92	6,159.59	38,578.51
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>71,678.23</b>	<b>0.00</b>	<b>71,678.23</b>
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (cf. Legii nr. 10/1995 - 0.5%)	32,581.01	0.00	32,581.01
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (cf. Legii nr. 50/1991 - 0.1%)	6,516.20	0.00	6,516.20
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC ( 0.5%)	32,581.01	0.00	32,581.01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute [5% x cap.4]</b>	<b>324,189.20</b>	<b>61,595.95</b>	<b>385,785.15</b>
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>428,286.35</b>	<b>67,755.54</b>	<b>496,041.90</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7,140,070.36</b>	<b>1,342,994.50</b>	<b>8,483,064.87</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>6,516,202.93</b>	<b>1,238,078.56</b>	<b>7,754,281.49</b>

SC CENTRUL DE PROIECTARE SI CONSULTANTA RUTIERA SRL  
ing. Alexe Gheorghita



BENEFICIAR,  
COMUNA STALPENI, JUD. ARGES

