

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 45/11 .06.2026

privind convocarea adunării proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, în vederea alegerii a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Consiliul Local al comunei Stâlpeni, județul Argeș, întrunit în ședința extraordinară din data de 15.06.2026

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.4614/ 11.06.2026 ;

Raportul de specialitate nr.4615/ 11.06.2026;

Prevederile art.12 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2, alin.1, lit.h din Hotararea de Guvern nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Stâlpeni;

În temeiul prevederilor art. 133 alin.2, lit.a, art.139 alin.1 și art.196 alin.1, lit.a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Primarul Comunei Stâlpeni

PROPUNE :

Art.1. (1) Se convoacă adunarea proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, în vederea alegerii a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, la data de 30 iunie 2026, ora 16:30, care va avea loc în Căminul Cultural din satul Livezeni, conform Anunțului public prevăzut în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Dacă nu se întrunește majoritatea din numărul proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, adunarea va fi reprogramată pentru data de 07 iulie 2026, ora 16:30, în aceeași locație.

Art.2. Hotărârea privind alegerea reprezentantului proprietarilor în comisie, se aprobă cu majoritate simplă, respectiv jumătate plus unu din numărul celor prezenți.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Stâlpeni, în calitate de președinte al Comisiei comunale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Stâlpeni.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Stâlpeni, Compartimentul Contabilitate, Impozite și Taxe, Finante, Trezorerie.

INITIATOR
PRIMAR

AVIZAT
SECRETAR -GENERAL ȘERBĂNOIU GABI
Dinculescu Marius Florinel



JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI STALPENI
TEL.0248/565 537, TEL./FAX 0248/ 565 222
E-mail primarie@stalpeni.cjarges.ro

Nr.4614 / 11.06.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind convocarea adunării proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, în vederea alegerii a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Potrivit prevederilor art.12 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, în scopul stabilirii dreptului de proprietate prin reconstituirea sau constituirea acestuia, atribuirii efective a terenurilor celor îndreptățiți și eliberării titlurilor de proprietate, în fiecare comuna, oraș sau municipiu, se constituie, prin ordinul prefectului*), o comisie condusă de primar.

Potrivit prevederilor art.2, alin.1, lit.h din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, din componența comisiilor locale (comunale, orașenești sau municipale, după caz) fac parte 2 - 4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal.

Urmare a decesului d-lui Nițescu Vasile, membru în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, propunem reorganizarea Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

Față de cele mai sus menționate, consider necesară și oportună supunerea spre aprobare Consiliului Local al comunei Stâlpeni, proiectul de hotărâre cu privire la convocarea adunării proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, în vederea alegerii a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

PRIMAR,
Gabi ȘERBĂNOIU



JUDETUL ARGES
PRIMARIA COMUNEI STALPENI
TEL.0248/565 537, TEL./FAX 0248/ 565 222
E-mail primarie@stalpeni.cjarges.ro

Nr.4615/11 .06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind convocarea adunării proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, în vederea alegerii a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Potrivit prevederilor art.12 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, în scopul stabilirii dreptului de proprietate prin reconstituirea sau constituirea acestuia, atribuirii efective a terenurilor celor îndreptățiți și eliberării titlurilor de proprietate, în fiecare comuna, oraș sau municipiu, se constituie, prin ordinul prefectului*), o comisie condusă de primar.

Potrivit prevederilor art.2, alin.1, lit.h din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, din componența comisiilor locale (comunale, orășenești sau municipale, după caz) fac parte 2 - 4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal.

Urmare a decesului d-lui Nițescu Vasile, membru în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, propunem reorganizarea Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) și art.136 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem Consiliului Local al comunei Stâlpeni aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Compartimentul Juridic,
Mihaela FILIPESCU

ANUNȚ

Convocare adunare proprietari de terenuri din comuna Stâlpeni, județul Argeș, în vederea alegerii a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Potrivit prevederilor art.2, alin.(1), lit.h din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, din componența comisiilor locale (comunale, orășenești sau municipale, după caz) fac parte 2 - 4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal

Prin Hotărârea nr. din , Consiliul Local al comunei Stâlpeni, a convocat adunarea proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, județul Argeș, formată din foștii proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal, în baza legilor fondului funciar, pentru alegerea a unui reprezentant al acestora în Comisia Comunală de Fond Funciar Stâlpeni, județul Argeș, în data de 30 iunie 2026, ora 16:30, la Căminul Cultural din satul Livezeni, comuna Stâlpeni, județul Argeș.

Dacă nu se întrunește majoritatea din numărul proprietarilor de terenuri din comuna Stâlpeni, adunarea va fi reprogramată pentru data de 07 iulie 2026, ora 16:30, în aceeași locație.

**PRIMAR,
ȘERBĂNOIU GABI**